



BŪSTO DRAUDIMO TAISYKLĖS SEB BANKO KLIENTAMS

(2025-01-07 redakcija, galioja nuo 2025-02-03)



TURINYS

Kreipimasis į klientą	3
Ką apima Būsto draudimo taisyklės	4
A. APIE BŪSTO DRAUDIMĄ	5
I. Sutarties dalyviai	5
II. Ką galite apdrausti būsto draudimu. Draudžiami ir nedraudžiami objektai	5
III. Kur galite apdrausti būstą. Draudimo vieta	9
IV. Nuo ko galite apdrausti būstą. Draudžiamieji ir nedraudžiamieji įvykiai	11
V. Būsto draudimo variantai.....	24
VI. Kokia suma apdrausti būstą. Draudimo vertė, draudimo suma, nevisiškas draudimas, papildomas ir dvigubas draudimas	30
VII. Kas yra besąlyginė išskaita	32
VIII. Civilinės atsakomybės draudimas	32
IX. Asmens civilinės atsakomybės draudimas	35
X. Paslauga „Skubi pagalba namuose“	40
B. ĮMOKOS IR IŠMOKOS APSKAIČIAVIMAS	43
I. Draudimo įmokų apskaičiavimas ir mokėjimas	43
II. Draudimo rizikos padidėjimo atvejai	44
III. Nuostolio nustatymas	44
IV. Draudimo išmokos apskaičiavimas ir mokėjimas	46
V. Draudimo išmokos mažinimo ir nemokėjimo atvejai	48
C. SUTARTIES SUDARYMAS, NUTRAUKIMAS, KEITIMAS, TEISĖS IR PAREIGOS	50
I. Ikisutartinės šalių teisės ir pareigos	50
II. Draudimo sutarties sudarymas, galiojimo laikotarpis	50
III. Šalių teisės ir pareigos draudimo sutarties galiojimo metu	52
IV. Sutarties nutraukimas ir keitimas	55
V. Teisių ir pareigų pagal draudimo sutartį perdavimas	56
VI. Ginčų sprendimas	56
VII. Draudimo sutarčiai taikoma teisė	56
VIII. Pranešimai ir susirašinėjimas.....	56
PRIEDAI	58

KREIPIMASIS Į KLIENTĄ

Mielasis kliente, džiaugiamės, kad pasirinkote „Lietuvos draudimą“ ir apdraudėte arba ketinate drausti savo turtą mūsų įmonėje. Turime didžiulę draudimo veiklos patirtį ir nuolat siekiame teikti geriausias draudimo paslaugas savo klientams. Tikimės, kad Jūs būsite patenkintas mūsų draudimo apsauga visus metus.

Aišku, tikimės, kad netikėtų įvykių, kurie sugadintų ar sunaikintų Jūsų turtą, nepatirsite, tačiau jei taip nutiktų, mūsų žalų ekspertų dėmesys ir pagalba padės Jums užmiršti nemalonias akimirkas.

Kaip turto savininkui, Jums svarbu prisiminti, kad Jūsų pareiga yra tausoti savo turtą ir išlaikyti jį geros būklės, neapleisti. Jei ketinate daryti remontą ar atlikti kitų savo būsto pakeitimų – informuokite mus, kad galėtume užtikrinti tinkamą apsaugą pasikeitus Jūsų turto būklei.

Mes žinome, jog Jūs, apdraudęs savo būstą, norite būti tikras, kad jis ir visas turtas apsaugotas kokybiškai, todėl raginame nuodugniau paanalizuoti draudimo sąlygas. Šiose taisyklėse nurodome, kokiomis sąlygomis būsto draudimas galioja ir,


svarbiausia, kokiomis negalioja. Perskaitykite atidžiai ir, jei kuris nors taisyklių punktas Jums neaiškus, drąsiai skambinkite mums telefonu 1828 arba kreipkitės į Jus aptarnaujantį AB „Lietuvos draudimas“ atstovą. Mielai atsakysime į visus Jums kilusius klausimus.

Kai apsidraudžiate, paruošiame Jums draudimo liudijimą (vadinamąjį polisą), jame tiksliai įvardijame Jūsų pasirinktą draudimo apsaugos dydį ir mastą. Šiose taisyklėse apibrėžtos visos galimos draudimo sąlygos, o Jūs drausdamasis pasirenkate konkretų apsaugos dydį, todėl tam, kad tvirtai žinotumėte, nuo ko esate apsidraudęs, visada vadovaukitės ne tik šiomis taisyklėmis, bet ir savo draudimo liudijimu.

Norime atkreipti dėmesį, kad šis kreipimasis nėra draudimo taisyklių dalis.

KĄ DARYTI ATSIKUS NELAIMEI?

Įvykus draudžiamajam įvykiui nedelskite – praneškite kompetentingoms institucijoms: pavyzdžiui, apie vagystę – policijai, apie gaisrą – priešgaisrinės saugos tarnybai, apie komunikacijų avariją – avarinei tarnybai, apie sproginą – policijai ir avarinei tarnybai. Per 3 darbo dienas apie įvykį informuokite mus per interneto sve-



tainę www.savasld.lt arba praneškite „Lietuvos draudimo“ klientų aptarnavimo centrui telefonu 1828 (Lietuvoje) arba + 370 5 266 6612 (užsienyje).

KĄ APIMA BŪSTO DRAUDIMO TAISYKLĖS

Būsto draudimo taisyklėse apibrėžiamos draudimo sąlygos draudžiant toliau nurodytus objektus.



Pastatai: tai yra statinys, jo nejudamos dalys, kaip antai sienos, lubos, grindys, durys, arba šalia Jūsų būsto esantys stacionarus statiniai, tokie kaip pagalbiniai pastatai, kiemo statiniai (tvoros, garažo vartai ir pan.). Tikslų draudžiamų objektų apibrėžimą rasite šių taisyklių A.II dalyje.



Namų turtas: tai yra Jūsų turimas turtas, pvz., baldai, kilimai, vaizdo ir garso aparatūra, buitinė technika ir kt. Tikslų draudžiamų objektų apibrėžimą rasite šių taisyklių A.II dalyje.



Civilinė atsakomybė: tai Jūsų atsakomybė, jei netyčia dėl savo valdomo turto trūkumų sugadintumėte kitų asmenų turtą, pvz., užlietumėte butą ar gaisras iš Jūsų namo persimestų kaimyno namą. Tikslų draudžiamų objektų apibrėžimą rasite šių taisyklių A.VIII dalyje.



Asmens civilinė atsakomybė: tai Jūsų atsakomybė, jei netyčia pakenktumėte kito asmens sveikatai ar turtui, pvz., Jums važiuojant dviračiu būtų sužalotas kitas asmuo, Jūsų augintinis apibraižytų kaimyno automobilį ir pan. Tikslų draudžiamų objektų apibrėžimą rasite šių taisyklių A.IX dalyje.

Drauddamasis pasirenkate savo poreikius labiausiai atitinkantį draudimo rizikų paketą – jis įvardijamas draudimo liudijime. Įvykus įvykiui vadovaukitės šiomis taisyklėmis ir draudimo liudijimu, kai norėsite pasitikslinti, ar konkretus įvykis yra draudžiamasis, t. y. ar esate nuo jo apsidraudęs.

PATVIRTINTA
AB „Lietuvos draudimas“ Draudimo rizikos vertinimo komiteto
2025-01-07 sprendimu Nr. 001/2025

A. APIE BŪSTO DRAUDIMĄ

I. SUTARTIES DALYVIAI

1. Draudimo sutartis sudaroma dviejų šalių:
 - a. draudiko, t. y. AB „Lietuvos draudimas“ (toliau – Mes arba LD);
 - b. draudėjo, t. y. Jūsų (toliau – Jūs arba Draudėjas).
2. Gali būti ir kitų draudimo sutarties dalyvių:
 - a. Naudos gavėjas (-ai);
 - b. Šeimos nariai;
 - c. Apdraustieji.

Draudėjas – asmuo, kuris kreipėsi į Draudiką dėl draudimo sutarties sudarymo ar kuriam Draudikas pasiūlė sudaryti draudimo sutartį, arba kuris sudarė draudimo sutartį su Draudiku pagal šias Taisykles. Draudėju gali būti turto savininkas; asmuo, įsigijęs turto lizingo būdu; asmuo, naudojantis turtą pagal nuomos ar panaudos sutartį; savininko sutuoktinis, vaikai arba kiti asmenys, gavę savininko sutikimą (rašytinį arba žodinį) apdrausti turtą.

Naudos gavėjas – asmuo, kuris nurodytas kaip naudos gavėjas draudimo liudijime, arba turto savininkas draudžiamojo įvykio dieną.

Susijęs asmuo – Naudos gavėjas, šeimos narys, kitas asmuo, faktiškai gyvenantis apdraustame pastate (patalpoje); asmuo, apdraustame pastate (patalpoje) ar pastate (patalpoje), kuriame yra apdraustas turtas, esantis Draudėjo ar jo šeimos nario leidimu.

Šeimos nariai – Jūsų sutuoktinis arba kartu su Jumis gyvenantys (draudimo sutartyje nurodytu adresu) bendro ūkio siejami:

- nesusituokę asmenys;
- Jūsų vaikai (ivaikiai) ir jų sutuoktiniai (sugyventiniai), vaikaičiai;
- Jūsų tėvai (itėviai), seneliai;
- Jūsų broliai, seserys.

II. KĄ GALITE APDRAUSTI BŪSTO DRAUDIMU. DRAUDŽIAMAI IR NEDRAUDŽIAMAI OBJEKTAI

1. Draudimo objektu gali būti Draudėjo nuolat arba ne nuolat gyvenami pastatai ir (arba) jame esantis namų turtas.
2. Apdraustais laikomi tik tie draudimo objektai, kurie yra įvardyti draudimo sutartyje.

Nuolat gyvenamas būstas – pastatai arba jų dalys (gyvenamasis namas (jo dalis), kotedžas, sodo namas arba butas), kuriame nuolat (ne mažiau nei 9 mėnesius per metus) gyvenate su savo šeimos nariais.

Ne nuolat gyvenamas būstas – pastatai arba jų dalys (gyvenamasis namas (jo dalis), kotedžas, sodo namas arba butas), kuriame kartais, t. y. mažiau nei 9 mėnesius per metus, būnate su savo šeimos nariais arba naudojate juos trumpalaikės nuomos tikslams.

Trumpalaikė nuoma – nuomos rūšis, kai nuomos sutartis sudaroma trumpesniai nei 2 mėnesių terminui.

DRAUDŽIAMI OBJEKTAI

PASTATAI

3. Galite apdrausti šiuos objektus:

3.1. Pastatai ir statiniai:

Pastatas ar jo dalis (nekilnojamas daiktas) – naudojant statybos produktus statybos darbai sukurtas ir tvirtai sujungtas su žeme objektas, kurio negalima perkelti iš vienos vietos į kitą nepakeitus paskirties ir iš esmės nesumažinus vertės, skirtas Jūsų buitiniams, ūkiniams ir kultūriniais poreikiams tenkinti. Pastatams priskiriami sklypo, kuriame pastatytas draudžiamas pastatas (-ai), ribose esantys ir tų pastatų eksploatacijai naudojami inžineriniai tinklai ir pastato viduje bei išorėje esantys įrenginiai, kurie pagal paskirtį ir pobūdį yra nekilnojamieji: šildymo, vandentiekio, kanalizacijos, automatinės gesinimo (sprinklerinės) sistemos stacionarūs įrenginiai; geoterminio šildymo įranga, saulės elektrinės ir kolektoriai, esantys ant pastato; pastato elektros instaliacijos įrenginiai; vėdinimo ir oro kondicionavimo stacionarūs įrenginiai; turto ir priešgaisrinės saugos stacionari įranga, taip pat įvairių tipų žaliuzės, markizės, ritininės užuolaidos, radijo ir televizijos antenų įranga, tvirtinama ant pastato konstrukcijų (taip pat išorinių, bendro naudojimo konstrukcijų).

Draudžiami pastatai yra skirstomi į gyvenamuosius pastatus ar jų dalis (su pagalbinais pastatais ar be jų) ir negyvenamuosius pastatus.

Gyvenamasis pastatas – pastatas ar jo dalis (gyvenamasis namas (jo dalis), kotedžas, butas, sodo namas), kurio ne mažiau nei pusė naudingojo ploto sudaro gyvenamosios patalpos.

Butui taip pat priskiriama bendroji dalinė nuosavybė, lygi Jums nuosavybės teise priklausanti patalpų naudingojo ploto ir gyvenamojo namo naudingojo ploto santykiui.

Pagalbinis pastatas (patalpos) – gyvenamojo pastato adresu esantis ir ne daugiau nei 100 metrų nuo gyvenamojo namo nutolęs (kai sklypas, kuriame yra gyvenamasis namas, neaptvertas) arba aptvertame tvora žemės sklype esantis pagalbinis pastatas, kurio paskirtis – pagelbėti gyvenamajame pastate gyvenantiems žmonėms tenkinti būtiniausias nuolatines reikmes. Pagalbinis pastatu taip pat laikomas butui priklausantis sandėliukas, garažas ar automobilio stovėjimo vieta (su jai priskirta stacionaria įranga), jei jie yra pastate, kuriame yra draudžiamas butas. Draudžiant gyvenamąjį pastatą, apdraudžiami ir nedidelės vertės pagalbiniai pastatai bei stacionarūs kiemo statiniai, esantys tuo pačiu adresu kaip ir pagrindinis pastatas, iki draudimo sutartyje nurodyto atskiro limito, o didesnės vertės objektai į draudimo sutartį turi būti įtraukiami atskirai.

Stacionarūs kiemo statiniai – žemės sklypo, kuriame yra apdraustas pastatas (-ai), teritorijoje esantys stacionarūs aplinkos įrangos elementai (tvora, kiemo vartai su įranga arba be jos, pavėsinė, lauko baseinas, kiemo aikštelė, trinkelės, stikliniai arba polikarbonatiniai šiltnamiai (su įgilintais į žemę pamatais) ir pan.).

Negyvenamasis pastatas – žmonių buitinėms ar ūkinėms reikmėms tenkinti skirtas pastatas, kuriame nėra gyvenamųjų patalpų (arba jos sudaro mažiau nei pusę pastato naudingojo ploto) ir kuris negali būti priskiriamas pagalbiniam pastatui.

Nebaigtas statyti pastatas – pastatas, kuris dėl neužbaigtų statybos darbų negali būti naudojamas pagal paskirtį arba nėra pripažintas tinkamu naudoti.

3.2. *Investicijos į pastatą (ar patalpas)* – Jūsų atliktos ir atliktų darbų ir (arba) įsigytų medžiagų sąskaitomis pagrįstos investicijos į draudžiamą pastatą (ar patalpas), taip pat pastato viduje esančius įrenginius (santehnikos įrangą ir pan.), įskaitant tokių įrenginių įsigijimą savo lėšomis.

Taip pat gali būti apdraudžiamos tik investicijos į nuomojamą pastatą (ar patalpas), jei Jūs esate nuomininkas.

NAMŲ TURTAS

4. Galite apdrausti namų turtą – namų apstatymo, buitinėms reikmėms skirtus kilnojamuosius daiktus.

4.1. Namų turtui taip pat priskiriami šie objektai: darbo įrankiai ir įranga, kuriuos naudojate Jūs ar Jūsų šeimos narys profesinėje ar verslo veikloje (iki 3 000 EUR); svetimas turtas, perduotas Jums su teise juo naudotis ir jį valdyti (išskyrus perduoti skirtas prekes, žaliavas, turtą); baldai (taip pat įmontuojamieji), buitinė technika (taip pat įmontuojamoji) ir pan.; pastatomieji

šviestuvai; kilnojamoji radijo ir televizijos antenų įranga (išskyrus bendro naudojimo); lauke pagal paskirtį laikomi stacionariai nepritvirtinti daiktai, lauko baldai, daiktadėžės, šiltnamiai (neturintys įgilinto pamato), kepsninės; vandens transporto priemonės, kurių neprivaloma registruoti Vidaus vandenų laivų registre; protingas skaičius transporto priemonių atsarginių dalių (ne daugiau, nei reikia turimiems namų ūkio automobiliams), reikmenų (pvz., automobilio navigacijos įrenginiai, vaizdo registratoriai, monitoriai ir pan.) ir detalių (išskyrus užvedimo raktelius, pultelius ir kitą papildomą stacionarią automobilio įrangą); savaeigiai daugiafunkciai aplinkos tvarkymo įrenginiai; judėjimo priemonės, kaip antai dviračiai, paspirtukai, riedžiai, vaikai ir neįgaliųjų vežimėliai.

Daugiafunkciai aplinkos tvarkymo įrenginiai – tai visi įrenginiai, skirti aplinkai tvarkyti ir galintys atlikti daugiau nei vieną funkciją, pvz., žoliapjovės robotukai, žoliapjovės traktoriukai, sniego valymo įrenginiai ir pan.

Draudžiant namų turtą gyvenamajame pastate, apdraudžiamas ir nedidelės vertės namų turtas pagalbinuose pastatuose, esančiuose tuo pačiu adresu kaip ir pagrindinis pastatas, iki draudimo sutartyje nurodyto atskiro limito.

4.2. Namų turtui taip pat priskiriamos vertybės:

4.2.1. gryniesi pinigai;

4.2.2. papuošalai ir bet kokie dirbiniai iš tauriųjų metalų, brangakmeniai, perlai, pašto ženklai, monetos ir medaliai.

Taurieji metalai – tai visokio pavidalo auksas, sidabras, platinos grupės metalai (rutenis, rodis, paladis, platina, osmis ir iridis); lydiniai, žaliava, pusfabrikačiai, pramoniniai gaminiai, jų laužas bei atliekos ir cheminiai junginiai;

4.2.3. dokumentai, kuriuos galima atkurti remiantis nepriklausomų registru ar kitų oficialių šaltinių duomenimis, įskaitant kredito korteles (nuostoliu laikomos šių dokumentų ar kortelių atkūrimo išlaidos);

4.2.4. kailio ir odos dirbiniai bei meno kūriniai (paveikslai, skulptūros, kilimai, gobelenai), kurių vieno vertė didesnė nei 1 500 EUR;

4.2.5. laikrodžiai, mobilieji telefonai, muzikos instrumentai, medicinos prietaisai, kiti prietaisai ar įrankiai, kurių vieno vertė didesnė nei 2 000 EUR;

4.2.6. antikvariniai dirbiniai, kolekcijos, unikalūs daiktai.

Antikvariniai daiktai – visi prieš 50 metų ir anksčiau sukurti kilnojamieji materialūs visuomenės ir žmogaus veiklos kūriniai ir kiti daiktai ar jų dalys, turintys išliekamąją vertę.

Unikalus daiktas – vienintelis tos rūšies, labai retas daiktas.

Kolekcija – rinkinys kokių nors vienos rūšies daiktų, turinčių meninę, mokslinę ar istorinę vertę.

Skulptūra – tūrinių vaizdų (lipdomų, kalamų, drožiamų, liejamų) dailės objektas.

Vertybės laikomos apdraustomis tik namų turtą draudžiant Standartiniu arba Maksimaliu draudimo variantu. Šiuo atveju didžiausia mūsų atsakomybė už vertybes laikoma lygia Taisyklių A.V dalies 1.2 punkte numatytiems išmokų limitams.

Numatyti išmokų už vertybes, įvardytas Taisyklių A.II dalies 4.2.1–4.2.6 punktuose, limitai gali būti keičiami Mūsų ir Jūsų susitarimu – šiuo atveju Jūs pateikiate atskirą vertybių sąrašą, o Mes vertybes apdraudžiamo ekspertų įkainota suma arba pagal vertybių įsigijimo dokumentus.

5. Jums ir Mums susitarus ir tai nurodžius draudimo sutartyje, galima apdrausti:

5.1. *gyvenamosios vietos nuomos išlaidas arba nuomos pajamų netekimą*, kai apdraustas pastatas dėl draudžiamojo įvykio tampa netinkamas gyventi. Kai pastatas po draudžiamojo įvykio vėl tampa tinkamas gyventi arba išmokama draudimo išmoka, draudimo apsauga gyvenamosios vietos nuomos išlaidoms nebegalioja.

5.2. *Kitą Jūsų ir Mūsų sutartą turtą ar išlaidas*, jei dėl jų draudimo susitarta draudimo sutartyje.

NEDRAUDŽIAMŲ OBJEKTAI

- 6.1. Pagal šias Taisykles nedraudžiami:
- 6.1.1. avarinės būklės arba skirti nugriauti pastatai ir tokiuose pastatuose esantis turtas;
 - 6.1.2. pastatai, pastatyti savavališkai, negavus statybos leidimo ir neturint suderinto statybos projekto, reikalaujamų pagal įstatymus;
 - 6.1.3. radioaktyviosios medžiagos, branduolinis kuras, sprogstamosios medžiagos, nušatyta tvarka neįregistruoti šaunamieji ginklai;
 - 6.1.4. programinė įranga (**išskyrus programinę įrangą, kuri yra įdiegta perkant kompiuterį**), duomenų bazės ir kita informacija, esanti kompiuterio įrenginiuose ar duomenų laikmenose;
 - 6.1.5. augalai, paukščiai, žuvis ir kiti gyvūnai;
 - 6.1.6. narkotinės medžiagos, maisto papildai, vaistai, implantai, tabako gaminiai, elektroninės cigaretės;
 - 6.1.7. visų rūšių transporto priemonės ir priekabos, sandėliavimo technika, motorizuotos sausumos transporto priemonės, keturračiai, motociklai, benzinas, dujos ir dyzelinas, lėktuvai ir skraidyklės (**išskyrus motorizuotus neįgalijų vežimėlius, savaigius daugiavfunkčius aplinkos tvarkymo įrenginius, elektrines susisiekimo priemones, kurių konstrukcinis greitis iki 25 km/val., o galia ne didesnė kaip 1 kW, vandens transporto priemones, kurių neprivaloma registruoti Vidaus vandens laivų registre**), orlaiviai, vandens transporto priemonės, kurias privaloma registruoti Vidaus vandenų laivų registre;
 - 6.1.8. žemės ūkio technika, įrenginiai (pvz., melžimo įranga, pieno šaldytuvai) ir padargai, jų atsarginės dalys, žemės ūkio produkcija ir atsargos (**išskyrus šieną ir šiaudus, naudojamus kaip Draudėjo, kuris nesiverčia komercine žemės ūkio veikla, gyvulių pašarui, tačiau ne daugiau kaip 2,5 tonas vienam raguočiu**);
 - 6.1.9. dokumentai, kurių negalima atkurti remiantis nepriklausomų registru ar kitų oficialių šaltinių duomenimis; kartotekos, planai, brėžiniai, rankraščiai, dovanų čekiai; kelionės ir kitokie bilietai; Jūsų sukurti meno kūriniai; pinigai banko ar banko kortelių sąskaitose;
 - 6.1.10. turtas, gautas iš kitų gyventojų ar organizacijų ir skirtas remontuoti, perdirbti, paroduoti ir pan.;
 - 6.1.11. nuomininkų turtas, išskyrus tą, kurį Jūs perdavėte jiems naudotis;
 - 6.1.12. bet kokios perparduoti skirtos prekės;
 - 6.1.13. skraidymo ar skraidantieji aparatai (pvz., dronai ir pan.);
 - 6.1.14. krosnių kuras, dujos, bet koks kietasis kuras (**išskyrus protinę kiekį kietojo kuro, skirtą vienam šildymo sezonui (15–20 m³)**);
 - 6.1.15. tiltai, lieptai, plaustai, prieplaukos ir kiti statiniai, pastatyti ant vandens;
 - 6.1.16. vandens valymo įrenginiai (**išskyrus esančius draudžiamo pastato sklypo teritorijoje**), šuliniai, vandens gręžiniai, drenažo sistemos, be leidimo įrengti vietinės kanalizacijos įrenginiai;
 - 6.1.17. šiltnamiai, kurie neturi stacionarių pamatų ir kurių karkasai pagaminti iš medžio ar plastiko arba kurie yra dengti polietileno plėvele;
 - 6.1.18. statybinės medžiagos ir gaminiai bei statybos produktai. Statybos produktai – pagaminti produktai, kurie numatomi ilgam laikui įkonstruoti, įdėti, įmontuoti ar instaliuoti į pastatą ar inžinerinį statinį (**sutarties galiojimo metu laikinai išmontuoti produktai nėra laikomi statybos produktais**);
 - 6.1.19. Taisyklių A.II dalies 4.2 punkte įvardytos vertybės, **išskyrus atvejus, kai namų turtą draudžiate Standartiniu arba Maksimaliu draudimo variantu arba dėl vertybių draudimo su Mumis susitariate atskirai papildomose draudimo sutarties sąlygose**;
 - 6.1.20. nebaigtuose statyti ar rekonstruojamuose pastatuose ir negyvenamuose pastatuose esantis namų turtas;
 - 6.1.21. namų turtas, esantis bendro naudojimo pastatuose (ar patalpose), kuriose vykdoma komercinė ar gamybinė veikla;

- 6.1.22. darbo įrankiai ir įranga, kuriuos naudojate Jūs ar Jūsų šeimos narys profesinėje ar verslo veikloje, jei tokio turto vertė viršija 3 000 EUR sumą;
- 6.1.23. bet koks turtas, esantis ne pastatuose (ar patalpose), išskyrus Taisyklių A.III dalies 2, 3 ir 4 punktuose ir Taisyklių A.V dalies 1.2 punkte numatytus atvejus.
- 6.2. Susitarimas dėl kurio nors iš objektų, išvardytų Taisyklių A.II dalies 6.1 punkte, draudimo, turi būti nurodomas draudimo liudijimo papildomose sąlygose. Savaiminis tokių objektų vertės įtraukimas į draudimo sumą, dėl to nesusitarus papildomai ir neįvardijus draudimo liudijime, nesudaro pagrindo laikyti šių objektų apdraustais.
- 6.3. Jei per klaidą objektai, išvardyti A.II dalies 6.1 punkte, yra įtraukiami į apdraustų objektų sąrašą (draudžiant namų turtą pagal sąrašą), draudimo sutarties dalis dėl šių objektų negalioja nuo draudimo sutarties sudarymo momento, o Mes, pastebėję tokį atvejį, apskaičiuojame draudimo įmokos dalį, tenkančią šiems objektams, ir ją grąžiname Jums.

III. KUR GALITE APDRAUSTI BŪSTĄ. DRAUDIMO VIETA

PASTATAI

1. Pastatai draudžiami draudimo sutartyje nurodytu adresu Lietuvos Respublikos teritorijoje.

NAMŲ TURTAS

2. Namų turto draudimo vieta yra pastatai, butai ar patalpos, esantys draudimo liudijime nurodytu adresu:
- 2.1. Namų turtas papildomai draudžiamas toliau nurodytose vietose.

DRAUDIMO APSAUGA GALIOJA

Aptverto sklypo teritorijoje:

- jeigu Jūsų namų turto draudimo vieta yra nuolat gyvenamas būstas su tvora visiškai aptverta teritorija (arba terasa, kuri atskirta tvora nuo bendro naudojimo patalpų ar teritorijos) ir namų turtas draudžiamas pagal Standartinį arba Maksimalų draudimo variantą;
- draudimo apsauga galioja Jūsų namų turtui iki Taisyklių A.V dalies 1.2 punkte numatytų draudimo rizikų ir draudimo sumų.

Neaptverto sklypo teritorijoje:

- jeigu Jūsų namų turto draudimo vieta yra nuolat gyvenamas būstas ir namų turtas draudžiamas pagal Standartinį arba Maksimalų draudimo variantą;
- draudimo apsauga galioja Jūsų namų turtui iki Taisyklių A.V dalies 1.2 punkte numatytų draudimo rizikų ir draudimo sumų tik nuo ugnies, gamtinių jėgų ir savaiminio medžio užvirtimo rizikų.

DRAUDIMO APSAUGA NEGALIOJA

Aptverto sklypo teritorijoje:

- Vertybėms (Taisyklių A.II dalies 4.2 punktas);
- Namų turtui, kuris pagal paskirtį negali būti laikomas ne patalpoje;
- Jeigu nėra stacionarių ključių patekti į teritoriją ar terasą.

Neaptverto sklypo teritorijoje:

- Vertybėms (Taisyklių A.II dalies 4.2 punktas);
- Namų turtui, kuris pagal paskirtį negali būti laikomas ne patalpoje;
- Jeigu namų turtas nukentėjo ne nuo ugnies, gamtinių jėgų arba savaiminio medžio užvirtimo.

3. Namų turtas yra draudžiamas laikinai jam esant už draudimo vietos ribų.

DRAUDIMO APSAUGA GALIOJA	DRAUDIMO APSAUGA NEGALIOJA
<ul style="list-style-type: none"> – Jums ar Jūsų šeimos nariui priklausančių ir naudojamų namų turto daiktų (įskaitant nuomojamus) draudimas galioja ne tik draudimo liudijime nurodytoje draudimo vietoje, bet ir laikinai, ne ilgiau kaip 3 mėnesius (nuo daikto atsiradimo kitoje vietoje datos), už draudimo vietos ribų, pvz., parduotuvėje, viešbutyje ar viešojoje vietoje. – Esant laikinam draudimui už draudimo vietos ribų, draudimo apsauga vagystės su įsilaužimu, vandalizmo po įsilaužimo ir apiplėšimo nuostoliams galioja tuomet, jei apdrausti daiktai pavogti iš užrakintų patalpų arba sugadinti (sunaikinti) įsilaužus į užrakintą patalpą, arba nustatyta tvarka patvirtintas Jūsų ar Jūsų šeimos narių apiplėšimo faktas; – Draudimo išmoka už pavogtus, sunaikintus ar sugadintus daiktus esant laikinam draudimui už draudimo vietos ribų (Taisyklių A.III dalies 3 punktas) apskaičiuojama pagal nuostolio dydį, tačiau Jums atlyginama neviršijant Taisyklių A.V dalies 1.2 punkte numatytų draudimo išmokos limitų kiekvienam draudžiamajam įvykiui; – Laikino draudimo už draudimo vietos ribų draudimo galiojimo teritorija: <ol style="list-style-type: none"> a) minimalus draudimo variantas – Lietuvos Respublikos teritorija; b) Standartinis draudimo variantas – Baltijos šalys; c) Maksimalus draudimo variantas – Europos Sąjungos valstybės, Norvegija, Šveicarija, Vatikanas, Islandija, San Marinas, Andora, Monakas, Lichtenšteinas, Jungtinė Karalystė. 	<ul style="list-style-type: none"> – Kai Jūs ar Jūsų šeimos narys laikinai gyvena kitur dėl studijų aukštojoje ar aukštesniojoje mokykloje, kitoje mokymo įstaigoje (išskyrus atvejus, kai draudimo sutartyje nurodytas studento daiktų draudimas); – Vertybėms (išskyrus nurodytas Taisyklių A.V dalies 1.2 punkte).

4. Draudimo vietos keitimas (persikraustymas).

- 4.1. Draudimo apsauga persikraustymo metu galios tik tuo atveju, jei apie Jūsų persikraustymą Mes būsime informuoti raštu iki persikraustymo pradžios (nurodant naujo būsto adresą ir bendrą plotą).
- 4.2. Jums pranešus apie draudimo vietos keitimą, apdraustiems Jūsų namų turto daiktams draudimo apsauga galioja abiejose draudimo vietose, esančiose Lietuvos Respublikos teritorijoje. Draudimo apsauga buvusioje draudimo vietoje galioja ne ilgiau kaip 2 mėnesius nuo persikraustymo dienos. Pervežimo ir (arba) pernešimo metu atsiradę nuostoliai neatlyginami.
- 4.3. Jei naujasis būstas yra ne Lietuvos Respublikos teritorijoje, Taisyklių A.III dalies 4.2 punktas netaikomas, išskyrus nuostatą, kad draudimo apsauga buvusiai draudimo vietai galioja ne ilgiau kaip 2 mėnesius nuo persikraustymo dienos.
- 4.4. Draudimo vietos keitimo (persikraustymo) metu namų turto draudimui netaikomos Taisyklių A.III dalies 3 punkte išdėstytos laikino draudimo už draudimo vietos ribų nuostatos.

IV. NUO KO GALITE APDRAUSTI BŪSTĄ. DRAUDŽIAMIEJI IR NEDRAUDŽIAMIEJI ĮVYKIAI

1. Apdrausto turto draudimo apsauga apima šio turto sugadinimo, sunaikinimo ar praradimo įvykius, kurie **staiga ir netikėtai** sukeliami arba įvyksta dėl šiame skyriuje išvardytų rizikų, jeigu jos numatytos draudimo sutartyje.

DRAUDŽIAMIEJI ĮVYKIAI (rizikos)	NEDRAUDŽIAMIEJI ĮVYKIAI (nuostoliai neatlyginami)
<p>1.1. Ugnis:</p> <p>a) <i>Gaisras</i> – ugnis, atsiradusi ne šiam tikslui skirtame židinyje (arba išsiveržusi iš jo) ir galinti plisti savaime. Taip pat atlyginami nuostoliai, padaryti gesinant gaisrą ir (arba) dėl greta vykusio gaisro. Jeigu atvira ugnis išplito, atlyginami nuostoliai ir už patį gaisro šaltinį.</p>	<ul style="list-style-type: none"> – Žala dėl bet kokio šilumos poveikio (lydant, suvirinant, džiovinant, lyginant, rūkant, kepat ir pan.), išskyrus atvejus, kai gaisras išplito ir sunaikino ar sugadino ir kitą apdraustą turtą. Gaisrui neišplitus ir nesunaikinus kito turto, žala gali būti atlyginama tik pagal Taisyklių A.IV dalies 1.12 punkto nuostatas (Plačiau – apsaugos draudimas); – Žala dėl trumpojo jungimo ir (arba) elektros įtampos svyravimų, kurie atsirado elektros prietaisuose, kai gaisras neišplito; – Žala dėl suodžių degimo kamine ir tokio degimo metu padaryti nuostoliai kaminui (jo konstrukcijai).
<p>b) <i>Žaibo įtrenkimas</i> – tiesioginė žaibo iškrova į apdraustą turtą. Taip pat atlyginami tie tiesioginiai nuostoliai, kurie susidarė ant apdrausto turto užvirtus žaibo įtrenkimo paveikiams medžiams, pastatams, jų dalims, įrenginiams ir pan.</p>	<ul style="list-style-type: none"> – Žala dėl viršįtampių, kurie generuojami žaibo skleidžiamos elektromagnetinės spinduliuotės, kai žaibas pataiko ne tiesiogiai į apdraustą turtą, pasekmiai; – Žala dėl netiesioginio žaibo poveikio, t. y. kai žaibo iškrova į apdraustą objektą ar daiktą patenka iš greta esančio objekto ar daikto, į kurį trenkė žaibas (šiuo atveju žala gali būti atlyginama pagal Taisyklių A.IV dalies 1.9 punkto nuostatas).
<p>c) <i>Sprogimas</i> – dujų ar garų plėtimosi savybe pagrįstas staigus jėgos pasireiškimas. Talpykla (katilas, vamzdis ar pan.) sprogs ta tuomet, kai jos sienos sudraskomos ir staiga išsilygina slėgių skirtumas talpyklos viduje ir išorėje.</p>	<ul style="list-style-type: none"> – Žala pačiam sprogimo šaltiniui, pvz., šildymo katilui; – Žala dėl sprogimo naudojant įtaisą gamybos procese (atliekant kasybos, statybos ir pan. darbus); – Žala cheminėje reakcijoje dalyvaujančioms medžiagoms, kai sproginimas
<p>d) <i>Valdomo skraidymo aparato, jo dalių, krovinio užkritimas</i> – valdomo (arba dėl gedimo, avarijos ar klaidingų piloto veiksmų, jo patirties stokos tapusio nevaldomo) skraidymo aparato, jo dalių ir krovinių, gabnamų tuo aparatu, atsitrenkimas į judančius ar nejudančius objektus arba susidūrimas su jais.</p>	
<p>e) <i>Dūmai, suodžiai ir žiežirbos</i> – iš degančio daikto kylančios dujos su ne visai sudegusiomis dalelėmis, staiga ir netikėtai išsiveržusios iš gaisro vietos arba patekusios per kitas patalpas.</p>	<ul style="list-style-type: none"> – Dėl viršįtampių ar elektros įtampos svyravimų atsiradę nuostoliai, kai ugnis neišplito; – Žala dėl dūmų, suodžių ir žiežirbų, išsiveržusių iš degimui skirtos vietos, pvz., židinio, katilo, dūmtraukio, žvakės ir pan.; – Žala dėl kaminuose ir dūmtraukiuose susidariusio kondensato.

1.2. Vanduo:

a) Šildymo, vandentiekio, kanalizacijos, automatinės gėsinimo (sprinklerinės) sistemos, vėdinimo ar oro kondicionavimo sistemos avarija:

- staigus ir netikėtas vandens (nuotekų, garų) išsiveržimas ne pagal paskirtį dėl sprogo, užsikimšimo ar užšalimo iš apdraustose patalpose esančių stacionarių sumontuotų atitekamųjų ar nutekamųjų aprūpinimo vandeniu sistemos vamzdžių, kitų su vamzdžių sistema stacionarių sujungtų vandentiekio, kanalizacijos, šildymo vandeniu ar garu įrenginių, automatinės gėsinimo (sprinklerinės) sistemos, vėdinimo ar oro kondicionavimo sistemų;
- staigus ir netikėtas vandens išsiveržimas iš kitų su vamzdžių sistema susijusių įrenginių (skalbyklių, indaplovių, akvariumų ir kt. įrenginių) ir akvariumų, nesusijusių su vamzdžių sistema.

Atlyginami tik turto, kurį sunaikino ar sugadino vandentiekio, šildymo, kanalizacijos, automatinės gėsinimo (sprinklerinės) sistemos, vėdinimo ar oro kondicionavimo sistemų vanduo, nuotekos ar garai, nuostoliai.

Jei apdrausti pastatai, taip pat atlyginami nuostoliai, padaryti patiems šildymo, vandentiekio, kanalizacijos, automatinės gėsinimo (sprinklerinės) sistemos, vėdinimo ar oro kondicionavimo sistemos įrenginiams.

Taip pat atlyginami nuostoliai draudimo objektui (tik apdraustam pastatui ir (arba) namų turtui) dėl vandentiekio, kanalizacijos, šildymo karštu vandeniu ar garais vamzdžių staigių ir netikėtų trūkumų, jei šie vamzdynai įrengti sklype, kuriame yra apdraustas turtas, ir naudojami apdraustam turtui eksploatuoti. Jei apdrausti pastatai, atlyginami nuostoliai, padaryti ir patiems vamzdynams.

b) *Vandens prasiskverbimas iš gretimų patalpų:* vandens prasiskverbimas į apdraustas patalpas dėl gretimose, Jums nepriklausančiose patalpose įvykusios šildymo, vandentiekio, kanalizacijos, automatinės gėsinimo (sprinklerinės) sistemos avarijos, staigaus ir netikėto vandens išsiveržimo dėl kitų priežasčių.

– Žala dėl paslėptų vamzdynų trūkimo. **Neatlyginami tik nuostoliai dėl žalos vamzdynams, tačiau dėl šio įvykio atsiradę nuostoliai dėl žalos kitiems apdraustiems objektams ir išlaidos vamzdynų atidengimo ir sutvarkymo darbams (išskyrus vamzdynus esančius sklypo teritorijoje) atlyginami;**

– Žala dėl nepaslėptų vamzdynų trūkimo esant išoriškai pastebimos korozijos poveikiui;

– Žala dėl vandens prasiskverbimo vykdam šildymo, kanalizacijos, vandentiekio, automatinės gėsinimo (sprinklerinės) sistemos, vėdinimo ar oro kondicionavimo sistemų, taip pat kitų su vamzdžių sistema susijusių gamybinių ar buitinių įrenginių montavimo, remonto, rekonstrukcijos darbus;

– Žala dėl vandens prasiskverbimo vykdam šildymo, kanalizacijos, vandentiekio, automatinės gėsinimo (sprinklerinės), vėdinimo ar oro kondicionavimo sistemų, taip pat kitų su vamzdžių sistema susijusių gamybinių ar buitinių įrenginių bandymų darbus. **Neatlyginami tik nuostoliai dėl žalos vamzdynams ar su vamzdžių sistema susijusiems gamybiniams ar buitiniams įrenginiams, bet atlyginami nuostoliai dėl žalos kitam apdraustam turtui;**

– Žala, kilusi draudimo vietoje (pastatuose ar patalpose) vykdam statybos, rekonstrukcijos, kapitalinio remonto darbus. **Nuostoliai atlyginami, jei vykdomas paprastas pastato remontas;**

– Žala pastatams, kurie nėra eksploatuojami arba šildymo sezono metu nėra šildomi (kai tokiuose pastatuose yra įrengta šildymo sistema);

– Žala dėl netinkamai įrengtos ir (arba) netinkamai funkcionuojančios drenažo sistemos (jos užsikimšimo ir pan.);

– Žala dėl lietaus kanalizacijos vamzdyno persipildymo liūtis metu ir tų aplinkybių sukeltos vandens prasiskverbimo į apdraustas patalpas;

– Žala dėl vidinių šildymo sistemos šilumos šaltinių (katilų, vandens šildytuvų, šilumokaičių) trūkumų ir gedimų.

– Žala dėl gruntinio ar drenažo sistemos vandens poveikio;

– Žala, kurią sukėlė į patalpą patekęs vanduo pastato išorinėms atitvarinėms konstrukcijoms praleidžiant vandenį;

– Žala, atsiradusi dėl audros, potvynio, liūtis, krušos ar sniego slėgio;

– Žala pastatams, kurie nebaigti statyti, yra rekonstruojami ar kuriuose vykdomi kapitalinio remonto darbai;

– Žala dėl vandens, naudojamo plaunant ir valant.

<p>c) <i>Vandens prasiskverbimas pro pastato konstrukcijas į pastato vidų</i>: lietaus ar sniego tirpsmo vandens staigus ir netikėtas prasiskverbimas pro stogo dangą ar išorines pastato sienas, pamatus, įskaitant išorinių konstrukcijų jungtis. Nuostoliai atlyginami tik už pirmą įvykį iki Taisyklių A.V dalies 1.2 punkte nurodytų limitų.</p>	<ul style="list-style-type: none"> – Žala, patiriama, jei įvykis kartojasi dažniau nei kas 4 metus (neatsižvelgiant į tai, pro kokią pastato konstrukciją vanduo prasiskverbė ir kokio dydžio išmoka buvo ar nebuvo išmokėta); – Žala dėl pačios pastato konstrukcijos, per kurią skverbėsi vanduo, remonto (atlyginami tik nuostoliai dėl žalos vidaus apdailai ir apdraustam namų turtui).
<p>d) <i>Vandens išsiliejimas iš stacionarių įrenginių ne dėl avarijos</i> (pvz., vandens išsiliejimas iš vonios, jei tai įvyko dėl neužsukto vandens maišytuvo). Nuostoliai atlyginami tik už pirmą įvykį per metus iki Taisyklių A.V dalies 1.2 punkte nurodytų limitų.</p>	
<p>e) <i>Padidėjusios išlaidos už išsiliejusį vandenį, elektrą ar dujas dėl draudžiamojo įvykio</i>: įvykus šiose Taisyklėse laikomam draudžiamuoju įvykiui, kuris sukėlė komunalinių paslaugų išlaidų padidėjimą. Išlaidų skirtumas atlyginamas iki Taisyklių A.V dalies 1.2 punkte nurodytų limitų.</p>	<ul style="list-style-type: none"> – Jei išlaidų padidėjimas negali būti pagrįstas komunalinių paslaugų sąskaitomis.
<p>1.3. Gamtinės jėgos:</p> <p>a) <i>Audra</i> – stiprus vėjas, kuris ardo pastatus, laužo medžių šakas, išjudina lengvesnius daiktus. Taip pat atlyginami:</p> <ul style="list-style-type: none"> – tie tiesioginiai nuostoliai, kurie atsirado per audrą ant apdrausto turto užvirtus medžiams, pastatams, jų dalims, įrenginiams ir pan.; – dėl liūties, krušos, sniego slėgio audros metu atsiradę nuostoliai. 	<ul style="list-style-type: none"> – Žala pastatams, kurių laikanchiosios konstrukcijos nusidėvėjusios, pvz., paveiktos puvinio, nesandarios, ištrupėjusios, su įtrūkiams, t. y. dėl nusidėvėjimo netekusios laikomosios galios ir atsparumo gamtos jėgų poveikiui; – Žala dėl projektavimo ir statybos klaidų, broko; – Žala langams, durims ar kitam turtui, kurią padaro vėjas ne audros metu (pvz., skersvėjis išdaužia langą, sulaužo rėmą). Šiuo atveju žala gali būti atlyginama pagal Taisyklių A.IV dalies 1.12 punkto nuostatas.
<p>b) <i>Liūtis</i> – trumpalaikis intensyvus lietus, kai per 12 val. ir trumpesnį laiką iškrenta 15 mm ir daugiau kritulių.</p>	<ul style="list-style-type: none"> – Žala dėl ilgalaikio lietaus, kuris neatitinka liūties apibrėžimo; – Žala pastatams, kurių laikanchiosios konstrukcijos nusidėvėjusios, pvz., paveiktos puvinio, nesandarios, ištrupėjusios, su įtrūkiams, t. y. dėl nusidėvėjimo netekusios laikomosios galios ir atsparumo gamtos jėgų poveikiui.
<p>c) <i>Kruša</i> – ledo gabaliukų krituliai.</p>	<ul style="list-style-type: none"> – Žala, kuri nedaro įtakos pastatų, namų turto funkcionavimui ir naudojimui (estetiniai pakitimai), pvz., dėl dangos subraižymų, įbrėžimų, įmušimų ar įtrūkimų, spalvos ar kvapo pakitimų ir pan. Stogo dangos įmušimai laikytini estetiniais pakitimais.

<p>d) <i>Sniego slėgis</i> – kai sniegas savo svoriu sulaužo arba apgadina apdraustus pastatus ir juose esantį turtą.</p>	<ul style="list-style-type: none"> – Žala pastatams, kurių laikanchiosios konstrukcijos nusidėvėjusios, pvz., paveiktos puvinio, nesandarios, ištrupėjusios, su įtrūkiiais, t. y. dėl nusidėvėjimo netekusios laikomosios galios ir atsparumo gamtos jėgų poveikiui; – Žala vidaus apdailai, jei nėra akivaizdžiai matomų konstrukcijų pažeidimų; – Netiesiogiai sniego slėgio sukelti nuostoliai, atsiradę sustūmus sniegą šalia pastatų, tvorų ir pan.; – Žala dėl projektavimo ir statybos klaidų, broko.
<p>e) <i>Potvynis</i> – staigus ir nenumatytas vandens kilimas stovinčiuose ar tekančiuose paviršiniuose vandens telkiniuose. Staigus ir nenumatytas vandens kilimas – tai vandens kilimas ir užliejimas iš upių, ežerų, kanalų ir kitų paviršinių vandens telkinių dėl staigaus, neįprasto ir nenumatyto vandens pakilimo. Taip pat atlyginami tie tiesioginiai nuostoliai, kurie atsirado per potvynį ant apdrausto turto užvirtus medžiams, pastatams, jų dalims ir pan.</p>	<ul style="list-style-type: none"> – Žala dėl potvynio, kuris draudimo vietoje buvo numatomas pagal Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos statistinius duomenis (įvyksta bent 1 kartą per 10 metų, t. y. vertinant potvynio tikimybę analizuojamas 100 metų laikotarpis ir konkrečioje vietovėje per tą laikotarpį įvykusių potvynių skaičius); – Žala dėl polaidžio vandens, kuris prasiskverbia per atitvarines pastato konstrukcijas.
<p>f) <i>Grunto suslūgimas</i> – natūralus žemės grunto suslūgimas dėl karstinių reiškinių.</p>	<ul style="list-style-type: none"> – Žala dėl bet kokio grunto suslūgimo, nusėdimo, kuris nėra nulemtas karstinių reiškinių.
<p>g) <i>Nuošliauža</i> – savaiminė grunto slinktis šlaitu žemyn, veikiant grunto svorio jėgai.</p>	<ul style="list-style-type: none"> – Žala dėl šlaito erozijos, t. y. šlaito paviršiumi tekančių vandenų nuoseklaus ardomojo poveikio, sukeliančio pastatų deformacijas.
<p>Jei draudimo vietoje nebuvo galima nustatyti Taisyklių A.IV dalies 1.3 punkto a–e papunkčiuose nurodytų rizikų ar jų parametrų, remiamasi įvykio vietai artimiausios hidrometeorologijos stoties pateiktais duomenimis ir (arba) faktais, kad vėjas, liūtis, kruša, sniegas draudimo vietos zonoje padarė panašių nuostolių geros būklės pastatams ar kitiems panašiams tokio pat atsparumo daiktams, ir daroma išvada, kad šios rizikos atitinka Taisyklių A.IV dalies 1.3 punkto a–e punktuose pateiktas apibrėžtis.</p>	<ul style="list-style-type: none"> – Žala dėl Taisyklių A.IV dalies 1.3 punkto a–e papunkčiuose nurodytų rizikų, jei vanduo, sniegas, purvas patenka į apdraustų patalpų vidų per išorinius, atitvarinius pastato elementus (stogą, išorines sienas, langus, duris) dėl jų defektų ar nusidėvėjimo; – Žala dėl Taisyklių A.IV dalies 1.3 punkto a–d papunkčiuose nurodytų rizikų, jei nustatoma bent viena iš šių sąlygų: pastatas suprojektuotas, pastatytas ar rekonstruotas nesilaikant tuo metu galiojusių projektavimo ir (arba) statybos darbus reglamentuojančių normatyvų arba Jūs nesilaikėte teisės aktuose nustatytų pastato priežiūros ir eksploatacijos reikalavimų. – Žala pastatams, kurie nebaigti statyti, yra rekonstruojami ar kuriuose vykdomi kapitalinio remonto darbai (išskyrus atvejus, kai pastatų išorinės atitvarinės konstrukcijos, t. y. stogas, durys, langai, išorinės sienos yra įrengtos ir nėra remontuojamos arba keičiamos); – Žala turtui, padaryta dėl vandens prasiskverbimo iš gretimų patalpų.

1.4. Vagystė:

- a) *Vagystė su įsilaužimu* – turto pagrobimas, neteisėtai patekus į patalpas (patalpa – statinys, turintis sienas, stogą ir specialų įėjimą) ar rakinamas talpyklas šiais būdais:
- įsilaužiant, t. y. nugalėjus kliūtis, susijusias su daiktų vientisumo pažeidimu (pvz., išlaužus duris, išėmus langus, išdaužus stiklą ir pan.);
 - panaudojant padirbtus arba iš anksto prieš vagystę pagrobtus Jūsų ar su Jumis susijusių asmenų (šeimoms narių) raktus. Jūsų ar su Jumis susijusių asmenų raktų vagystės faktas turi būti nedelsiant, ne vėliau kaip per 24 val. praneštas policijai ir Mums
 - tik tuomet turto pagrobimas panaudojant tokius raktus laikomas draudžiamuoju įvykiu. Visais atvejais nuostoliai, atsiradę laikotarpiu nuo rakto vagystės iki pranešimo apie rakto vagystę policijai, neatlyginami.
- Rakto (-ų) vagystė* – bet koks rakto pradimas prieš Jūsų ar kitų asmenų, teisėtai turėjusių šį rakta, valią. Rakto pametimas nėra laikomas rakto vagyste;
- panaudojant technines priemones, kai kaltininkas pasiima daiktus neįėjdamas į patalpą.

- Jei į patalpas patekta pro neužrakintas duris, neuždarytą langą (langas laikomas neuždarytu, kai jam ar jo dalims uždaryti nepanaudoti ir (arba) nevisiškai panaudoti visi uždarymo, įskaitant užraktus ir pan., mechanizmai) ar pan., t. y. nesant kliūčių patekti į patalpas;
- Kai į patalpą patekta įveikiant kliūtis, bet nepalikant kliūtis vientisumo pažeidimo požymių;
- Kai į pastatą ar patalpą patekta naudojant pavogtą rakta, apie kurio vagystę nėra pranešta policijai;
- Kai neįrodomas padirbto rakto panaudojimo faktas;
- Žala dėl pavogtų pastato (ar patalpų) dalių, konstrukcijų ar elementų;
- Jei turtas pavogtas iš draudimo vietos, kurioje vykdomi statybos, rekonstrukcijos ar kapitalinio remonto darbai.

- b) *Apiplėšimas*, kai:
- vartojant fizinę ar psichologinę prievartą arba ją grasinant draudimo vietoje iš Jūsų ar Jūsų šeimos nario atimamas apdraustas turtas;
 - Jums esant bejėgiškos būklės ar negalint priešintis draudimo vietoje iš Jūsų ar Jūsų šeimos nario atimamas apdraustas turtas.
- c) *Apiplėšimas už draudimo vietos ribų*: Draudimo apsauga nuo apiplėšimo už draudimo vietos ribų rizikos galioja namų turto daiktams, kuriuos Jūs ar Jūsų šeimos narys turi su savimi už apdrausto būsto ribų Taisyklių A.III dalies 3 punkte nurodytoje teritorijoje. Draudimo apsauga už draudimo vietos ribų apiplėšimo padarytiems nuostoliams galioja tuomet, jei Jūsų ar Jūsų šeimos narių apiplėšimo faktą patvirtina policija. Draudimo išmoka už daiktus, pavogtus, sunaikintus ar sugadintus už draudimo vietos ribų per apiplėšimą, apskaičiuojama įvertinant nuostolio dydį, tačiau Jums atlyginama neviršijant Taisyklių A.V dalies 1.2 punkte numatytų draudimo išmokos limitų kiekvienam draudžiamajam įvykiui.

- Žala dėl atimtų daiktų ir pinigų, jei jie į atėmimo vietą pristatomi nusikaltėlio reikalavimu, apdrausto turto užvaldymo apgaulės būdu;
- Žala dėl atimtų darbo įrankių ir įrangos, kurią Jūs ar Jūsų šeimos narys naudojate profesinėje ar verslo veikloje;
- Žala dėl atimto pagal panaudos sutartį naudojamo turto;
- Žala dėl atimtų mobiliųjų telefonų (**išskyrus atvejus, kai namų turtas draudžiamas pagal Standartinį arba Maksimalų draudimo variantą**);
- Žala dėl atimtų vertybių (**išskyrus Taisyklių A.V dalies 1.2 punkte nurodytus atvejus**);
- Žala dėl užpuolimo ar vagystės, kai nėra nustatyta, kad įvykis turi apiplėšimo požymių;
- Jei draudžiamąjį įvykių faktas neregistruotas policijoje;
- Žala dėl viešoje vietoje pamiršto, palikto, pamesto namų turto.

<p>d) <i>Vandalizmas</i> – kai dėl mėginimo įsilaužti ar įsilaužus į pastatą (ar patalpą) apgadina- mas apdraustas turtas.</p>	<p>– Kai pastatas (ar jo dalis) sugadinama iš išorės, nesant įsilaužimo ar mėginimo įsilaužti į patalpų vidų požymių.</p>
<p>e) <i>Vagystė su įsilaužimu iš automobilio</i> Kai įsilaužus į užrakintą automobilį, teisėtai valdomą Jūsų ar Jūsų šeimos nario, pavagiamas jame esantis užrakintas namų tur- tas šiais būdais:</p> <ul style="list-style-type: none"> – įsilaužiant, t. y. nugalėjus kliūtis, susi- jusias su daiktų vientisumo pažeidimu (pvz., išlaužus durelių spygną, išdau- žus stiklą ir pan.); – naudojant padirbtus arba iš anksto prieš vagystę pagrobtus Jūsų ar su Jumis susijusių asmenų (šeimos na- rių) raktus. <p>Taikoma tik tais atvejais, jei pasirenkate Standartinį arba Maksimalų namų turto draudimo variantą (Taisyklių A.V dalies 1.2 punktas).</p>	<p>– Žala, padaryta pačiam automobiliui;</p> <p>– Namų turto nuostoliai, jei pats automobilis pa- vagiamas (išskyrus atvejus, kai automobilis surandamas ir nustatoma įsilaužimo į auto- mobilį požymių);</p> <p>– Nuostoliai dėl pavogtų vertybių (Taisyklių A.II da- lies 4.2 punktas).</p>
<p>f) <i>Vagystė iš aptverto sklypo teritorijos ar buto terasos, kai:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – iš visiškai aptvertos tvora, pašali- niams asmenims neprieinamos teri- torijos pavagiami ten esantys namų turto daiktai, kurie pagal savo paskirtį gali būti laikomi lauke, jei namų turto draudimo vieta yra nuolat gyvenamas pastatas. <p>Taikoma tik tais atvejais, jei pasirenkate Standartinį arba Maksimalų namų turto draudimo variantą (Taisyklių A.V dalies 1.2 punktas).</p>	<p>– Kai į aptverto sklypo teritoriją ar terasą paten- kama pro atvirus vartus (vartai laikomi atviri, jų apskritai nėra arba jiems uždaryti nepanaudoti ir (arba) nevysiškai panaudoti visi esami uždary- mo, įskaitant užraktus ir pan., mechanizmai), t. y. nesant stacionarių kliūčių patekti į teritoriją ar terasą;</p> <p>– Kai sklypo teritorija ar buto terasa yra bendro naudojimo (į ją gali patekti daugiau nei vieno buto gyventojai);</p> <p>– Kai turtas pavogtas iš balkono.</p>
<p>g) <i>Dviračių, paspirtukų (taip pat elektrinių), riedžių, vaikų vežimėlių, neįgaliojo vežimė- lių vagystė iš draudimo vietos ir už draudi- mo vietos ribų, jei:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – objektas pavagiamas iš užrakintų pa- talpų draudimo vietoje arba už draudi- mo vietos ribų, Jums ar Jūsų šeimos nariui palikus jį užrakintą kitose patal- pose, pastatuose, ne pastatuose ar laikinau prirakintą prie kitų stacionarių objektų ar automobilio. <p>Taip pat atlyginami nuostoliai, jei objektas buvo prirakintas daugiabučio namo bendro naudojimo patalpose. Įvykus draudžiamam įvykiui nuostoliai atlyginami atkūrimo verte, neviršijant draudimo sutartyje nuro- dytos draudimo sumos, tačiau ne daugiau nei 3 000 EUR visam sutarties galiojimo laikotarpiui (jei draudimo sutartyje nenu- statyta kitaip).</p>	<p>– Jei nėra nustatyta įsilaužimo į pastatą (ar patal- pą) požymių arba jei turtas nebuvo prirakintas prie stacionaraus objekto, kai pavogtas ne iš pa- talpos;</p> <p>– Jei draudžiamojo įvykio faktas neregistruotas po- licijoje.</p>

<p>1.5. Vagystė ir piktavališkas pastato sugadinimas dėl trečiųjų asmenų veiksmų. Vagystė ir piktavališkas pastato sugadinimas dėl trečiųjų asmenų veiksmų – bet koks tiesioginis apdrausto pastato (ar jo dalių) sugadinimas, sunaikinimas ar vagystė dėl tyčinių trečiųjų asmenų veiksmų, kuriais siekiama sugadinti, sunaikinti ar pavogti Jūsų turtą.</p>	<ul style="list-style-type: none"> – Žala į pastatus atsitrenkus transporto priemonėms; – Žala pastatams, kurie nebaigti statyti, yra rekonstruojami ar kuriuose vykdomi kapitalinio remonto darbai.
<p>1.6. Stiklo dūžis. <i>Stiklo dūžis</i> – apdrausto turto dužimas arba skilimas.</p> <p>a) Jei draudžiami pastatai – pastato išoriniai įstiklinimo elementai (langų, durų, balkonų, terasų, sienų, stogų, verandų) su stiklo paketais ar be jų, pastato vidiniai įstiklinimo elementai be stiklo paketų (turėklų, dušo kabinų stiklai, stiklų blokai, meniškai apdoroti stiklai, vitražai ir kt.), santechninė įranga ir kiti daiktai iš stiklo, pvz., saulės elektrinės (jei jie įvardyti draudimo sutarties sąlygose);</p> <p>b) jei draudžiamas namų turtas – baldų įstiklinimo elementai (spintų, sienų, paveikslų, sieninių spintų, veidrodžių stiklai), viryklių stiklo keramikos paviršiai, orkaičių ir gartraukių stiklai, akvariumų stiklai, kiti daiktai iš stiklo (jei jie įvardyti draudimo sutarties sąlygose).</p> <p>Taip pat atlyginami nuostoliai, dūžtant stikliui padaryti kitam apdraustam turtui. Stiklo dūžio draudimas galioja tik draudimo vietoje.</p>	<ul style="list-style-type: none"> – Žala šviestuvų stiklams, optinių prietaisų (filmavimo kamerų, fotoaparatu, žiūronų ir pan.) stiklams, televizoriams, rankiniams smulkiams inventoriui, laikrodžiams (šiuo atveju žala gali būti atlyginama pagal Taisyklių A.IV dalies 1.12 punkto nuostatas), mobiliems telefonams, nešiojamiesiems kompiuteriams, planšetiniam kompiuteriams ir jų ekranams (šiuo atveju žala gali būti atlyginama pagal Taisyklių A.IV dalies 1.12 punkto nuostatas tik jei papildomai pasirinktas mobiliųjų telefonų, nešiojamųjų kompiuterių ir planšetinių kompiuterių draudimas pagal Taisyklių A.IV dalies 1.17 punktą), kai nuostoliai patiriami kilus gaisrui, sprogimui, esant žaibo įtrenkimui arba vykdant gesinimo ir gelbėjimo darbus (šie nuostoliai atlyginami kaip draudžiamojo įvykio „ugnis“ padaryti nuostoliai); – Kai stiklo paviršius subraižomas ar panašiai apgadinamas jo nesudaužant; – Žala pastatams, kurie nebaigti statyti arba (ir) rekonstruojami arba (ir) kuriuose vykdomi kapitalinio remonto darbai; – Žala daiktams, kurie sutarties sudarymo metu buvo įskilę ar sugadinti.
<p>1.7. Transporto priemonės atsitrenkimas. <i>Transporto priemonės atsitrenkimas</i> – tai apdrausto turto sugadinimas ar sunaikinimas dėl į jį atsitrenkusios kelių eismo transporto priemonės ar kito judančio valdomo objekto (išskyrus valdomą skraidymo aparatą).</p>	<ul style="list-style-type: none"> – Žala pačiai transporto priemonei.
<p>1.8. Savaiminis medžio užvirtimas. <i>Medžio užvirtimas</i> – apdrausto turto sugadinimas arba sunaikinimas ant jo savaime užvirtus medžiui.</p>	
<p>1.9. Elektros įtampos svyravimai ar viršįtampiai: a) <i>Turto sugadinimas ar sunaikinimas dėl elektros įtampos svyravimų</i> – namų ūkyje naudojamų elektrinių prietaisų (jei draudžiamas namų turtas) ir pastato viduje esančių elektrinių vandentiekio, pastato elektros instaliacijos, vėdinimo ir oro kondicionavimo, turto ir priešgaisrinės apsaugos stacionarių įrenginių (jei draudžiami pastatai) sugadinimas ar sunaikinimas dėl staigių ir netikėtų tiekiamos elektros įtampos aukščiausios ir žemiausios ribų pasikeitimų.</p>	<ul style="list-style-type: none"> – Jei turto gedimai atsirado dėl gamybos broko ir (arba) susidėvėjimo, savaiminių gedimų; – Jei gedimai atsirado dėl turto mechaninių pažeidimų; – Jei įrangos gedimai atsirado ją netinkamai prijungus ar sumontavus, taip pat ją netinkamai eksploatuojant, netinkamai atliekant techninę ar einamąją priežiūrą; – Žala, susijusi su šildymo sistemos ir jos įrenginių (šildymo katilo) viršįtampiais ir gedimais.

<p>b) <i>Turto sugadinimas ar sunaikinimas dėl viršįtampių</i> – namų ūkyje naudojamų elektrinių prietaisų (jei draudžiamas namų turtas) ir pastato viduje esančių elektrinių vandentiekio, pastato elektros instaliacijos, vėdinimo ir oro kondicionavimo, turto ir priešgaisrinės apsaugos stacionarių įrenginių (jei draudžiami pastatai) sugadinimas ar sunaikinimas dėl staigaus ir netikėto padidėjusios įtampos perdavimo į apdraustą turą, kai įvykio vietoje vienareikšmiškai (t. y. vizualiai akivaizdžiai) galima nustatyti, kad apdraustas turtas buvo sugadintas ar sunaikintas tik dėl padidėjusios įtampos poveikio (t. y. perdegė, suskilo, sutrupėjo saugikliai ir (arba) kitos detalės buvo paveiktos ugnies, karščio, kibirkščiavimo, dėl to pasikeitė jų forma, spalva, atsirado matomų apanglėjimų, ištekėjimų, suodžių, išsilydė ar patsilydė metalas ar plastikas), arba tai patvirtina tokių prietaisų ar įrenginių remontą atliekanti remonto įmonė. Taip pat atlyginami namų ūkyje naudojamų elektrinių prietaisų (jei draudžiamas namų turtas) ir pastato viduje esančių elektrinių vandentiekio, pastato elektros instaliacijos, vėdinimo ir oro kondicionavimo, turto ir priešgaisrinės apsaugos stacionarių įrenginių (jei draudžiami pastatai) sugadinimo ar sunaikinimo nuostoliai dėl staigaus ir netikėto nuo Jūsų nepriklausančio elektros srovės dingimo poveikio. Jei draudžiami pastatai, atlyginami ir nuostoliai dėl pastato išorėje esančių elektros įrenginių (vėdinimo ir oro kondicionavimo), be kurių sistema negali funkcionuoti, sugadinimų.</p>	
<p>1.10. Elektros variklių gedimai. Elektros variklių, esančių apdraustuose pastatuose ir skirtų apdraustiems pastatams eksploatuoti, gedimai (perdegimai).</p>	<ul style="list-style-type: none"> – Gedimų sukelta žala varikliams, kuriems galioja gamintojo garantija; – Gedimų sukelta žala varikliams, kurie yra senesni nei 10 metų; – Žala dėl natūralaus susidėvėjimo.
<p>1.11. Šildymo sistemos ir jos įrenginių gedimai. <i>Išlaidos, susijusios su šildymo sistemos ir jos įrenginių (šildymo katilo) gedimais ir viršįtampiais</i> – tai išlaidos, reikalingos šildymo sistemos ir jos įrenginių (pvz., šildymo katilo) gedimams pašalinti ir dėl tų gedimų išsiliejus vandeniui atsiradusiems žalos pastatams ir namų turtui (jei namų turtas apdraustas) nuostoliams atlyginti.</p>	<ul style="list-style-type: none"> – Gedimų sukelta žala šildymo sistemoms ir jų įrenginiams, kuriems galioja gamintojo garantija; – Gedimų sukelta žala katilams, cirkuliaciniams siurbliams, vandens šildytuvams, valdymo blokams ir kitiems įrenginiams, kurie yra senesni nei 10 metų arba kurių pagaminimo datos negalima nustatyti iš identifikacinių duomenų ar nėra įsigijimo dokumentų, kuriuose nurodyta pagaminimo data; – Gedimų sukelta žala savadarbiams, nesertifikuotiems šildymo katilams; – Gedimų sukelta žala katilams, vandens šildytuvams, kurių šilumokaičiai ar jų sienelės yra susidėvėjusios, suplonėjusios, išdegusios ar kitaip paveiktos natūralios eksploatacijos ir natūralių temperatūrinių procesų.

Plačiausios apsaugos draudimas

DRAUDŽIAMIEJI ĮVYKIAI (rizikos)	NEDRAUDŽIAMIEJI ĮVYKIAI (nuostoliai neatlyginami)
<p>1.12. Plačiausios apsaugos draudimas. Apdrausto turto draudimo apsauga apima bet kokius šio turto sugadinimo, sunaikinimo ar praradimo įvykius, staiga ir netikėtai įvykius draudimo apsaugos galiojimo metu, išskyrus nedraudžiamuosius įvykius, nurodytus Taisyklių A.IV dalies 1.1–1.12 punktuose ir bendrų nedraudžiamųjų įvykių sąrašė (Taisyklių A.IV dalies) 4 punktą).</p> <p>1.12.1. Atlyginami ir nuostoliai dėl žalos šviestuvų stiklams, optinių prietaisų (filmavimo kamerų, fotoaparatus, žiūronų ir pan.) stiklams, televizoriams, rankiniam smulkiam inventoriui, laikrodžiams.</p> <p>1.12.2. Plačiausios apsaugos rizikų draudimas mobiliesiems telefonams, planšetiniams kompiuteriams ir nešiojamiesiems kompiuteriams galioja tik tuomet, jei pasirinkta papildoma paslauga pagal Taisyklių A.IV dalies 1.17 punktą.</p> <p>1.12.3. Besąlyginė išskaita, taikoma Plačiausios apsaugos draudimui, yra nurodyta draudimo sutartyje.</p> <p>1.12.4. Atlyginami nuostoliai dėl nuomininkų tyčia padarytos žalos Draudėjui – iki 3000 EUR, bet neviršijant sutartyje nurodytos draudimo sumos, kuomet su kaltininkais yra sudaryta ilgalaikės nuomos sutartis, o draudimo sutartyje pažymėtas nuomos požymis. Įvykio faktas turi būti nedelsiant, ne vėliau kaip per 24 val. praneštas policijai.</p>	<ul style="list-style-type: none"> – Žala dėl trūkumų ir defektų, apie kuriuos Jūs ar su Jumis susiję asmenys žinojote arba privalėjote žinoti; – Žala, kuri nedaro įtakos pastatų, namų turto funkcionavimui ir naudojimui (estetiniai pakitimai), pvz., dėl dangos subraižymų, įbrėžimų, įmušimų ar įtrūkumų, spalvos ar kvapo pakitimų ir pan.; – Žala dėl rūbų susitraukimo ar sugadinimo juos skalbiant, džiovinant, dėvint ir pan.; – Žala dėl turto pametimo, dingimo, prievartavimo, pasisavinimo, iššvaistymo, grobimo, vagystės be įsilaužimo ar apilėšimo požymių, sukčiavimo, t. y. apdrausto turto užvaldymo arba teisės į tą turtą įsigijimo apgaulė ar piktnaudžiaujant pasitikėjimu ir nepaaiškinamo ar dėl nenustatytų priežasčių įvykusio to turto dingimo. <i>Sukčiavimas</i> – tai apgaulės panaudojimas siekiant užvaldyti svetimą turtą arba įgyti teisę į turtą, kai apgaulė naudojama turint tikslą suklaudinti turto savininką ar valdytoją arba asmenį, kurio žinioje yra turtas, o pastarieji dėl suklydimo, veikiami apgaulės, savanoriškai perleidžia turtą ar teisę į turtą kaltininkui manydami, kad šis turi teisę jį gauti. <i>Turto prievartavimas</i> – tai atviras ar užmaskuotas paslaugų siūlymu ar kitokia forma pridengtas reikalavimas (neteisėtas) perduoti turtą, teisę į turtą arba atlikti kitus turтино pobūdžio veiksmus ar nuo jų susilaikyti, tiesiogiai arba užuominomis grasinant pavartoti prieš nukentėjusįjį ar jo artimuosius fizinį smurtą, sunaikinti ar sugadinti jų turtą, kitaip šantažuojant arba vartojant kitokią prievartą. <i>Turto pasisavinimas</i> – tai neteisėtas patikėto arba žinioje esančio svetimo turto užvaldymas (bent trumpam laiko tarpui) įgyjant realią galią jį naudoti ar disponuoti. <i>Turto iššvaistymas</i> – tai asmeniui patikėto ar jo žinioje esančio turto neteisėtas perleidimas tretiesiems asmenims (pardavimas, dovanojimas ar pan.); – Žala dėl vidaus gedimo ar perdegimo, draudimo apsaugos galiojimo laikotarpiu staiga ir netikėtai įvykusio apdrausto turto viduje, dėl amžiaus, netinkamo eksploatavimo, kai gedimą lėmė vidiniai veiksniai;

	<ul style="list-style-type: none"> – Žala dėl pramogai, sportui, poilsiui, t. y. pagal tiesioginę paskirtį, naudojamo daikto lūžimo, suskilimo ir suplyšimo, išskyrus atvejus, kai sugadinimą lėmė (jam turėjo įtakos) kitas judantis asmuo (ne turto valdytojas ar naudotojas) ar daiktas; – Žala dėl mechaninio gedimo (lūžimo), įvykusio draudimo apsaugos galiojimo laikotarpiu daiktą naudojant pagal tiesioginę paskirtį ir (arba) nesant išorinių poveikio veiksnių; – Nuomininkų tyčia padaryta žala, kuomet su kalčininkais nėra sudaryta ilgalaikė (ilgesniam nei 2 mėn. laikotarpiui) nuomos sutartis arba draudimo sutartyje nėra pažymėtas nuomos požymis, arba apie įvykį nepranešta policijai per 24 val.
--	---

PAPILDOMOS PASLAUGOS DRAUDŽIAMIEJI ĮVYKIAI	PAPILDOMOS PASLAUGOS NEDRAUDŽIAMIEJI ĮVYKIAI
<p>1.13. Sutartinių įsipareigojimų, susijusių su įkeistu turtu, vykdymo išlaidos. <i>Sutartinių įsipareigojimų, susijusių su įkeistu turtu, vykdymo išlaidos</i> – tai palūkanos, mokamos už įkeistus apdraustus pastatus laikotarpiu, kai apdraustas pastatas dėl įvykusio ar gresiančio draudžiamojo įvykio tampa netinkamas gyventi ar naudoti pagal paskirtį, tačiau ne ilgiau nei 3 mėnesius.</p>	
<p>1.14. Papildomos išlaidos draudimo vietai sutvarkyti po draudžiamojo įvykio. <i>Papildomos išlaidos draudimo vietai sutvarkyti</i> – išlaidos, skirtos apdraustam turtui ir jo liekanoms sutvarkyti po draudžiamojo įvykio (išlikusių pastato dalių nugriovimo, šiukšlių išvežimo, teritorijos sutvarkymo išlaidos, išlaidos nuostoliams likviduoti naudojant specialius drabužius, papildomas apsaugos priemonės, transporto priemonės, perkeliant turtą į saugią vietą, išsiurbiant vandenį ir pan.). Taip pat atlyginamos su Mumis suderintos apdrausto turto pervežimo ir sandėliavimo išlaidos, kai Jūs negalite toliau naudotis būstu ir laikyti jame daiktų. Sandėliavimo išlaidos atlyginamos tol, kol pastatas (patalpos) bus vėl tinkamas naudoti ir jame bus galima laikyti turtą, tačiau ne ilgiau nei 5 mėnesius.</p>	
<p>1.15. Durų užrakto pakeitimo išlaidos. <i>Durų užrakto pakeitimo išlaidos</i> – tai išlaidos, reikalingos pastatų, kuriuose yra apdraustas turtas, durų užraktams pakeisti, jei raktai buvo pavogti ar atimti iš Jūsų plėšimo būdu ir yra užregistruotas jų vagystės ar plėšimo faktas.</p>	<ul style="list-style-type: none"> – Jei raktų vagystės ar plėšimo faktas nėra užregistruotas policijoje.

<p>1.16. Studento daiktai. <i>Studento daiktų draudimas</i> – tai Jums ar Jūsų šeimos nariui priklausančių ar naudojamų namų turto daiktų draudimas, galiojantis ne tik draudimo vietoje, bet ir kituose pastatuose (tik Lietuvos Respublikos teritorijoje), kuriuose Jūs ar Jūsų šeimos narys laikinai gyvena studijų metu, bet ne ilgiau kaip 5 metus. Draudimo apsauga pagal studento daiktų draudimą taikoma visoms draudimo sutartyje išvardytoms rizikoms, priklausomai nuo to, koks draudimo variantas pasirinktas (Taisyklių A.V dalies 1.2 punktas).</p>	<ul style="list-style-type: none"> – Jei nėra nuomos ar kitos sutarties, patvirtinančios laikiną gyvenamąją vietą; – Jei žala padaryta bendro naudojimo patalpose.
<p>1.17. Mobilųjų telefonų, planšetinių kompiuterių ir nešiojamųjų kompiuterių draudimas pagal Plačiausios apsaugos draudimą (Taisyklių A.IV dalies 1.12 punktas). Tai yra Jums ar Jūsų šeimos nariui priklausančių ir naudojamų mobiliųjų telefonų, planšetinių kompiuterių ir nešiojamųjų kompiuterių draudimas Plačiausios apsaugos draudimu. Besąlyginė išskaita, taikoma šiems namų turto daiktams, nurodyta draudimo sutartyje. Draudimo apsauga galioja tik papildomai pasirinkus šią paslaugą, draudžiant maksimaliu draudimo variantu (Taisyklių A.IV dalies 1.12 punktas). Draudimo apsauga galioja draudimo vietoje ir šiems daiktams laikinai esant už draudimo vietos ribų (Taisyklių A.III dalies 3 punktas). Draudimo suma nėra atsistatanti (Taisyklių A.VI dalies 2.4 punktas). Jeigu mobilusis telefonas įvykio dieną yra senesnis nei 2 metų, o planšetinis arba nešiojamasis kompiuteris senesnis nei 4 metų, nuostoliai atlyginami likutine verte, taikant nusidėvėjimą pagal Taisyklių 3 priede pateiktus metinius nusidėvėjimo dydžius.</p>	<ul style="list-style-type: none"> – Jei per draudimo sutarties laikotarpį (arba sutarties sąlygų laikotarpį ilgametėje sutartyje) įvyko daugiau nei 2 įvykiai; – Jei Mums nėra pateiktos sugadintų, dingusių ar sunaikintų daiktų remonto sąskaitos, pirkimo sąskaitos ar čekiai ir kiti dokumentai, būtini sunaikinimo, sugadinimo priežastims, aplinkybėms, nuostolio dydžiui ir kaltininkui nustatyti, taip pat įrodymai apie šių daiktų turėjimą (įsigijimo dokumentai, nuotraukos ar kiti objektyvūs daikto turėjimo faktą patvirtinantys įrodymai). Visais atvejais, nepateikus įsigijimo dokumentų ir dėl to nepavykus tiksliai nustatyti daikto senumo, atlyginama 30% naujo prietaiso vertės.
<p>1.18. Svečių daiktai. Atlyginami nuostoliai Jūsų svečių daiktams, esantiems draudimo liudijime nurodytoje draudimo vietoje (pastatuose) įvykus šiose Taisyklėse įvardytiems ir draudimo liudijime nurodytiems draudžiamiesiems įvykiams.</p>	<ul style="list-style-type: none"> – Jei Jūsų svečių daiktai apdrausti kita draudimo sutartimi; – Jei nuostoliai neatlyginami pagal Taisyklių A.IV dalies 1.17 punktą.

<p>1.19. Gyvenamosios vietos nuomos išlaidos. <i>Gyvenamosios vietos nuomos išlaidos</i> – kai apdraustas pastatas dėl draudžiamąjo įvykio tampa netinkamas gyventi. Galimas vienas iš šių variantų:</p> <p>a) Įvykus draudžiamajam įvykiui atlyginama iki 6 000 EUR už vieną draudžiamąjį įvykį, bet ne daugiau nei 500 EUR mėnesiui, jei pasirinktas Standartinis arba Maksimalus draudimo variantas (Taisyklių A.V dalies 1.1 punktas) ir būstas nėra nuomojamas. Išmoka už gyvenamosios vietos nuomos išlaidas lygi Jūsų patirtoms išlaidoms (ne ilgiau nei 12 mėnesių), pagrįstoms paslaugų pirkimo dokumentais (viešbučio sąskaitomis, nuomos sąskaitomis ir pan.).</p> <p>b) Jeigu apdraustas objektas draudžiamąjo įvykio metu buvo nuomojamas (šis faktas turi būti pažymėtas draudimo sutartyje) ir pasirinktas Maksimalus draudimo variantas (Taisyklių A.V dalies 1.1 punktas), atlyginamas nuomos pajamų netekimas iki 1 000 EUR už vieną draudžiamąjį įvykį kartą per metus, bet ne daugiau nei 500 EUR mėnesiui (kol objektas bus atstatytas, bet ne ilgiau nei 3 mėnesių laikotarpiu).</p>	<ul style="list-style-type: none"> – Jeigu patirtos išlaidos negali būti pagrįstos paslaugų pirkimo dokumentais (viešbučio sąskaitomis, nuomos sąskaitomis ir pan.). – Jeigu pajamų netekimas negali būti pagrįstas nuomos sąskaitomis ar sutartimi; – Jeigu draudžiamąjo įvykio metu nuomojamas būstas nebuvo apgyvendintas.
<p>1.20. Civilinė atsakomybė. Civilinės atsakomybės draudimo draudžiamieji ir nedraudžiamieji įvykiai aprašyti Taisyklių A.VIII dalyje. Jei draudžiami pastatai ir (arba) namų turtas, civilinė atsakomybė draudžiama iki draudimo liudijime nurodytų limitų, priklausomai nuo pasirinkto draudimo varianto, tačiau draudimo sumos nėra sumuojamos pagal kelias nemokamai suteikiamas tokio draudimo apsaugas (esant kelioms draudimo sutartims, apimančioms tą patį objektą). Galima pasirinkti ir didesnę draudimo sumą, Jums ir Mums susitarus apie tai atskirai ir nurodžius draudimo sutartyje.</p>	
<p>1.21. Paminklų draudimas. Atlyginami nuostoliai dėl žalos, padarytos su Jumis ar Jūsų šeimos narių susijusių asmenų, t. y. tėvų, vaikų, senelių, brolių, seserų, tetų, dėdžių, kapavietėms (sąrašas nėra baigtinis, draudimo apsauga galioja ne tik artimų giminių kapavietėms). Nuostoliai gali būti atlyginami daugiausia už 3 kapavietes, esančias bet kurioje Lietuvos Respublikos teritorijoje. <i>Kapavietė</i> – tai vieta kapinėse, dažniausiai turinti identifikacinį numerį, aptverta tvorele. Draudimo apsauga apsidraudus paminklų draudimu taikoma visoms draudimo sutartyje išvardytoms rizikoms, priklausomai nuo to, koks draudimo variantas pasirinktas (Taisyklių A.V dalies 1.2 punktas).</p>	<ul style="list-style-type: none"> – Žala, padaryta laikiniams arba mediniams paminklams ir paminklams, neturintiems pamatų.

2. Jūs ir Mes galime susitarti ir draudimo sutartyje išvardyti kitas rizikas, dėl kurių atsiradimo gali įvykti draudžiamasis įvykis. Draudimo apsauga taikoma tik draudimo sutartyje išvardytoms (paminėtoms) draudimo rizikoms.
3. Jei Jūsų draudžiamas pastatas nebaigtas statyti arba sutarties galiojimo metu pradėti vykdyti apdraustų pastatų kapitalinio remonto, rekonstrukcijos darbai ar dėl sutarties metu įvykusių įvykių pastatai turi būti kapitališkai remontuojami arba rekonstruojami, lieka galioti draudimo apsauga (tik jeigu dėl šių rizikų buvo susitarta sudarant draudimo sutartį ir jos nurodytos draudimo liudijime):
 - tik nuo ugnies rizikos, jei pastatai, kurie yra ar turi būti rekonstruojami, remontuojami kapitališkai, keičiant išorinius atitvarinius elementus;
 - tik nuo ugnies ir gamtinių jėgų rizikų, jei pastatai, kurie yra ar turi būti rekonstruojami, remontuojami kapitališkai, nekeičiant pastato išorinių atitvarinių elementų.

Paprastasis remontas – statybos rūšis, kurios tikslas yra atnaujinti statinį jo nerekonstruojant ar kapitališkai neremontuojant, t. y. nekeičiant ir nestiprinant laikančiųjų konstrukcijų, nekeičiant fasadų išvaizdos, stogo dangos ar kitų išorinių architektūros elementų ar bendrųjų inžinerinių sistemų (išskyrus nuotolinio ryšio sistemas). Paprastojo remonto pavyzdžiai: dažomos sienos, keičiama grindų danga, įrengiama vidaus pertvara, stiklinamas balkonas, iškertamos vėdinimo angos. Nebaigto statyti namo remontas nelaikomas paprastuoju remontu.

Kapitalinis remontas – statybos rūšis, kurios tikslas yra pertvarkyti statinį, pakeisti statinio laikančiąsias konstrukcijas (nekeičiant statinio išorės matmenų – ilgio, pločio, aukščio ir pan.).

Rekonstrukcija – statybos rūšis, kurios tikslas yra pertvarkyti statinį, pakeisti statinio laikančiąsias konstrukcijas (pakeičiant statinio išorės matmenis – ilgį, plotį, aukštį ir pan.).

Visų kitų draudimo liudijime numatytų draudžiamųjų įvykių draudimo apsauga pradeda galioti kitą dieną po kapitalinio remonto ar rekonstrukcijos darbų pabaigos.

BENDRI NEDRAUDŽIAMIEJI ĮVYKIAI

4. Papildomai, be neatlyginamų nuostolių, įvardytų Taisyklių A. IV dalies 1 punkte, draudimo išmoka nemokama, jeigu apdraustas turtas buvo sunaikintas, sugadintas ar prarastas šiomis aplinkybėmis (nedraudžiamieji įvykiai):
 - 4.1. dėl tęstinio, ilgalaikio ir (ar) nuolatinio (ne staigaus ir netikėto) įvykio ar proceso;
 - 4.2. dėl neišvengiamų natūralių procesų (korozijos, puvimo, pelėsio, kondensato, saulės poveikio, šalčio, natūralaus nusidėvėjimo ir pan.) ir savaiminių pastatų apdailos skilimų, išskyrus atvejus, kai dėl jų įvyko draudimo sutartyje įvardytas draudžiamasis įvykis ir buvo sunaikintas (sugadintas) kitas turtas (nuostoliai atlyginami tik dėl žalos kitam apdraustam turtui);
 - 4.3. dėl Jūsų ar Jūsų šeimos narių veiksmų, kuriais buvo siekiama neteisėtai ir nepagrįstai gauti ar padidinti draudimo išmoką;
 - 4.4. dėl apdrausto turto konstrukcijų suirimo, irimo, kritimo, skilimo, užteršimo ar kitų apdrausto turto defektų, atsiradusių dėl:
 - 4.4.1. apdraustame pastate ar patalpoje vykdytų arba vykdomų statybos, paprastojo remonto, rekonstrukcijos, kapitalinio remonto darbų;
 - 4.4.2. už apdrausto pastato ar patalpos ribų vykdytų arba vykdomų statybos, paprastojo remonto, rekonstrukcijos, kapitalinio remonto darbų;
 - 4.4.3. projektavimo ar statybos klaidų ir broko.

Projektavimo klaidos – tai statinio projektuotojo padaryti techninių statybos reglamentų reikalavimų pažeidimai statinio projekto (techninio ir (arba) darbo projekto) sprendiniuose.

Statybos klaidos ir brokas – bet kokie nukrypimai nuo statinio (jo dalies) projektavimo techninių sąlygų, jo projekto, techninių statybos reglamentų, statybos taisyklių, standartų, metodinių nurodymų ar rekomendacijų, kai dėl šių nukrypimų pasikeičia statinio (jo dalies) atsparumas, ilgaamžiškumas, eksploatacinės ar funkcinės savybės, pakinta ekonomiškai pagrįsta statinio (jo dalies) naudojimo trukmė, estetinė išvaizda;
 - 4.5. dėl vabzdžių, paukščių, graužikų ir kitokių parazitų, gyvūnų, naminių gyvūnų padarytos tiesioginės žalos apdraustam turtui, išskyrus atvejus, kai dėl vabzdžių, paukščių, graužikų,

- kitokių parazitų, gyvūnų, naminių gyvūnų poveikio įvyko draudimo sutartyje įvardytas draudžiamasis įvykis ir buvo sunaikintas (sugadintas) kitas turtas (nuostoliai atlyginami tik dėl žalos kitam apdraustam turtui);
- 4.6. dėl karo ir jam prilygstančių veiksmų (nepriklausomai nuo to, ar karas yra paskelbtas), invazijos, pilietinio karo, pučo (valstybės perversmo), masinių neramumų, streikų, lokauto, riausių, maišto, sukilimo, vandalizmo aktų ir pan., ypatingosios padėties įvedimo, diversijos, įkaitų užgrobimo, išorės priešų veiksmų;
- 4.7. dėl teroro akto.
Teroro aktu laikomas, be kita ko, bet kurio asmens ar grupės (-ių) asmenų, veikiančių savarankiškai ar bet kokios organizacijos (-ų) arba vyriausybės (-ių) vardu arba susijusių su jomis, įėgos ar prievartos vartojimas ir (arba) grasinimas tai padaryti dėl politinių, religinių, ideologinių ar etninių tikslų ir priešasčių, įskaitant pastangas daryti įtaką vyriausybei ir (arba) įbauginti visuomenę ar jos dalį;
- 4.8. dėl turto konfiskavimo, arešto ar jo sugadinimo ir (ar) sunaikinimo valdžios institucijų nurodymu (dėl bet kokių priešasčių, tarp jų ir nurodytų Taisyklių A.IV dalies 4.5 punkte);
- 4.9. dėl radiacijos ar kitokio atominės energijos poveikio, radioaktyviosios spinduliuotės poveikio, oro taršos (pvz., kietosiomis dalelėmis, skysčiais, dujomis, cheminiais junginiais ir pan.) poveikio;
- 4.10. dėl žemės drebėjimo, kurio galingumas Lietuvos teritorijoje pagal Richterio skalę yra mažesnis kaip 6 balai, taip pat bet kokio kito seisminio aktyvumo;
- 4.11. dėl netaisyklingo (netinkamo) duomenų ar elektroninio duomenų apdorojimo priemonių ir programų naudojimo, kompiuterinių virusų atakų, apsirikimų pakeičiant ar papildant duomenis Jūsų elektroninio duomenų apdorojimo sistemoje.
Duomenų apdorojimo sistema – kompiuteriai (elektroninės skaičiavimo mašinos), kitokia skaičiavimo, elektroninė ir (arba) mechaninė įranga, kuri yra prijungta prie kompiuterio, kompiuterio aparatinė dalis, programinė įranga, elektroniniai duomenų apdorojimo įrenginiai ir visa kita įranga, kurios darbas visiškai ar iš dalies priklauso nuo integruotų schemų ir mikrovaldiklių;
- 4.12. dėl natūralaus pastatų ar pastato dalių sėdimo, plėtimosi, skilimo, nulemtų įprastinių fizikinių reiškinių (pašalo, kaitros, ultravioletinės spinduliuotės ir pan.) ir natūralaus pastato dėvėjimosi;
- 4.13. dėl Jūsų, su Jumis susijusių asmenų arba Naudos gavėjo tyčios;
- 4.14. dėl sukčiavimo, t. y. apdrausto turto užvaldymo arba teisės į tą turtą įsigijimo apgaule ar piktnaudžiaujant pasitikėjimu ir nepaaiškinamo ar dėl nenustatytų priešasčių įvykusio to turto dingimo (nepastebėtos vagystės);
- 4.15. jeigu draudimo sutartis sudaryta po draudžiamojo įvykio;
- 4.16. dėl klaidų ir trūkumų, už kuriuos pagal garantiją arba įstatymuose nustatyta tvarka atsako gamintojas, rangovas, tiekėjas, pardavėjas, montavimo darbus atliekanti įmonė, garantinę ar techninę priežiūrą vykdanči įmonė;
- 4.17. jei nustatoma, kad asmuo, turintis teisę gauti draudimo išmoką, yra įtrauktas į sąrašą asmenų, kuriems taikomos JT, ES ar kitos sankcijos;
- 4.18. dėl bet kokių kitų įvykių ar priešasčių, kurie šiose Taisyklėse ar draudimo sutartyje neįvardyti kaip draudžiamieji įvykiai (šis punktas negalioja Taisyklių A.IV dalies 1.12 punkte nurodytai rizikai).

V. BŪSTO DRAUDIMO VARIANTAI

1. Draudžiant būstą draudimo apsaugos apimtį nurodo draudimo apsaugos variantas.
 - 1.1. Pagal draudimo sutartyje nurodytą draudimo variantą (Maksimalų, Standartinį ar Minimalų) pastatus apdrausite nuo 1 lentelėje išvardytų draudžiamųjų įvykių, atsižvelgiant į atitinkamam draudimo variantui numatytas mūsų atsakomybės ribas.

PASTATŲ DRAUDIMO VARIANTAI

1 lentelė

„+“ – apdrausta „-“ – neapdrausta

Pastatų draudimo variantai

Apdraustos rizikos / nuostolio atlyginimo apribojimai	Pastatų draudimo variantas		
	Minimalus	Standartinis	Maksimalus
Plačiausios apsaugos draudimas	–	–	+
Ugnis: – gaisras; – dūmai ir suodžiai; – žaibo įtrenkimas; – sprogimas; – valdomo skraidančio aparato, jo dalių, krovinio užkritis.	+	+	+
Vanduo: – šildymo sistemos, vandentiekio, kanalizacijos tinklų avarija; – vandens prasiskverbimas iš gretimų patalpų;	+	+	+
– vandens prasiskverbimas pro pastato konstrukcijas;	–	Iki 1 500 EUR (tik pirmam įvykiui)	+
– vandens išsiliejimas iš stacionarių įrenginių.	–	Iki 1 500 EUR (tik pirmam įvykiui)	Iki 3 000 EUR (tik pirmam įvykiui)
– padidėjusios išlaidos už išsiliejusį vandenį, elektrą, dujas dėl draudžiamojo įvykio.	–	150 EUR	300 EUR
Gamtinės jėgos: – audra; – liūtis; – kruša; – sniego slėgis; – potvynis; – grunto suslūgimas dėl karstinių reiškinių; – nuošliauža.	+	+	+
Vagystė ir piktavališkas pastatų sugadinimas dėl trečiųjų asmenų veiksmų	+	+	+
Transporto priemonės atsitrenkimas	–	+	+
Savaiminis medžio užvirtimas	–	+	+
Stiklo dūžis	+	+	+
Turto sugadinimas ar sunaikinimas dėl elektros įtampos svyravimų ar viršįtampių	–	Iki 7 000 EUR	Iki 16 000 EUR
Šildymo sistemos ir jos įrenginių gedimai	–	Iki 500 EUR	Iki 5 000 EUR
Elektros variklių gedimai	–	–	Iki 1 500 EUR

Papildomos paslaugos

Civilinė atsakomybė (jei nedraustas namų turtas): – butams (su pagalbiniais pastatais ir be jų); – gyvenamiems namams ar namo dalims, kotedžams, sodo namams (su pagalbiniais pastatais ir be jų)	–	Draudimo suma nurodoma draudimo liudijime	Draudimo suma nurodoma draudimo liudijime
---	---	---	---

Gyvenamosios vietos nuomos išlaidos (arba nuomos pajamų netekimas pasirinkus maksimalaus draudimo variantą)	–	Iki 6 000 EUR	Iki 6 000 EUR (iki 1 000 EUR, tik pirmam įvykiui)
Sutartinių įsipareigojimų, susijusių su įkeistu turtu, vykdymo išlaidos	–	Iki 500 EUR	Iki 900 EUR
Pagalbiniai pastatai ir (arba) stacionarus kiemo statiniai, nenurodyti draudimo sutartyje (ir išlaidos iki 300 EUR šių objektų draudimo vietai po draudžiamojo įvykio sutvarkyti)	Iki 3 000 EUR	Iki 3 000 EUR	Iki 3 000 EUR
Papildomos išlaidos draudimo vietai po draudžiamojo įvykio sutvarkyti pastatams	Iki 5 000 EUR	Iki 10 000 EUR	Iki 15 000 EUR
Papildomos išlaidos draudimo vietai po draudžiamojo įvykio sutvarkyti stacionariems kiemo statiniams, nurodytiems draudimo sutartyje	Iki 500 EUR	Iki 1 000 EUR	Iki 2 000 EUR

1.2. Pagal Jūsų draudimo sutartyje nurodytą draudimo variantą (Maksimalų, Standartinį ar Minimalų) **namų turtas** apdraudžiamas nuo 2 lentelėje išvardytų draudžiamųjų įvykių, atsižvelgiant į atitinkamam draudimo variantui numatytas mūsų atsakomybės ribas.

NAMŲ TURTO DRAUDIMO VARIANTAI

„+“ – apdrausta „–“ – neapdrausta

2 lentelė
Pastatų draudimo variantai

Apdraustos rizikos / nuostolio atlyginimo apribojimai	Pastatų draudimo variantas		
	Minimalus	Standartinis	Maksimalus
Plačiausios apsaugos draudimas	–	–	+
Ugnis:			
– gaisras;			
– dūmai ir suodžiai;			
– žaibo įtrenkimas;	+	+	+
– sproginimas;			
– valdomo skraidančio aparato, jo dalių, krovinio užkritis.			
Vanduo:			
– šildymo sistemos, vandentiekio, kanalizacijos tinklų avarija;	+	+	+
– vandens prasiskverbimas iš gretimų patalpų;			
– vandens prasiskverbimas pro pastato konstrukcijas;	–	Iki 1 500 EUR (tik pirmam įvykiui)	+
– vandens išsiliejimas iš stacionarių įrenginių.	–	Iki 1 500 EUR (tik pirmam įvykiui)	Iki 3 000 EUR (tik pirmam įvykiui)
Gamtinės jėgos:			
– audra;			
– liūtis;			
– kruša;			
– sniego slėgis;	+	+	+
– potvynis;			
– grunto suslūgimas dėl karstinių reiškinių;			
– nuošliauža.			

Vagystė: – vagystė su įsilaužimu; – apiplėšimas; – vandalizmas.	+	+	+
Transporto priemonės atsitrenkimas	–	–	+
Savaiminis medžio užvirtimas	–	+	+
Stiklo dūžis	+	+	+
Turto sugadinimas ar sunaikinimas dėl elektros įtampos svyravimų ar viršįtampių	–	Iki 7 000 EUR	Iki 16 000 EUR
Rizikos, galiojančios sklypo teritorijoje ar buto terasoje	–	Iki 500 EUR	Iki 3 000 EUR
Apiplėšimas už draudimo vietos ribų (laikinas draudimas už draudimo vietos ribų)	–	Iki 3 000 EUR (draudimo apsauga galioja Baltijos šalyse)	Iki 5 000 EUR (draudimo apsauga galioja Europos Sąjungos valstybėse, Norvegijoje, Šveicarijoje, Vatikane, Islandijoje, San Marine, Andoroje, Monake, Lichtenšteine, Jungtinėje Karalystėje)
Vagystė su įsilaužimu iš užrakinto automobilio	–	Iki 300 EUR (draudimo apsauga galioja Baltijos šalyse)	Iki 1 500 EUR (draudimo apsauga galioja Europos Sąjungos valstybėse, Norvegijoje, Šveicarijoje, Vatikane, Islandijoje, San Marine, Andoroje, Monake, Lichtenšteine, Jungtinėje Karalystėje)
Dviračių, paspirtukų (taip pat elektrinių), riedžių, vaikų vežimėlių, neįgaliojo vežimėlių vagystė	Iki 3 000 EUR (draudimo apsauga galioja Lietuvos Respublikoje)	Iki 300 EUR (draudimo apsauga galioja Baltijos šalyse)	Iki 3 000 EUR (draudimo apsauga galioja Europos Sąjungos valstybėse, Norvegijoje, Šveicarijoje, Vatikane, Islandijoje, San Marine, Andoroje, Monake, Lichtenšteine, Jungtinėje Karalystėje)

Už namų turto daiktus išmokamų sumų apribojimai:

Laikinas draudimas už draudimo vietos ribų, įskaitant apiplėšimą (pvz., viešbutyje, parduotuvėje ir pan.)	–	Iki 3 000 EUR (draudimo apsauga galioja Baltijos šalyse)	Iki 5 000 EUR (draudimo apsauga galioja Europos Sąjungos valstybėse, Norvegijoje, Šveicarijoje, Vatikane, Islandijoje, San Marine, Andoroje, Monake, Lichtenšteine, Jungtinėje Karalystėje)
Iš jų vertybės:			
– gryniesiems pinigai;		–	Iki 300 EUR
– papuošalai ir bet kokie dirbiniai iš tauriųjų metalų;		–	Iki 600 EUR
– dokumentai;		–	Iki 150 EUR
– kailio ir odos dirbiniai;		–	Iki 2 500 EUR
– kitos vertybės (nurodytos Taisyklių A.II dalies, 4.2.5 punkte).		–	Iki 600 EUR
Mobilieji telefonai, planšetiniai kompiuteriai, nešiojamieji kompiuteriai, fotografavimo ir filmavimo įranga		Iki 600 EUR	Iki 1 200 EUR
Vertybių draudimas joms esant draudimo vietoje (pastatuose)	–	Iki 800 EUR	Iki 30% nuo draudimo sumos, bet ne daugiau kaip 10 000 EUR
Iš jų:			
– gryniesiems pinigai;		Iki 200 EUR	Iki 1 500 EUR
– papuošalai ir bet kokie dirbiniai iš tauriųjų metalų, brangakmeniai, perlai, pašto ženklai, monetos ir medaliai;		Iki 500 EUR	Iki 1 500 EUR
– dokumentai;		Iki 100 EUR	Iki 300 EUR
– kailio ir odos dirbiniai bei meno kūriniai, muzikos instrumentai;		–	Iki 9 000 EUR
– laikrodžiai ir mobilieji telefonai;		–	Iki 6 000 EUR
– medicinos prietaisai;		–	Iki 2 000 EUR
– antikvariniai dirbiniai, kolekcijos, unikalūs daiktai.		–	Iki 4 500 EUR
Nuostoliai dėl savaeigių daigafunkciū aplinkos tvarkymo įrenginių, atlyginami visam sutarties galiojimo laikotarpiui	Iki 3 000 EUR	Iki 3 000 EUR	Iki 3 000 EUR

Papildomos paslaugos

Civilinė atsakomybė (jei nedrausti pastatai): – butams (su pagalbiniais pastatais ir be jų); – gyvenamiems namams ar namo dalims, kotedžams, sodo namams (su pagalbiniais pastatais ir be jų).	–	Draudimo suma nurodoma draudimo liudijime	Draudimo suma nurodoma draudimo liudijime
Svečių daiktai	–	Iki 150 EUR vienam įvykiui	Iki 300 EUR vienam įvykiui
Durų užrakto pakeitimo išlaidos	–	Iki 90 EUR	Iki 150 EUR

Namų turtas pagalbiniuose pastatuose	Iki 3 000 EUR	Iki 3 000 EUR	Iki 3 000 EUR
Papildomos išlaidos draudimo vietai po draudžiamąjį įvykią sutvarkyti	Iki 2% nuo draudimo sumos	Iki 5% nuo draudimo sumos	Iki 7% nuo draudimo sumos

Tik papildomai susitarus ir tai numačius draudimo sutartyje:

Studento daiktai	–	Iki 600 EUR (draudimo apsauga galioja Lietuvos Respublikoje)	Iki 1 500 EUR (draudimo apsauga galioja Lietuvos Respublikoje)
Paminklų draudimas	Iki 1 500 EUR (draudimo apsauga galioja Lietuvos Respublikoje)	Iki 1 500 EUR (draudimo apsauga galioja Lietuvos Respublikoje)	Iki 1 500 EUR (draudimo apsauga galioja Lietuvos Respublikoje)
Mobiliųjų telefonų, planšetinių kompiuterių, nešiojamųjų kompiuterių skilimas, dužimas ir kiti įvykiai, kurie gali būti atlyginami pagal Plačiausios apsaugos draudimą (Taisyklių A.IV dalies 1.12 punktą)	–	–	Iki 1 000 EUR (draudimo apsauga galioja Europos Sąjungos valstybėse, Norvegijoje, Šveicarijoje, Vatikane, Islandijoje, San Marine, Andoroje, Monake, Lichtenšteine, Jungtinėje Karalystėje)

Apribojimai atlyginant nuostolius:

Draudimo išmokos apribojimų (Taisyklių 2 priedas) taikymas daiktams, apdraustiems draudimo sumą apskaičiuojant pagal namo (jo dalies), kotedžo, buto plotą	Taikoma	Taikoma	Netaikoma
Namų turtui, kai vieno daikto vertė didesnė nei 1 000 EUR, gali būti taikomas maksimalios išmokos limitas, jeigu sugadinus, sunaikinus ar praradus daiktą nepateikiami įrodymai (įsigijimo dokumentai, banko pavedimo išrašas, čekis, sąskaita, garantija), nuotraukos, pagrindžiantys daikto turėjimą ir vertę iki įvykio	1 000 EUR	1 000 EUR	1 000 EUR
Kai vertybės prarandamos įvykus vagystei su įsilaužimu ar plėšimui, Jūs turite pateikti įrodymus apie šių vertybių turėjimą, nepriklausomai nuo jų draudimo sumos	Taikoma	Taikoma	Taikoma

- 1 lentelėje nurodyti draudimo išmokos limitai galioja įvykus bet kuriam draudžiamajam įvykiui, tačiau bendra išmoka negali viršyti pastatų draudimo sumos, nurodytos Jūsų draudimo liudijime.
- 2 lentelėje nurodyti draudimo išmokos limitai galioja įvykus bet kuriam draudžiamajam įvykiui, tačiau bendra išmoka negali viršyti namų turto draudimo sumos, nurodytos Jūsų draudimo liudijime.
- Draudimo apsauga 2 lentelėje nurodytoms rizikoms galioja tik Lietuvos Respublikos teritorijoje, jei šioje lentelėje nenurodyta kitaip.
- Draudžiant pastatus arba namų turtą Draudėjo civilinės atsakomybės draudimo suma nurodoma draudimo liudijime ir priklauso nuo apdrausto objekto tipo (pvz., butas ar gyvenamasis namas).

VI. KOKIA SUMA APDRAUSTI BŪSTĄ. DRAUDIMO VERTĖ, DRAUDIMO SUMA, NEVISIŠKAS DRAUDIMAS, PAPILDOMAS IR DVIGUBAS DRAUDIMAS

1. *Draudimo vertė* – tai pinigais išreikšta draudžiamo turto vertė. Įvykus draudžiamajam įvykiui, draudimo vertė nustatoma pagal turto vertę prieš pat įvykstant įvykiui. Jūs atsakote už draudžiamo objekto draudimo vertės teisingumą ir už tai, kad draudimo suma (tais atvejais, kai ji nurodoma draudimo sutartyje) atitiktų draudimo vertę.
 - 1.1. **Pastatai** gali būti draudžiami:
 - 1.1.1. **atkūrimo (statybine) verte.**
Atkūrimo (statybine) vertė – tai vietai būdinga analogiško tokios pat paskirties ir konstrukcijos naujo pastato atkūrimo, atliekamo naudojant tokias pat medžiagas ir įrangą (statybinių), vertė, kuri apima pastato pastatymo, įskaitant konstravimą ir projektavimą, išlaidas.
Investicijos į pastatą visais atvejais yra draudžiamos atkūrimo verte;
 - 1.1.2. **likutine verte**, kai pastatų nusidėvėjimas yra didesnis kaip 50%, jeigu draudimo sutartyje nenustatyta kitaip.
Likutinė vertė – tai pastato atkūrimo vertė, atėmus nusidėvėjimo sumą (metinis pastatų nusidėvėjimo dydis (procentais) nurodomas Taisyklių 1 priede).
Jei pastate atliktos investicijos (pvz., pakeistas stogas), likutinė vertė gali būti didinama atliktų investicijų suma, kuri draudžiama atkūrimo verte.
 - 1.2. **Namų turtas** gali būti draudžiamas:
 - 1.2.1. **atkūrimo verte.**
Atkūrimo vertė – tai pinigų suma, kurią reikia išleisti norint įsigyti naujus tos pačios rūšies ir funkcinės paskirties, analogiškus daiktus.
 - 1.2.2. **likutine verte.**
Likutinė vertė – namų turto atkūrimo vertė, atėmus nusidėvėjimo sumą (metinis namų turto nusidėvėjimo dydis (procentais) nurodomas Taisyklių 3 priede). Likutine verte gali būti draudžiamas tik pagalbinuose pastatuose esantis namų turtas arba mobilieji telefonai ir kompiuteriai pagal Taisyklių A.IV dalies 1.17 punktą. Nenaudojamų daiktų sunaikinimo ar praradimo nuostoliai visada apskaičiuojami likutine verte.
 - 1.3. **Investicijos į patalpas** (taip pat ir į nuomojamas patalpas) draudžiamos **atkūrimo verte.**
Investicijos į nuomojamas patalpas – tai Jūsų (kai Jūs esate nuomininkas) investuota į draudžiamą pastatą (ar patalpas), taip pat pastato viduje esančius įrenginius (santehnikos įrangą ir pan.) ar jų įsigijimą savo lėšomis pinigų suma, kuri gali būti pagrįsta atliktų darbų ir (arba) panaudotų medžiagų sąskaitomis.
2. *Draudimo suma* – tai suma, kurios neviršydami Mes atlyginame draudžiamojo įvykio metu Jūsų patirtus nuostolius. Draudimo suma nustatoma šalių susitarimu ir nurodoma draudimo liudijime (gali būti nurodoma atskirai kiekvienam draudimo objektui arba kiekvienai objektų grupei). Konkreti draudimo suma pastatų objektams liudijime gali būti nenurodoma tais atvejais, kai draudimo liudijimo sąlygose susitariama apdrausti atkūrimo verte, tačiau neviršijant nustatyto bendro draudimo sumos limito visiems apdraustiems objektams.
Draudimo suma negali viršyti tikrosios draudžiamo turto vertės (draudimo vertės). Draudimo sutartis negalioja dėl tos draudimo sumos dalies, kuri viršija draudimo vertę. Įvykus draudžiamajam įvykiui ir paaiškėjus anksčiau nurodytiems draudimo sumos ir draudimo vertės neatitikimams, Mes už draudimo vertę viršijančią, taigi negaliojančią, draudimo sumos dalį atitinkamos draudimo įmokos dalies negražiname ir draudimo išmokos dalies, viršijančios draudimo vertę, nemokame.
 - 2.1. **Pastatų draudimo suma** gali būti nustatoma **pagal jų atkūrimo vertę** (kai pastatų nusidėvėjimas yra ne didesnis kaip 50%, jeigu draudimo sutartyje nenustatyta kitaip) arba likutine verte (jei apskaičiuotas objekto nusidėvėjimas viršija 70%, laikoma, kad toks objektas yra maksimaliai nuvertėjęs ir jo vertė sudaro 30% naujo analogiško objekto atkūrimo vertės).

Pasirinktas pastatų draudimo vertės tipas nurodomas draudimo sutartyje.

- 2.2. **Namų turto**, esančio gyvenamajame pastate, **draudimo suma** gali būti apskaičiuojama pagal:
 - 2.2.1. **nuolat gyvenamo pastato (patalpų) plotą:**
 - nustatoma vidutinė suma vienam kvadratiniam metrui namo (buto) ploto, jei gu draudimo sutartyje nėra nurodyta kitaip;
 - pagal šį draudimo variantą nuostoliai atlyginami atkūrimo verte;
 - 2.2.2. Jūsų užpildytą draudžiamo **turto sąrašą:**
 - sąrašė Jūs nurodote draudžiamo turto draudimo sumas (jos negali viršyti šių daiktų atkūrimo vertės);
 - draudimo apsauga galioja tik turto sąrašė išvardytiems daiktams ir nuostoliai atlyginami atkūrimo verte;
 - draudžiant namų turto daiktus, pagal sąrašą esančius gyvenamajame pastate, draudimo apsauga šioms daiktams galioja ir pagalbiniuose pastatuose, esančiuose tuo pačiu adresu kaip ir gyvenamasis pastatas, jei draudimo sutartyje nėra nurodyta kitaip;
 - 2.2.3. Jūsų pasirinktą **draudimo sumą:**
 - draudimo suma yra atsistatanti, jei draudimo sutartyje nenurodyta kitaip;
 - nuostoliai atlyginami atkūrimo verte, neviršijant draudimo sutartyje nurodytos draudimo sumos.
 - 2.3. Namų turto, esančio **pagalbiniuose pastatuose**, draudimo suma gali būti nustatoma:
 - 2.3.1. **pagal Jūsų pasirinktą sumą.** Tuomet nuostoliai visais atvejais atlyginami likutine verte (taikant nusidėvėjimą, nurodytą Taisyklių 3 priede). Jei apskaičiuotas daikto nusidėvėjimas viršija 70%, laikoma, kad toks daiktas yra maksimaliai nuvertėjęs ir jo vertė sudaro 30% naujo analogiško daikto atkūrimo vertės;
 - 2.3.2. **pagal Jūsų užpildytą draudžiamo turto sąrašą.** Sąrašė Jūs nurodote draudžiamo turto draudimo sumas (jos negali viršyti šių daiktų atkūrimo vertės). Draudimo apauga galioja tik turto sąrašė išvardytiems daiktams ir nuostoliai atlyginami atkūrimo verte;
 - 2.3.3. **dovanojama draudimo suma** iki draudimo sutartyje nurodyto konkretaus limito. Atlyginant nuostolius netaikomas nevisiškas draudimas, nuostoliai visais atvejais atlyginami likutine verte (taikant nusidėvėjimą, nurodytą Taisyklių 3 priede). Jei apskaičiuotas daikto nusidėvėjimas viršija 70%, laikoma, kad toks daiktas yra maksimaliai nuvertėjęs ir jo vertė sudaro 30% naujo analogiško daikto atkūrimo vertės.
 - 2.4. Mobilųjų telefonų, planšetinių kompiuterių ir nešiojamųjų kompiuterių draudimo suma, draudžiant Plačiausios apsaugos draudimu (Taisyklių A.IV dalies 1.17 punktą), **nėra atsistatanti**. Draudimo sutartis lieka galioti ta draudimo suma, kuri lieka iš draudimo sumos atėmus išmokėtos draudimo išmokos sumą. **Priklausomai nuo įrenginio amžiaus, atlyginant nuostolius gali būti taikomas nusidėvėjimas pagal Taisyklių 3 priede nurodytus dydžius.** Jeigu draudimo sutartyje yra numatyta besąlyginė išskaita, ji išskaitoma kiekvieną kartą iš dėl vieno draudžiamojo įvykio apskaičiuotos draudimo išmokos.
 - 2.5. **Investicijų į patalpas** (taip pat į nuomojamas patalpas) draudimo suma gali būti nustatoma pagal atkūrimo vertę.
3. **Nevisiškas draudimas:** jeigu draudimo sutartyje nustatyta draudimo suma (tais atvejais, kai ji yra nurodoma draudimo liudijime) mažesnė už draudimo vertę prieš pat įvykstant draudžiamajam įvykiui, draudimo išmoką apskaičiuosime kaip Jūsų patirtų nuostolių dalį, proporcingą draudimo sumos ir draudimo vertės santykiui (nevisiškas draudimas). **Nevisiškas draudimas** atlyginant nuostolius **netaikomas:**
 - 3.1. jei įvykus draudžiamajam įvykiui nustatoma, kad atskiro daikto ar daiktų grupės vertė (draudžiant namų turtą pagal sąrašą) didesnė už draudimo sumą ne daugiau kaip 10%;
 - 3.2. jei namų turtas draudžiamas draudimo sumą nustatant Taisyklių A.VI dalies 2.2.1, 2.2.3 ir 2.3.1 punktuose numatytu būdu;
 - 3.3. jei draudimo sutartyje nurodyta pastatų draudimo suma yra ne mažesnė nei draudimo sutarties sudarymo dieną Mūsų rekomenduota pastatų atkūrimo vertė ir (arba) jei įvykus draudžiamajam įvykiui nustatoma, kad pastatų atkūrimo vertė didesnė už draudimo sumą ne daugiau kaip 10%.

4. Jei draudimo sutarties galiojimo laikotarpiu paaiškėja, kad apdrausta tik dalis turto vertės, Jūs turite teisę papildomai jį apdrausti tais atvejais, kai:
 - namų turtas apdraustas pagal Jūsų užpildytą draudžiamo turto sąrašą (kaip nurodyta Taisyklių A.VI dalies 2.2.2 ir 2.3.2 punktuose);
 - pastatų draudimo suma yra mažesnė nei draudimo sutarties sudarymo dieną Mūsų rekomenduota pastatų (patalpų) atkūrimo vertė.
5. **Dvigubas draudimas:** jeigu tas pats objektas yra apdraustas pagal kelias draudimo sutartis kelių draudikų, nuostoliai atlyginami laikantis principo, kad kiekvienas draudikas (Mes ir kitos draudimo įmonės) atlygina nuostolius proporcingai savo atsakomybės daliai, tačiau bendra draudimo išmokų suma neviršija nuostolio sumos.
6. Įvykus draudžiamajam įvykiui išmokėtos draudimo išmokos nemažina draudimo sumos, nustatytos draudimo sutartyje, jei sunaikinti ar sugadinti objektai (pastatai ir namų turtas) yra atstatomi ar atkuriami.

VII. KAS YRA BESĄLYGINĖ IŠSKAITA

1. Turtas gali būti draudžiamas su besąlygine išskaita arba be jos. Besąlyginė išskaita nurodoma draudimo sutartyje ir įvardijama konkrečia pinigų suma (arba procentu nuo nuostolio sumos). *Besąlyginė išskaita (franšizė)* – suma, kuria kiekvieno draudžiamojo įvykio atveju Mes mažiname mokėtiną draudimo išmoką (šios sumos dydžiu Jūs pats prisidedate prie nuostolių atlyginimo).
 - 1.1. Jei draudžiamasis įvykis įvyko dėl trečiųjų asmenų veiksmų ir yra nustatyti kaltininkai, Mes mokame draudimo išmoką neišskaičiuodami besąlyginės išskaitos.
 - 1.2. Jei dėl vieno draudžiamojo įvykio gali būti taikomos kelios besąlyginės išskaitos, taikoma tik viena – didžiausia (taip pat civilinės atsakomybės rizikai), nepriklausomai nuo to, ar pastatai su namų turto ir civilinės atsakomybės apsaugomis drausti viena sutartimi, ar atskirai.
 - 1.3. Dėl vieno draudžiamojo įvykio kelios besąlyginės išskaitos gali būti taikomos tik tuomet, jei pastatai ir (arba) namų turtas papildomai draudžiamas kita sutartimi ir vadovaujamas kitomis Būsto draudimo taisyklėmis: Nr. 012, Nr. 052, Nr. 063 arba Nr. 064.

VIII. CIVILINĖS ATSAKOMYBĖS DRAUDIMAS

1. Draudimo objektas

- 1.1. Pagal šias draudimo sąlygas draudžiama Jūsų civilinė atsakomybė, kylanti pagal galiojančius įstatymus, už žalą, padarytą trečiajam asmeniui dėl valdomo turto eksploatavimo. Ta pačia apimtimi draudžiama Apdraustojo civilinė atsakomybė tik jeigu Apdraustasis laikėsi šių draudimo sąlygų taip, tarsi jis būtų Jūs.

Civilinė atsakomybė – Draudėjo pareiga atlyginti trečiajam asmeniui padarytą žalą, atsiradusi atlikus veiksmus, kuriuos pagal įstatymą atlikti draudžiama, arba pažeidus bendro pobūdžio pareigą elgtis atidžiai ir rūpestingai.

Žala – trečiojo asmens turto sunaikinimas, sugadinimas arba trečiojo asmens kūno sužalojimas (įskaitant mirtį) ir dėl to patirtos išlaidos, taip pat negautos pajamos, kurias trečiasis asmuo būtų gavęs, jeigu nebūtų buvusi padaryta žala.

Apdraustieji – Jūsų šeimos nariai ir asmenys, teisėtai esantys draudimo vietoje (dirbantys Jūsų namų ūkyje, Jūsų svečiai ir pan.).

Trečiasis asmuo – asmuo, nesusijęs draudimo santykiais su LD ir Jumis pagal remiantis šiomis Taisyklėmis sudarytą draudimo sutartį. Trečiuoju asmeniu nelaikomas asmuo, susijęs su LD ar Jumis darbo ar civiliniais sutartiniais santykiais; Jūsų šeimos narys ar su Jumis bendrą ūkį tvarkantis asmuo.

Šeimos nariai – Jūsų sutuoktinis arba kartu su Jumis gyvenantys (draudimo sutartyje nurodytu adresu) bendro ūkio siejami:

- nesusituokę asmenys;
- Jūsų vaikai (ivaikiai) ir jų sutuoktiniai (sugyventiniai), vaikaičiai;
- Jūsų tėvai (jtėviai), seneliai;
- Jūsų broliai, seserys.

2. Draudžiamieji ir nedraudžiamieji įvykiai

DRAUDŽIAMIEJI ĮVYKIAI

2.1. *Draudžiamasis įvykis* – žala trečiajam asmeniui, kurią Jūs padarėte draudimo vietoje dėl turto (tiek pagrindinio pastato ar patalpų, tiek pagalbinių, įskaitant stacionarius kiemo statinius, medžius, augančius kiemo teritorijoje ir pan.) valdymo, kai tenkinamos visos toliau nurodytos sąlygos:

2.1.1. trečiojo asmens reikalavimas atlyginti tokią žalą pareiškiamas Jums per draudimo apsaugos laikotarpį arba išplėstinį pranešimo terminą, t. y. 30 dienų.

Išplėstinis pranešimo terminas – 30 kalendorinių dienų terminas, pradedamas skaičiuoti nuo draudimo apsaugos laikotarpio pasibaigimo momento. Per šį terminą, taikant Taisyklių C.III dalies 2.9 punkto c papunkčio nuostatas, Draudėjas turi teisę pranešti Draudikui apie gautą per draudimo apsaugos laikotarpį reikalavimą dėl žalos, padarytos draudimo sutarties galiojimo laikotarpiu.

Reikalavimas – Mums raštu pateiktas pranešimas, kuriuo Jūs arba Apdraustasis laikomas atsakingu už trečiajam asmeniui padarytą žalą.

Draudimo apsaugos laikotarpis – laikotarpis, per kurį draudimo vietoje galioja draudimo sutartis;

2.1.2. Jūs pagal galiojančius įstatymus esate atsakingas už žalą;

2.1.3. žala padaryta draudimo apsaugos laikotarpiu.

NEDRAUDŽIAMIEJI ĮVYKIAI

2.2. Nedraudžiama Jūsų atsakomybė, atsirandanti dėl:

2.2.1. netinkamo sutarties vykdymo ar neįvykdymo (sutartinė atsakomybė). Jeigu pagal sutartį atsakomybės už žalą apimtis yra didesnė nei ta, kuri pagal įstatymą nustatyta nesant sutarties, draudimas galioja ta apimtimi, kiek atsakomybė už žalą pagal įstatymą kiltų nesant sutarties;

2.2.2. finansinių nuostolių, kurie kilo ne kaip žalos trečiajam asmeniui (dėl jo kūno sužalojimo (įskaitant mirtį) arba materialiojo turto sunaikinimo (sugadinimo) pasekmė. *Nuostoliai* – žalos dydis, išreikštas pinigais. Į nuostolius įskaičiuojamos protingos išlaidos, susijusios su civilinės atsakomybės ir žalos dydžio įvertinimu ir nuostolių išieškojimu ne teismo tvarka;

2.2.3. žalos, kilusios vietoje, nesusijusioje su draudimo vieta, jeigu šalys nesusitarusios kitaip.

Draudimas netaikomas atsakomybei, kilusiai dėl kilnojamojo turto (pvz., dviračio) valdymo už draudimo vietos ribų.

Draudimo vieta – draudimo liudijime nurodyta Jūsų apdrausto turto buvimo vieta (adresas), įskaitant Jūsų žemės sklypą, kuriame yra apdraustas turtas;

2.2.4. turtinės žalos, kilusios dėl laipsniško, tęstinio temperatūros, dujų, garų, drėgmės, nuosėdų (dulkių, suodžių, dūmų ir pan.) nutekamųjų vandenų, puvimo, pelėsių poveikio;

2.2.5. turtinės žalos, kilusios dėl grunto suslūgimo, potvynio, gruntinio vandens lygio pakitimo, žemės nuošliaužų, vibracijos (kai draudimo vietoje vykdomi kasimo, sprogdinimo ar statybos darbai);

2.2.6. žalos, padarytos trečiųjų asmenų turtui, kuris Jums yra patikėtas, kuriuo Jūs naudojotės arba kurį valdote, kontroliuojate, saugote;

2.2.7. žalos, kuri kilo vykstant komercinei ar profesinei veiklai arba kuri padaryta naudojant apdraustą turtą komercinei ar profesinei veiklai;

- 2.2.8. žalos, kuri kilo dėl Jūsų tyčinės veikos, kurią Jūs padarėte paveiktas alkoholio, narkotinių medžiagų, arba žalos, kurios kilimą Jūs galėjote protingai numatyti, atsižvelgdamas į savo veikimo arba neveikimo priežastis ir aplinkybes;
- 2.2.9. Apdraustojo reikalavimo, pareikšto Jums, arba Jūsų reikalavimo, pareikšto Apdraustajam;
- 2.2.10. žalos, padarytos kūno sužalojimu, kurį sukėlė Jūsų perduota liga, arba žalos, sukeltos Jums priklausančių ar Jūsų perduotų sergančių gyvūnų ar gyvulių;
- 2.2.11. sužalojimo arba ligos asmens, kuris yra sudaręs darbo sutartį su Jumis arba dirba Jūsų namų ūkyje, jei tokia atsakomybė kyla iš darbo santykių;
- 2.2.12. sutartyse ir įstatymuose nustatytų baudų, nuobaudų, netesybų arba kitų panašaus pobūdžio sankcijų;
- 2.2.13. oro, vandens ar dirvožemio užteršimo;
- 2.2.14. motorinių transporto priemonių, skraidymo aparatų, laivų valdymo.

3. DRAUDIMO SUMA IR BESĄLYGINĖ IŠSKAITA

- 3.1. Draudimo sumas pasirenkate Jūs.
- 3.2. Draudimo suma yra atsistatanti. Po draudžiamąjį įvykio sutartis lieka galioti ta draudimo suma, kuri nurodyta draudimo sutartyje. Jeigu draudimo sutartyje yra numatyta besąlyginė išskaita ir dėl vieno draudžiamąjį įvykio gali būti taikomos kelios besąlyginės išskaitos, taikoma tik viena – didžiausia.
- 3.3. Vienu draudžiamuoju įvykiu laikomas įvykis, kilęs dėl tos pačios priežasties ir tomis pačiomis aplinkybėmis, nepaisant to, kad dėl tokio įvykio gali būti pareikšti kelių trečiųjų asmenų reikalavimai. Nuostoliai, sukelti vieno įvykio ar aplinkybių, bus laikomi vienu nuostoliu, nepaisant to, kad reikalavimai dėl tokių nuostolių atlyginimo pareikšti skirtingu metu, tačiau draudimo sutarties galiojimo laikotarpiu. Laikoma, kad įvykis įvyko tuo metu, kai Jūs padarėte žalą. Jeigu žalos padarymo momento neįmanoma tiksliai nustatyti, laikoma, kad žala padaryta tuo momentu, kai Jums buvo pareikštas pirmasis reikalavimas atlyginti nuostolius.

4. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

- 4.1. Papildomai be pareigų, nurodytų Taisyklėse, Jūs privalote:
 - 4.1.1. imtis visų reikiamų ir protingų atsargumo priemonių, būtinų siekiant užkirsti kelią žalai arba ją sumažinti, kad išvengtumėte reikalavimo pagal draudimo sutartį;
 - 4.1.2. sudaryti galimybę Mums įvertinti nuostolių dydį ir siekti, kad Mes turėtume galimybę sureguliuoti žalą šalių susitarimu;
 - 4.1.3. pateikti Mums visą turimą informaciją ir dokumentus, susijusius su žalos reguliavimu;
 - 4.1.4. nedelsdamas pranešti Mums, jeigu dėl žalos pradedamas teisminis procesas;
 - 4.1.5. pranešti Mums apie įvykį, kurio metu padaryta žala, dėl kurios gali būti pareikštas reikalavimas, C.III dalies 2.9 punkto c papunktyje nustatytais terminais.
- 4.2. Papildomai, be pareigų, nurodytų Taisyklių C.III dalyje, Mes privalome:
 - 4.2.1. pagal pranešimą apie žalą iširti, ar yra Jūsų pareiga atlyginti žalą, nuo kurios apdrausta Jūsų atsakomybė, ir derėtis su reikalavimo pareiškėju;
 - 4.2.2. dalyvauti su Jumis teisme ir apmokėti bylinėjimosi išlaidas, jeigu ginčas dėl nuostolių atlyginimo perduodamas spręsti teismui ir trečiojo asmens pateikto ieškinio reikalavimai yra susiję su pagal draudimo sutartį atlygintinais nuostoliais.
- 4.3. Jeigu Jūs be Mūsų raštiško sutikimo atlyginate nuostolius ar pripažįstate pareikštą reikalavimą, Mes turime teisę atsakyti išmokėti draudimo išmoką arba ją sumažinti, išskyrus atvejį, kai Jūsų atlyginto nuostolio suma ir atsakomybės pagrindas nekelia abejonių.

5. NUOSTOLIO NUSTATYMAS IR DRAUDIMO IŠMOKOS MOKĖJIMAS

- 5.1. Neviršijant draudimo sumos ribų ir atsižvelgiant į besąlyginę išskaitą, nurodytą draudimo sutartyje, bei jos taikymo sąlygas, draudimo išmoka kompensuojami trečiojo asmens nuostoliai, tyrimo ir bylinėjimosi išlaidos. Nukentėjęs trečiasis asmuo turi teisę tiesiogiai kreiptis į LD dėl nuostolių atlyginimo.

- 5.2. Draudimo išmoka kompensuojami nuostoliai, už kuriuos atsakote Jūs. Draudimo išmoka apskaičiuojama pagal realią žalos vertę, atsižvelgiant į žalos atlyginimą reguliuojančias teisės normas ir teismų praktiką. Jei žala padaroma pastatui, įvykus draudžiamajam įvykiui gali būti atlyginama atkūrimo ar likutine verte, priklausomai nuo pastato vertės nustatymo principų, aprašytų A.VI dalies 1 punkte.
- Jeigu už padarytą žalą solidarčiai atsako keli asmenys, LD kompensuoja žalos dalį, kurią privalėtumėte atlyginti Jūs, atsižvelgdamas į Jūsų kaltę ir pastangas išvengti įvykio, sukėlusio žalą.
- 5.3. Atlyginamos pagrįstos ir būtinos išlaidos, patirtos dėl to, kad įvykus draudžiamajam įvykiui Jūs ėmėtės prieinamų protingų priemonių galimai žalai sumažinti, laikydamasis Mūsų nurodymų, jeigu tokie nurodymai Jums buvo duoti.
- 5.4. Atlyginamos pagrįstos ir iš anksto su Mumis raštu suderintos Jūsų išlaidos, patirtos reguliuojant (tiriant) įvykį.
- 5.5. Jeigu ginčas dėl nuostolių atlyginimo perduodamas spręsti teismui ir trečiojo asmens pateikto ieškinio reikalavimai yra susiję su pagal draudimo sutartį atlygintinais nuostoliais, LD kartu su Jumis dalyvauja teismo procese ir atlygina bylinėjimosi išlaidas.
- Jeigu teismo procesas susijęs ir su kitokio pobūdžio reikalavimais, atlyginama ta teismo išlaidų dalis, kuri patirta dėl reikalavimų atlyginti nuostolius, atlygintinus pagal draudimo sutartį, nagrinėjimo.

IX. ASMENS CIVILINĖS ATSAKOMYBĖS DRAUDIMAS

1. Draudimo objektas

- 1.1. Pagal šias draudimo sąlygas draudžiama Jūsų civilinė atsakomybė, kylanti pagal galiojančius įstatymus dėl Jūsų, kaip fizinio asmens, veiksmų (veikimo ir neveikimo), kai padaroma žala trečiųjų asmenų sveikatai, gyvybei ir (arba) turtui. Ta pačia apimtimi draudžiama Apdraustojto civilinė atsakomybė tik jeigu Apdraustasis laikėsi šių draudimo sąlygų taip, tarsi jis būtų Jūs.

Civilinė atsakomybė – Jūsų pareiga atlyginti trečiajam asmeniui padarytą žalą, atsiradusi atlikus veiksmus, kuriuos pagal įstatymus atlikti draudžiama, arba pažeidus bendro pobūdžio pareigą elgtis atidžiai ir rūpestingai.

Žala – trečiojo asmens turto sunaikinimas, sugadinimas arba trečiojo asmens kūno sužalojimas (įskaitant mirtį) ir dėl to patirtos išlaidos, taip pat negautos pajamos, kurias trečiasis asmuo būtų gavęs, jeigu nebūtų buvusi padaryta žala.

Sąvoka Draudėjas apima Apdraustuosius.

Apdraustieji – Jūs ir (arba) Jūsų šeimos nariai.

Trečiasis asmuo – asmuo, nesusijęs su LD ir Jumis draudimo santykiais pagal remiantis šiomis Taisyklėmis sudarytą draudimo sutartį. Trečiuoju asmeniu nelaikomas asmuo, susijęs su LD ar Jumis darbo ar civiliniais sutartiniais santykiais; Jūsų šeimos narys ar su Jumis bendrą ūkį tvarkantis asmuo.

Šeimos nariai – Jūsų sutuoktinis arba kartu su Jumis gyvenantys (draudimo sutartyje nurodytu adresu) bendro ūkio siejami:

- nesusituokę asmenys;
- Jūsų vaikai (ivaikiai) ir jų sutuoktiniai (sugyventiniai), vaikaičiai;
- Jūsų tėvai (įtėviai), seneliai;
- Jūsų broliai, seserys.

2. Draudimo teritorija

- 2.1. Asmens civilinės atsakomybės draudimo apsauga galioja Lietuvos Respublikos teritorijoje, jei draudimo sutartyje nenurodyta kitaip. Jūs galite pasirinkti ir kitą draudimo teritoriją. Galimi variantai:

- 2.1.1. Lietuvos Respublikos teritorija;

- 2.1.2. Europos Sąjunga, Norvegija, Šveicarija, Islandija, Turkija, Egiptas, Jungtinė Karalystė;
- 2.1.3. visas pasaulis (išskyrus JAV, Kanadą, Australiją, Rusijos Federaciją, Baltarusijos Respubliką ir teritorijas, priklausančias JAV, Kanados, Australijos teismų jurisdikcijai).

3. Draudžiamieji ir nedraudžiamieji įvykiai

DRAUDŽIAMIEJI ĮVYKIAI

- 3.1. **Draudžiamasis įvykis** – su nekilnojamojo turto valdymu nesusiję Apdraustojo veiksmai (veikimas ir neveikimas), padarę žalos trečiojo asmens sveikatai, gyvybei, taip pat neturtinė žala, kylanti kaip žalos sveikatai ar gyvybei pasekmė, žala kilnojamajam, nekilnojamajam turtui, įskaitant įvykius, nurodytus Taisyklių A.IX dalies 3.2 punkte, kai tenkinamos visos toliau nurodytos sąlygos:
 - 3.1.1. trečiojo asmens reikalavimas atlyginti tokią žalą pareiškiamas Jums per draudimo apsaugos laikotarpį arba išplėstinį pranešimo terminą, t. y. 30 dienų.
Išplėstinis pranešimo terminas – 30 kalendorinių dienų terminas, pradedamas skaičiuoti nuo draudimo apsaugos laikotarpio pasibaigimo momento. Per šį terminą, taikant Taisyklių C.III dalies 2.9 punkto c papunkčio nuostatas, Draudėjas turi teisę pranešti Draudikui apie gautą per draudimo apsaugos laikotarpį reikalavimą dėl žalos, padarytos draudimo sutarties galiojimo laikotarpiu.
Reikalavimas – Mums raštu pateiktas pranešimas, kuriuo Jūs, kaip Apdraustasis, laikomas atsakingu už trečiajam asmeniui padarytą žalą.
Draudimo apsaugos laikotarpis – laikotarpis, per kurį draudimo vietoje galioja draudimo sutartis;
 - 3.1.2. Jūs pagal galiojančius įstatymus esate atsakingas už žalą;
 - 3.1.3. veiksmai atlikti ir žala padaryta draudimo apsaugos laikotarpiu.
- 3.2. Draudžiamuoju įvykiu taip pat laikoma Apdraustojo civilinė atsakomybė, kylanti dėl:
 - 3.2.1. žalos, atsirandančios eksploatuojant kilnojamąjį turtą;
 - 3.2.2. jo vaikų iki 14 metų ir teisėtų globotinių veiksmų, net jeigu žala kilo dėl vaiko tyčinės veikos;
 - 3.2.3. žalos iš juridinių asmenų išsinuotomam kilnojamajam turtui, išskyrus nusidėvėjimą, amortizaciją ir prekinės išvaizdos netekimą. Draudimo išmokos limitas šiam turtui yra 3 000 EUR vienam įvykiui ir visam sutarties galiojimo laikotarpiui;
 - 3.2.4. žalos, padarytos valdant bepilotes skraidykles (kurių masė neviršija 900 g) ne komerciniais tikslais, jeigu įvykio metu nebuvo pažeisti teisės aktai, reglamentuojantys bepiločių skraidyklų naudojimą. Draudimo išmokos limitas žalai yra 3 000 EUR vienam įvykiui ir visam sutarties galiojimo laikotarpiui;
 - 3.2.5. Apdraustojo naminių gyvūnų (išskyrus arklius, galvijus ir kovinius šunis – kovoms išvestų veislių šunis ir jų mišrūnus, taip pat pavojingų veislių šunis) padarytos žalos, kai laikomų vienos rūšies suaugusių gyvūnų skaičius neviršija 5;
 - 3.2.6. žalos, padarytos draudimo apsaugos galiojimo adresais teikiamu maistu ir gėrimais (ne komerciniais tikslais);
 - 3.2.7. žalos, padarytos eksploatuojant poilsiu išsinuotomą kambarį, vasarnamį, sodybą ar kitą panašaus pobūdžio nekilnojamąjį turtą;
 - 3.2.8. Apdraustojo, kaip neprofesionalų žaidimo, neprofesionalų varžybų ar čempionato dalyvio, atsakomybė kitam tokio žaidimo, varžybų, čempionato dalyviui;
 - 3.2.9. žalos, padarytos valdant, naudojant, pakraunant ir iškraunant nemotorines sausumos transporto priemones (pvz., dviračius, riedžius, elektrinius paspirtukus, kurių gamyklinis konstrukcinis greitis – iki 25 km/val., o galia – ne didesnė kaip 1 kW, ir kt.), taip pat tokias vandens transporto priemones kaip baidarės, kanojos, pripučiamosios valtys iki 300 kg keliamosios galios, turistiniai plauštai, plūdriji vasarnamiai, vandens dviračiai;
 - 3.2.10. žalos tretiesiems asmenims, padarytos Apdraustojo namų ūkyje įdarbintų darbuotojų veiksmis. Namų ūkiu laikomas vienas asmuo ar asmenų grupė, kuri gyvena

- viename pastate (pvz., bute, gyvenamajame name ir pan.), turi bendrą biudžetą ar bendras vartojimo išlaidas;
- 3.2.11. Mums ir Jums atskirai susitarus, žalos tretiesiems asmenims, padarytos Jūsų ir (arba) Apdraustojo pasamdytos auklės (esant rašytinei sutarčiai) neteisėtai veiksmais ar neveikimu (Jūsų pastato draudimo vietoje ir už jos ribų, pvz., žaidimų aikštelėje, išvykose ir pan.);
- 3.2.12. Mums ir Jums atskirai susitarus, žalos, kilusios dėl Apdraustojo, kaip statybos ir (arba) remonto darbų užsakovo, civilinės atsakomybės, kai remonto ar statybos darbai atliekami sutartyje nurodytu adresu. Nuostoliai atlyginami neviršijant draudimo sumos ribų, bet ne daugiau kaip 3 000 EUR vienam įvykiui ir visam draudimo laikotarpiui.
Jei draudimo sutartyje nenurodyta kitaip, žmonių sužalojimo ir (arba) žuvimo ir daiktų sugadinimo ir (arba) sunaikinimo atveju kiekvienam draudžiamajam įvykiui taikoma 10% besąlyginė išskaita nuo apskaičiuotos draudimo išmokos sumos, bet ne mažiau kaip 85 EUR;
- 3.2.13. Mums ir Jums atskirai susitarus, žalos Apdraustojo iš fizinių asmenų išsinuotam kilnojamajam turtui (pagal ilgalaikės nuomos sutartį), jeigu prie nekilnojamojo turto nuomos sutarties buvo sudarytas perduodamo kilnojamojo turto priėmimo ir perdavimo aktas, kuriame nurodytas išsinuomojamas kilnojamas turtas;
- 3.2.14. Mums ir Jums atskirai susitarus, žalos Apdraustojo iš fizinių asmenų išsinuotam nekilnojajamajam turtui (pagal ilgalaikės nuomos sutartį) iki draudimo sutartyje nurodyto atskiro limito. Įvykus draudžiamajam įvykiui taikoma 10% besąlyginė išskaita nuo apskaičiuotos draudimo išmokos sumos, bet ne mažiau kaip 85 EUR;
- 3.2.15. žalos pagal kitus atskirus Jūsų ir Mūsų susitarimus, nurodytus draudimo sutartyje.

NEDRAUDŽIAMIEJI ĮVYKIAI

- 3.3. Nedraudžiamuoju įvykiu laikoma Apdraustojo atsakomybė, kylanti dėl:
- 3.3.1. žalos, atsirandančios eksploatuojant nekilnojamąjį turtą, esantį nuolatinėje Apdraustojo gyvenamojoje vietoje ir kitose vietose, priklausančiose Apdraustajam (pvz., ne nuolat gyvenamas namas, skirtas poilsiui, butas ir pan.), įskaitant draudimo sutartyje nurodytą adresą;
- 3.3.2. netinkamo sutarties vykdymo ar neįvykdymo (sutartinė atsakomybė), išskyrus nuomos sutartis, kai dėl atsakomybės išsinuotam turtui susitarta draudimo sutartyje.
Jeigu pagal sutartį atsakomybės už žalą apimtis yra didesnė nei ta, kuri nustatyta įstatymuose nesant sutarties, draudimas galioja ta apimtimi, kiek atsakomybė už žalą pagal įstatymą kiltų nesant sutarties;
- 3.3.3. finansinių nuostolių, kurie kilo ne kaip žalos trečiajam asmeniui dėl jo kūno sužalojimo (įskaitant mirtį) arba materialiojo turto sunaikinimo (sugadinimo) pasekmė. Maksimali draudimo išmoka dėl neturtinės žalos atlyginimo negali būti didesnė nei 20% draudimo sumos dydžio, jeigu draudimo sutartyje nenurodyta kitaip.
Nuostoliai – žalos dydis, išreikštas pinigais. Į nuostolius įskaičiuojamos protingos išlaidos, susijusios su civilinės atsakomybės ir žalos dydžio įvertinimu ir nuostolių išieškojimu ne teismo tvarka;
- 3.3.4. Apdraustojo, kaip profesionalų žaidimo, profesionalų varžybų, čempionato dalyviu atsakomybė kitam tokio žaidimo, varžybų, čempionato dalyviui;
- 3.3.5. medžioklės, šaudymo;
- 3.3.6. žalos Apdraustojo iš fizinių asmenų išsinuotam kilnojamajam turtui, jeigu prie nekilnojamojo turto nuomos sutarties nebuvo sudarytas perduodamo kilnojamojo turto priėmimo ir perdavimo aktas, kuriame nurodytas išsinuomojamas kilnojamas turtas;
- 3.3.7. turtinės žalos, kilusios dėl laipsniško, tęstinio temperatūros, dujų, garų, drėgmės, nuosėdų (dulkių, suodžių, dūmų ir pan.), nutekamųjų vandenų, puvimo, pelėsių poveikio;

- 3.3.8. turtinės žalos, kilusios dėl grunto suslūgimo, potvynio, gruntinio vandens lygio pakitimo, žemės nuošliaužų, vibracijos sukeltų įtrūkimų ir skilimų (kai draudimo vietoje vykdomi kasimo, sprogdinimo ar statybos darbai);
- 3.3.9. žalos, kuri kilo vykdant komercinę ar profesinę veiklą (net jei už tai nebuvo gauta pajamų) arba kuri padaryta naudojant apdraustą turtą komercinei ar profesinei veiklai. Profesinė veikla nebus laikoma savanorystė, kuri gali būti pagrįsta sutartimi, su ne pelno siekiančia organizacija;
- 3.3.10. žalos, kuri kilo dėl Apdraustojo tyčinės veikos, ir žalos, kurią Apdraustasis padarė paveiktas alkoholio, narkotinių medžiagų;
- 3.3.11. sutartyse ir įstatymuose nustatytų baudų, nuobaudų, netesybų arba kitų panašaus pobūdžio sankcijų;
- 3.3.12. skraidymo aparatų, išskyrus bepilotes skraidyklas iki 900 g svorio, valdomas ne komerciniais tikslais ir nepažeidžiant teisės aktų, reglamentuojančių bepiločių skraidyklių naudojimą;
- 3.3.13. laivų, motorinių transporto priemonių, taip pat su elektriniais varikliais (kurių gamyklinis konstrukcinis greitis didesnis nei 25 km/val. arba galia didesnė nei 1 kW), valdymo ir naudojimo, išskyrus žalą, padarytą trečiųjų asmenų turtui (pvz., dviračiams, stogo bagažinėms ir pan.), vežamam ant motorinės transporto priemonės, atitinkančios tvirtinimo ir vežimo reikalavimus;
- 3.3.14. žalos Jums ar Apdraustajam;
- 3.3.15. žalos, kai Apdraustasis nuolat (daugiau nei 6 mėnesius per metus) gyvena užsienyje;
- 3.3.16. reikalavimo, pareikšto arba nagrinėjamo Jungtinių Amerikos Valstijų, Kanados ar Australijos teritorijoje arba teritorijoje, priklausančioje Jungtinių Amerikos Valstijų, Kanados ar Australijos teismų jurisdikcijai, ar kitokių būdu susijusio su Jungtinėmis Amerikos Valstijomis, Kanada ar Australija;
- 3.3.17. žalos, padarytos gamtinei aplinkai, taip pat kitokių nuostolių tretiesiems asmenims, kuriuos lėmė žemės, oro, vandens tarša ar kitoks žalingas gamtinės aplinkos pasikeitimas, įskaitant triukšmą. Žala gamtinei aplinkai yra laikomas žemės, vandens ir oro natūralios būklės pasikeitimas;
- 3.3.18. prarasto darbingumo, kai iš Apdraustojo reikalaujama mokėti darbo užmokestį, pensiją, atlyginti gydymosi išlaidas, suteikti kitokį socialinį aprūpinimą, o darbo užmokestis, pensija, gydymosi išlaidos nukentėjusiesiems tretiesiems asmenims jau buvo atlygintos socialinio draudimo arba jiems buvo suteiktas kitoks socialinis aprūpinimas;
- 3.3.19. žalos, kurią sukėlė bet koks Apdraustojo poveikis laukiniams gyvūnams;
- 3.3.20. žalos, kurią sukėlė Apdraustajam priklausantys arkliai, galvijai arba koviniai šunys (kovoms išvestų veislių šunys ir jų mišrūnai, taip pat pavojingų veislių šunys), taip pat gyvūnų sukeltos žalos, jei Apdraustojo ūkyje yra laikomi daugiau nei 5 vienos rūšies suaugę gyvūnai;
- 3.3.21. žalos asmens dokumentams, kredito kortelėms, vertybiniams popieriams, obligacijoms, gryniesiems pinigams, brangakmeniams ir jų dirbiniais, brangesiems (tauriesiems) metalams, juvelyriniams dirbiniais, muzikos instrumentams, meno, antikvariniams ir unikaliesiems dirbiniais, programinei įrangai, duomenų laikmenoms, mobiliesiems telefonams, nešiojamiesiems ir planšetiniams kompiuteriams;
- 3.3.22. civilinio, administracinio, baudžiamojo pobūdžio ieškinių ar reikalavimų ir reikalavimų, kai jie turi baudų ar baudinių požymių (angl. – punitive, exemplary damages);
- 3.3.23. sprogmenų naudojimo, išskyrus legaliai įsigytus fejerverkus (tačiau nuostoliai dėl jų atlyginami ne daugiau kaip iki 1 500 EUR vienam įvykiui ir draudimo laikotarpiui);
- 3.3.24. asmens įžeidimo, garbės ir orumo žeminimo, teisės į privatų gyvenimą ir jo slaptumą pažeidimo;
- 3.3.25. žalos, tiesiogiai ir (ar) netiesiogiai sukeltos žmogaus imunodeficito viruso (ŽIV) arba šiam virusui mutavus susidariusių derivantų ir (arba) atmainų, taip pat su juo susijusių arba dėl jo atsiradusių sveikatos sutrikimų, taip pat dėl būklės, kaip nors susijusios su įgytu imunodeficito sindromu (AIDS) ar kitu panašaus pobūdžio sindromu;

3.3.26. Žalos, padarytos kūno sužalojimu, kurį sukėlė Apdraustojų perduota liga, arba žalos, sukeltos Apdraustajam priklausančių ar jo parduotų sergančių gyvūnų ar gyvulių.

Kūno sužalojimas (trauma) – konkrečiu laiku ir konkrečioje vietoje dėl staigaus ir netikėto fizinio, cheminio, terminio aplinkos poveikio įvykęs audinių vientisumo pažeidimas, sukėlęs funkcijų sutrikimą;

3.3.27. reikalavimų, kuriuos pareiškė su Jumis arba Apdraustuojų susiję asmenys; *Susiję asmenys* – tai vienas ar keli juridiniai ir (ar) fiziniai asmenys, kurie tiesiogiai ar netiesiogiai kontroliuoja ar yra kontroliuojami Jūsų arba kartu su Jumis yra kontroliuojami trečios šalies.

Kontrolė – tiesiogiai ir (ar) netiesiogiai įsigytas arba valdomas įmonės akcijų (pajų ar kitokių kapitalo dalių) paketas, suteikiantis jo savininkams arba valdytojams teisę į daugiau kaip 20% balsų juridinio asmens dalyvių susirinkime, taip pat teisę skirti (išrinkti) ar atšaukti administracijos vadovą, daugiau negu pusę valdybos ar stebėtojų tarybos narių (juos atitinkančių valdymo organų), faktiškai kontroliuoti susijusio asmens priimamus sprendimus (dėl didesnės negu kitų asmenų akcijų (pajų ar kitokių kapitalo dalių) dalies valdymo, sudarytų sutarčių ar kitų aplinkybių);

3.3.28. Taisyklių A.IV dalies 4 punkte išvardytų nedraudžiamųjų įvykių.

3.4. Draudimo apsauga nesuteikiama ir jokie patirti nuostoliai pagal šią draudimo sutartį nekompensuojami tiek, kiek jie kyla dėl Draudėjo, nukentėjusių trečiųjų asmenų ar bet kurio iš jų pavedimu veikiančių asmenų veiksmų ar neveikimo, kuriais pažeidžiamos bet kokios Jungtinių Tautų rezoliucijos dėl taikomų sankcijų, draudimų ir (ar) apribojimų arba Europos Sąjungos, Jungtinės Karalystės ar Jungtinių Amerikos Valstijų prekybinės ar ekonominės sankcijos, įstatymų ar kitų teisės aktų nuostatos.

4. Draudimo suma ir besąlyginė išskaita

4.1. Draudimo sumas pasirenkate Jūs.

4.2. Draudimo suma yra didžiausia LD atsakomybė už draudimo išmokų dėl visų draudžiamųjų įvykių, įvykusių per draudimo sutarties galiojimo terminą, išmokėjimą. Maksimali draudimo išmoka dėl neturtinės žalos atlyginimo negali būti didesnė nei 20% nuo draudimo sumos dydžio, jeigu draudimo sutartyje nenurodyta kitaip.

4.3. Draudimo suma yra neatnaujinama, t. y. draudimo sutartis lieka galioti ta draudimo suma, kuri lieka iš asmens civilinės atsakomybės draudimo sumos atėmus išmokėtą draudimo išmokos sumą. Jeigu draudimo sutartyje yra numatyta besąlyginė išskaita, ji kiekvieną kartą atskaitoma iš draudimo išmokos, apskaičiuotos vienam draudžiamajam įvykiui.

4.4. Jeigu draudimo sutartyje yra numatyta besąlyginė išskaita ir dėl vieno draudžiamąjo įvykio gali būti taikomos kelios besąlyginės išskaitos, taikoma tik viena – didžiausia.

4.5. Vienu draudžiamąju įvykiu laikomas įvykis, kilęs dėl tos pačios priežasties ir tomis pačiomis aplinkybėmis, nepaisant to, kad dėl tokio įvykio gali būti pareikšti kelių trečiųjų asmenų reikalavimai. Nuostoliai, sukelti vieno įvykio ar aplinkybių, bus laikomi vienu nuostoliu, nepaisant to, kad reikalavimai dėl tokių nuostolių atlyginimo pareikšti skirtingu metu, tačiau draudimo sutarties galiojimo laikotarpiu. Laikoma, kad įvykis įvyko tuo metu, kai Jūs padarėte žalą. Jeigu žalos padarymo momento neįmanoma tiksliai nustatyti, laikoma, kad žala padaryta tuo momentu, kai Jums buvo pareikštas pirmasis reikalavimas atlyginti nuostolius.

5. Šalių teisės ir pareigos

5.1. Papildomai, be pareigų, nurodytų Taisyklėse, Jūs privalote:

5.1.1. imtis visų reikiamų ir protingų atsargumo priemonių, būtinų siekiant užkirsti kelią žalai arba ją sumažinti, kad išvengtumėte reikalavimo pagal draudimo sutartį;

5.1.2. sudaryti galimybę Mums įvertinti nuostolių dydį ir siekti, kad Mes turėtume galimybę sureguliuoti žalą šalių susitarimu;

5.1.3. pateikti Mums visą turimą informaciją ir dokumentus, susijusius su žalos reguliavimu;

5.1.4. nedelsiant pranešti Mums, jeigu dėl žalos pradėdamas teisminis procesas;

5.1.5. pranešti Mums apie įvykį, kurio metu padaryta žala, dėl kurios gali būti pareikštas reikalavimas, C.III dalies 2.9 punkto c papunktyje nustatytais terminais.

- 5.2. Papildomai, be pareigų, nurodytų Taisyklių C.III dalyje, Mes privalome:
- 5.2.1. pagal pranešimą apie žalą iširti, ar yra Jūsų pareiga atlyginti žalą, nuo kurios yra apdrausta Jūsų atsakomybė;
 - 5.2.2. dalyvauti su Jumis teisme ir apmokėti bylinėjimosi išlaidas, jeigu ginčas dėl nuostolių atlyginimo perduodamas spręsti teismui ir trečiojo asmens pateikto ieškinio reikalavimai yra susiję su pagal draudimo sutartį atlygintiniais nuostoliais.
- 5.3. Jeigu Jūs be Mūsų raštiško sutikimo atlyginate nuostolius ar pripažįstate pareiškta reikalavimą, Mes turime teisę atsisakyti išmokėti arba sumažinti draudimo išmoką, išskyrus atvejį, kai Jūsų atlyginto nuostolio suma ir atsakomybės pagrindas nekelia abejonių.

6. Nuostolio nustatymas ir draudimo išmokos mokėjimas

- 6.1. Neviršijant draudimo sumos ir atsižvelgiant į besąlyginę išskaitą, nurodytą draudimo sutartyje, ir jos taikymo sąlygas, draudimo išmoka kompensuojami trečiojo asmens nuostoliai, tyrimo ir bylinėjimosi išlaidos. Nukentėjęs trečiasis asmuo turi teisę tiesiogiai kreiptis į LD dėl nuostolių atlyginimo.
- 6.2. Draudimo išmoka kompensuojami nuostoliai, už kuriuos atsakote Jūs. Draudimo išmoka apskaičiuojama pagal realią nuostolių vertę, atsižvelgiant į žalos atlyginimą reguliuojančias teisės normas ir teismų praktiką. Jei žala padaroma pastatui, įvykus draudžiamajam įvykiui gali būti atlyginama atkūrimo ar likutine verte, priklausomai nuo pastato vertės nustatymo principų, aprašytų Taisyklių A.VI dalies 1 punkte. Jei žala padaroma kilnojamajam turtui ir jis dėl draudžiamojo įvykio yra sunaikintas arba pavogtas, nuostoliai atlyginami pagal analogiško turto vertę prieš pat draudžiamąjį įvykį, bet neviršijant draudimo sumos, nurodytos draudimo liudijime.
- Jeigu už padarytą žalą solidariai atsako keli asmenys, LD kompensuoja žalos dalį, kurią privalėtumėte atlyginti Jūs, atsižvelgdamas į Jūsų kaltę ir pastangas išvengti įvykio, sukėlusio žalą. Jei nuostolio dydis buvo vertinamas teisminėje byloje, mokamas teismo sprendimu priteiktas nuostolis, tačiau neviršijant draudimo sutartyje nurodytos draudimo sumos.
- 6.3. Atlyginamos pagrįstos ir būtinos išlaidos, patirtos dėl to, kad įvykus draudžiamajam įvykiui Jūs ėmėtės prieinamų protingų priemonių galimai žalai sumažinti, laikydamasis Mūsų nurodymų, jeigu tokie nurodymai Jums buvo duoti.
- 6.4. Atlyginamos pagrįstos ir iš anksto su Mumis raštu suderintos Jūsų išlaidos, patirtos reguliuojant (tiriant) įvykį.
- 6.5. Jeigu ginčas dėl nuostolių atlyginimo perduodamas spręsti teismui, o trečiojo asmens pateikto ieškinio reikalavimai yra susiję su pagal draudimo sutartį atlygintiniais nuostoliais, LD kartu su Jumis dalyvauja teismo procese ir atlygina bylinėjimosi išlaidas.
- Jeigu teismo procesas susijęs ir su kitokio pobūdžio reikalavimais, atlyginama ta teismo išlaidų dalis, kuri patirta dėl reikalavimų atlyginti nuostolius, atlygintinus pagal draudimo sutartį, nagrinėjimo.

X. PASLAUGA „SKUBI PAGALBA NAMUOSE“

Skubi pagalba namuose – paslauga, teikiama LD partnerio, su kuriuo LD turi galiojančią paslaugų teikimo sutartį.

Įvykis – staiga ir netikėtai įvykęs atsitikimas.

1. Paslauga „Skubi pagalba namuose“ ir jos teikimo teritorija

- 1.1. Draudimo paslauga „Skubi pagalba namuose“ teikiama tik tuomet, jei ji yra nurodyta draudimo sutartyje.
- 1.2. Paslauga „Skubi pagalba namuose“ apima toliau nurodytas paslaugas.

Paslauga	Aprašymas	Paslaugų limitai (jei įvykis pripažįstamas nedraudžiamuoju, kaip nurodyta Taisyklių A.X dalies 3.6 punkte)
Pagalba telefonu	<ul style="list-style-type: none"> Profesionali konsultacija telefonu visą parą 	Limitas medžiagoms 70 EUR* Limitas darbams 700 EUR*
Stiklo remontas arba keitimas	<ul style="list-style-type: none"> Laikinas išdaužto lango uždengimas drožlių plokštėmis, plėvele ar kitomis medžiagomis Stiklo, stiklo paketo pakeitimas (stiklas ar stiklo paketas nesuteikiamas) Šukių išvalymas Saugos tarnybos vykdoma Jūsų turto apsauga nepavykus įstatyti stiklų ar laikinai jų uždengti. (Limitas taikomas visais atvejais) 	
Spynos remontas	<ul style="list-style-type: none"> Spynos remontas, pakeitimas, avarinis atidarymas Galioja visoms durims, esančioms apdraustame objekte Saugos tarnybos vykdoma Jūsų turto apsauga nepavykus sutvarkyti ar pakeisti spynos. (Limitas taikomas visais atvejais) 	
Šildymo sistemos remontas	<ul style="list-style-type: none"> Šildymo sistemos avarijos lokalizavimas ir sustabdymas Draudimo vietos sutvarkymas, išvalymas 	
Kanalizacijos, vandentiekio vidaus tinklų remontas	<ul style="list-style-type: none"> Užsikimšusios kanalizacijos valymo darbai iki pirmo šulinio name ir iki bendro stovo bute (vamzdynų užšalimas nėra laikomas kanalizacijos užsikimšimu) Vandentiekio vidaus tinklų sistemos avarijos pašalinimas (be griovimo ir atstatymo darbų) Draudimo vietos sutvarkymas, išvalymas 	
Elektros vidaus tinklų remontas	<ul style="list-style-type: none"> Saugiklių, elektros laidų pakeitimas (be griovimo ir atstatymo darbų) Laidų prijungimas prie elektros skaitiklio (be griovimo ir atstatymo darbų) 	
Vėjo ar vėtros sukeltų padarinių sutvarkymas	<ul style="list-style-type: none"> Medžio pašalinimas nuo pastato Draudimo vietos sutvarkymas (nuolaužų išvežimas) Laikinas pažeistų konstrukcijų (stogo dangos pažeidimai, išdužę langai) užtaisymas drožlių plokštėmis, plėvele ar kitomis medžiagomis 	
Drausto turto pervežimas	<ul style="list-style-type: none"> Drausto turto gabenimas į Jūsų nurodytą vietą, kai draudimo vietoje turtą palikti nesaugu, ir parvežimas atgal pašalinus priežastis 	

* **Viršijus limitą, papildomas išlaidas apmoka Jūs.** Įvykį pripažinus draudžiamuoju pagal taisyklių A.IV dalies 1.1–1.12 punktus, papildomas išlaidas padengsime Mes pagal įvykio metu galiojančias Būsto draudimo taisykles.

2. Galiojimo teritorija

2.1. Paslaugos „Skubi pagalba namuose“ galiojimo teritorija – draudimo liudijime nurodytas draudimo vietos adresas Lietuvos Respublikos teritorijoje.

3. Paslaugų teikimo tvarka, Jūsų, Mūsų ir Apdraustojo teisės ir pareigos

3.1. LD paslauga „Skubi pagalba namuose“ teikiama visą parą septynias dienas per savaitę.

3.2. Paslauga „Skubi pagalba namuose“ teikiama 12 mėnesių nuo draudimo sutarties įsigaliojimo datos, bet ne ilgiau kaip draudimo sutarties galiojimo laikotarpiu.

- 3.3. Paslauga „Skubi pagalba namuose“ teikiama Jums ir su Jumis susijusiems asmenims ir tik draudimo sutartyje nurodytu adresu.
 - 3.4. Norint išsikviesti paslaugos „Skubi pagalba namuose“ tarnybą ir gauti jos teikiamas paslaugas reikia skambinti telefonu 1828 (Lietuvoje) arba +370 5 266 6612 (užsienyje).
 - 3.5. Po to, kai priimamas iškvietimas, paslaugos „Skubi pagalba namuose“ tarnyba į įvykio vietą atvyksta:
 - 3.5.1. mieste – ne vėliau kaip per 60 minučių;
 - 3.5.2. užmiestyje – ne vėliau kaip per 120 minučių;
 - 3.5.3. esant ekstremalios situacijos sąlygomis (pvz., kai nuo vėtros nukenčia labai daug namų), atvykimo laikas gali ilgėti.
 - 3.6. Jei įvykis yra nedraudžiamasis pagal Taisyklių A.IV dalies 1.1–1.12 punktus, bet atitinka Taisyklių A.X dalies 1.2 punkte nurodytas paslaugos teikimo sąlygas, už medžiagas ir darbus, reikalingus įvykio padariniams pašalinti, Mes apmokame iki lentelėje nustatytų paslaugų limitų, o Jūs mokate visą likusią sumą, jei ji yra didesnė nei nustatyti limitai.
 - 3.7. Paslauga „Skubi pagalba namuose“ nebus teikiama nemokamai, jeigu įvykis įvyks dėl kitų priežasčių, nei nurodyta Taisyklių A.X dalies 1.2 punkte. Tokiu atveju, jei pageidaujate naudotis šia paslauga, už atliktus darbus ir panaudotas medžiagas sumokate Jūs.
- 4. Atvejai, kai paslauga „Skubi pagalba namuose“ neteikiama nemokamai**
- 4.1. Pasikartoja tie patys gedimai dėl apdrausto turto netinkamo prietaiso, sistemos, jos dalies ir (ar) detalės.
 - 4.2. Yra projektavimo, statybos, montavimo klaidų ar broko arba naudotos akivaizdžiai netinkamos, brokuotos medžiagos, dalys ar įrenginiai.
 - 4.3. Draudėjas neleidžia apžiūrėti įvykio vietos, pašalinti įvykio priežasties ar nevykdo paslaugos teikėjų nurodymų.
 - 4.4. Apdraustame pastate, patalpoje Jūs vykdote statybos, rekonstrukcijos ar remonto darbus.
- 5. Išmokos mokėjimas**
- 5.1. Paslaugos „Skubi pagalba namuose“ išlaidoms besąlyginė išskaita (franšizė) nėra taikoma.
 - 5.2. Paslauga „Skubi pagalba namuose“ atlyginama neviršijant Taisyklių A.X dalies 1.2 punkte nustatytų limitų ir tik už tas paslaugas, kurias suteikia šios paslaugos tarnyba.
 - 5.3. Jei nuostoliai dėl draudžiamojo įvykio buvo atlyginti pagal paslaugą „Skubi pagalba namuose“, jie nėra atlyginami pagal Taisyklių A.IV dalies 1.1–1.12 punktus, išskyrus atvejus, kai nuostolis yra didesnis nei Taisyklių A.X dalies 1.2 punkte nurodyti limitai. Šiuo atveju nuostoliai atlyginami pagal įvykio metu galiojančias Taisykles.

B. ĮMOKOS IR IŠMOKOS APSKAIČIAVIMAS

I. DRAUDIMO ĮMOKŲ APSKAIČIAVIMAS IR MOKĖJIMAS

1. Draudimo įmokos dydį nustatome atsižvelgdami į Jūsų pateiktą ar kitą draudimo rizikai įvertinti būtiną informaciją ir nustatytas draudimo sutarties sąlygas.
Draudimo įmoka ir jos mokėjimo terminai nurodomi draudimo liudijime.
2. Jūs privalote laiku mokėti draudimo įmokas.
 - 2.1. Jums nesumokėjus pirmosios draudimo įmokos ar jos dalies arba eilinės draudimo įmokos ar jos dalies, kurių sumokėjimas nesiejamas su draudimo sutarties įsigaliojimu, draudimo sutartyje nustatytu laiku, Mes apie tai privalome pranešti Jums C.VIII dalies 2 punkte nustatyta tvarka, nurodydami, jog per 30 kalendorinių dienų nuo šio pranešimo išsiuntimo Jums nesumokėjus draudimo įmokos ar jos dalies draudimo apsauga bus sustabdyta ir atnaujinta tik Jums sumokėjus draudimo įmoką ar jos dalį. Draudimo apsaugos sustabdymo metu įvykus draudžiamajam įvykiui, Mes neprivalėsime mokėti draudimo išmokos.
 - 2.2. Jums nesumokėjus pirmosios draudimo įmokos, kurios sumokėjimas siejamas su draudimo sutarties įsigaliojimu (tai atvejis, kai nurodytas įmokos sumokėjimo terminas yra ankstesnis arba sutampa su draudimo sutarties įsigaliojimu), draudimo sutartis neįsigalioja nuo draudimo sutartyje nurodytos įsigaliojimo dienos. Jei tokiu atveju draudimo įmoka sumokama pavėluotai, bet ne vėliau kaip per 30 kalendorinių dienų nuo draudimo sutartyje numatytos jos įsigaliojimo dienos, draudimo sutartis įsigalioja kitą dieną po draudimo įmokos sumokėjimo, tačiau draudimo sutartyje nurodytas draudimo laikotarpis ir draudimo sąlygų galiojimo laikotarpis nėra pratęsiami.
3. Draudimo įmoką mokant grynaisiais pinigais, draudimo įmokos ar jos dalies sumokėjimo momentu laikoma data, nurodyta mokėjimo dokumente, jeigu draudimo sutartyje nenustatyta kitaip. Jeigu draudimo įmoka mokama banko pavedimu, tiesioginio debeto ar automatinio lėšų nurašymo iš Jūsų banko sąskaitos būdu, draudimo įmokos ar jos dalies sumokėjimo momentu laikoma:
 - data, kai kredito įstaiga (bankas) įrašo lėšas į Mūsų sąskaitą, jeigu Jūsų ir Mūsų kredito įstaiga yra ta pati;
 - data, kai Mūsų kredito įstaiga (bankas) pagal mokėjimo nurodymą gauna lėšas iš Jūsų kredito įstaigos, jeigu Jūsų ir Mūsų kredito įstaigos yra skirtingos.Tiesioginio debeto sutarties, sutikimo dėl e. sąskaitos gavimo ar sutikimo bankui automatiškai nurašyti lėšas iš Jūsų banko sąskaitos pasirašymas nelaikomas įmokos sumokėjimu. Jei mokate pirmiau nurodytais būdais, privalote užtikrinti, kad sąskaitoje, iš kurios nurašoma draudimo įmoka ar jos dalis, būtų pakankamai lėšų mokėjimui įvykdyti. Sumokėjus (nurašius) ne visą įmoką ar jos dalį, kaip tai numatyta draudimo sutartyje, laikoma, kad draudimo įmoka nesumokėta, o pervesta pinigų suma gražinama Jums.

II. DRAUDIMO RIZIKOS PADIDĖJIMO ATVEJAI

1. *Draudimo rizikos padidėjimas* – tai šiose Taisyklėse, draudimo liudijime ir (arba) kituose Mums pateiktuose dokumentuose numatytų aplinkybių, galinčių turėti esminės įtakos draudžiamąjį įvykio tikimybei ir šio įvykio galimų nuostolių dydžiui, pasikeitimas ar atsiradimas, taip pat aplinkybės, apie kurias Mes, sudarydami draudimo sutartį, teiravomės pateikdami Jums raštiškus klausimus arba (ir) kitokiu būdu.

Draudimo rizikos padidėjimu laikoma:

- 1.1 draudimo sutartyje nurodytų saugos priemonių neveikimas, netinkamas veikimas arba suveikimas ne laiku;
- 1.2. kapitalinio remonto ar rekonstrukcijos darbų vykdymas draudžiamame ar apdraustame pastate (išskyrus atvejus, kai dėl to susitarta draudimo sutartyje);
- 1.3. suvirinimo ar karštųjų darbų, kurių metu temperatūra pakyla daugiau nei 100°C, vykdymas (išskyrus atvejus, kai Mes apie tokių darbų vykdymą buvome raštu informuoti draudimo sutarties sudarymo metu arba tai nurodyta draudimo liudijime);
- 1.4. objekto išnuomojimas (jei apie tai nebuvo pranešta draudimo sutarties sudarymo metu) arba nuomos pobūdžio pasikeitimas iš ilgalaikės į trumpalaikę. Neatitinkant rizikos pasirinkimams, draudimo išmoka mažinama 40%;
- 1.5. apdrausto turto naudojimo paskirties pasikeitimas;
- 1.6. degių ir sprogstamųjų medžiagų, apie kurias nebuvo pranešta prieš sudarant draudimo sutartį, laikymas (išskyrus kurą, naudojamą pastatui šildyti, laikomą savo reikmėms ar maistui ruošti);
- 1.7. komercinės veiklos vykdymas draudžiamame ar apdraustame pastate ir pan.;
- 1.8. jei ilgiau nei 3 mėnesius per metus gyvenamasis būstas yra negyvenamas ir (ar) neprižiūrimas pilnamečio asmens.

III. NUOSTOLIO NUSTATYMAS

1. Nuostolio dydį nustatome Mes vadovaudamiesi surašytu turto sunaikinimo ar sugadinimo aktu (jei buvo vykdoma apžiūra arba gautos informacijos pakanka aktui surašyti), iš Jūsų ir kompetentingų įstaigų gautais dokumentais, būtiniais turto sunaikinimo ar sugadinimo priežastims ir nuostolių dydžiui nustatyti.
2. Nuostolio apibrėžtys:
 - 2.1. kai pastatai (pastatų elementai (irenginiai) ar namų turtas, apdrausti atkūrimo verte, dėl draudžiamąjį įvykio sunaikinti ar pavogti, nuostolis yra įprasta tai vietai naujo analogiško pastato (pastato elementų (irenginių) atstatymo vertė prieš pat draudžiamąjį įvykį ir naujų analogiškų daiktų atkūrimo (išsigijimo) vertė prieš pat draudžiamąjį įvykį;
 - 2.2. kai pastatai (pastatų elementai (irenginiai) ar namų turtas, apdrausti atkūrimo verte, dėl draudžiamąjį įvykio sugadinti, nuostolis yra šio turto remonto kaina. Nuostoliu laikomos tik remonto išlaidos, būtinos sugadintam turtui atstatyti iki buvusios prieš pat įvykį būklės, neviršijančios to turto atkūrimo vertės, buvusios prieš pat draudžiamąjį įvykį;
 - 2.3. kai pastatai (pastatų elementai (irenginiai) ar namų turtas, apdrausti atkūrimo vertės dalimi (arba po draudžiamąjį įvykio nustatoma, kad draudimo suma arba draudimo sumos limitas yra mažesni nei apdraustų pastatų ar namų turto atkūrimo vertė), sunaikinti ar pavogti, nuostolis yra šio turto atstatymo vertės dalis, proporcinga draudimo sumos ir atkūrimo vertės, buvusios prieš pat draudžiamąjį įvykį, santykiui (nevisiškas draudimas);
 - 2.4. kai pastatai (pastatų elementai (irenginiai) ar namų turtas, apdrausti atkūrimo vertės dalimi (arba po draudžiamąjį įvykio nustatoma, kad draudimo suma arba draudimo sumos limitas yra mažesni nei apdraustų pastatų ar namų turto atkūrimo vertė), sugadinti, nuostolis yra šio

- turto remonto kainos dalis, proporcinga draudimo sumos ir atkūrimo vertės, buvusios prieš pat draudžiamąjį įvykį, santykiui (nevisiškas draudimas);
- 2.5. kai pastatai (pastatų elementai (irenginiai) ar namų turtas, apdrausti likutine verte, dėl draudžiamo įvykio sunaikinti ar pavogti, nuostolis yra šio turto likutinė vertė, buvusi prieš pat draudžiamąjį įvykį;
 - 2.6. kai pastatai (pastatų elementai (irenginiai) ar namų turtas, apdrausti likutine verte, dėl draudžiamo įvykio sugadinti, nuostolis yra šio turto remonto kaina (atkūrimo vertė), sumažinta įvertinus sugadinto turto nusidėvėjimą. Nusidėvėjimas skaičiuojamas tik pagal sugadintų pastatų ar daiktų remontui panaudojamas medžiagas ir detales;
 - 2.7. kai pastatai (pastatų elementai (irenginiai) ar namų turtas, apdrausti likutinės vertės dalimi, sunaikinti ar pavogti, nuostolis yra šio turto likutinės vertės dalis, proporcinga draudimo sumos ir likutinės vertės, buvusios prieš pat draudžiamąjį įvykį, santykiui;
 - 2.8. kai pastatai (pastatų elementai (irenginiai) ar namų turtas, apdrausti likutinės vertės dalimi, sugadinti, nuostolis yra šio turto remonto kainos (atkūrimo vertės), sumažintos įvertinus sugadinto turto nusidėvėjimą, dalis, proporcinga draudimo sumos ir likutinės vertės, buvusios prieš pat draudžiamąjį įvykį, santykiui;
 - 2.9. kai draudžiamos investicijos į pastatus ar patalpas ir įvykus draudžiamam įvykiui jos buvo sunaikintos, sugadintos ar pavogtos, nuostolis yra jų atkūrimo vertė prieš pat draudžiamąjį įvykį.
3. Į nuostolio sumą įskaičiuojamos:
 - 3.1. apdrausto turto gelbėjimo išlaidos.
Turto gelbėjimo išlaidos – visos būtinos ir tikslingos išlaidos (pagrįstos dokumentais ir Mūsų pripažintomis), atsiradusios gelbstint turtą, mažinant žalą ar vykdant Mūsų nurodymus (jei jų buvo duota), neatsižvelgiant į tai, kad atitinkamos priemonės nedavė teigiamo rezultato. Tokios išlaidos atlyginamos proporcingai draudimo sumos ir draudimo vertės santykiui, neatsižvelgiant į tai, kad išlaidos kartu su žalos dydžiu viršija draudimo sumą;
 - 3.2. papildomos išlaidos, skirtos draudžiamo įvykio vietai sutvarkyti ir išvalyti (nurodytos Taisyklių A. IV dalies 1.14 punkte). Šios išlaidos atlyginamos neviršijant Taisyklių A.V dalies 1.1 ir 1.2 punktuose nustatytų mūsų atsakomybės ribų, proporcingai draudimo sumos ir draudimo vertės santykiui, tačiau bendra draudimo išmoka negali viršyti draudimo sumos.
 4. Taisyklių A.V dalies 1.2 punkte numatytais atvejais neviršijant numatytų išmokos limitų, atlyginamos užraktų pakeitimo išlaidos, jei būsto durų raktai buvo prarasti dėl draudžiamo įvykio ir apie įvykį pranešta policijai.
 5. Nuostolis sumažinamas atėmus po draudžiamo įvykio išlikusių apdrausto turto liekanų, kurios tebėra tinkamos naudoti, vertę.
 6. Neatlyginamos išlaidos už gaisrininkų ar kitų organizacijų, įpareigotų suteikti pagalbą, darbus.
 7. Mes neatsakome už spalvos, atspalvio ar nežymius kokybės neatitikimus tarp suremontuotos ir likusios pastato (patalpos) ar apdrausto daikto dalies.
 8. Jei padaryta žala namų turtui, Mes turime teisę nurodyti savo partnerį, kuris nustatys pažeidimų priežastis, apimtį ir remonto kaštus.
 9. Nuostoliai dėl Jums (daugiabučio namo buto savininkui) bendros dalinės nuosavybės teise priklausančių namo bendro naudojimo patalpų, pagrindinių namo konstrukcijų, bendro naudojimo mechaninės, elektros, sanitarinės, techninės ir kitokios už daugiabučio namo buto ribų (bendro naudojimo patalpose, laiptinėse, rūsiuose, ant pastato išorinių sienų ir stogo) esančios įrangos (vandentiekio, šildymo, dujų, elektros ar kt.) sunaikinimo ar sugadinimo atlyginami proporcingai Jums priklausanti bendros dalinės nuosavybės daliai (kuri lygi Jums nuosavybės teise priklausančių patalpų naudingojo ploto ir gyvenamojo namo naudingojo ploto santykiui). Nuostoliai atlyginami tik pagal pagrįstas išlaidas ir jei įvykis yra draudžiamasis pagal draudimo sutartį.
 10. Jūs ir Mes galime samdyti ekspertus ir šiuo būdu išsvadomis nustatant įvykio priežastis ir (arba) nuostolio dydį. Ekspertais negali būti samdomi asmenys, kurie yra Jūsų ar Mūsų konkurentai ar turi su jais verslo ryšių.
Jei ekspertas samdomas šalių sutarimu, eksperto išlaidas apmoka abi draudimo sutarties šalys per pusę.
Jei dėl eksperto šalys nesutaria ir (arba) samdo kiekvieną atskirą ekspertą, eksperto išlaidas apmoka jį samdanti šalis.

Esant dviejų ekspertų skirtingoms išvadoms, sprendimą priima nepriklausomas ekspertas (iš LR teismo ekspertų sąrašo), o jo išlaidas apmoka abi draudimo sutarties šalys per pusę.

IV. DRAUDIMO IŠMOKOS APSKAIČIAVIMAS IR MOKĖJIMAS

1. Draudimo išmoka už sugadintą, sunaikintą turtą apskaičiuojama kaip nuostolio dydis, įvertinus dvigubą draudimą, nevisišką draudimą ir kitus draudimo išmokos mažinimo pagrindus, numatytus šiose Taisyklėse ir (arba) draudimo sutartyje. Iš apskaičiuotos mokėtinos draudimo išmokos atimama besąlyginės išskaitos suma. Bet kuriuo atveju draudimo išmoka už kiekvieną apdraustą objektą (daiktą) neviršija to objekto (daikto) draudimo sumos arba bendro draudimo sumos limito objektų grupei, išskaičius besąlyginę išskaitą (franšizę). Jei Jums sutikus Mes vykdome ar organizuojame visus apdrausto objekto atkūrimo darbus, Jūs, atlygindamas trečiajai šaliai už šiuos darbus, dalyvaujate sumos dydžiu, lygiu išskaitai ir nusidėvėjimui (jeigu turtas draustas likutine verte ar jos dalimi).
2. Draudimo išmokos apskaičiavimas:
Draudimo išmoka (mokėtinos sumos) už sugadintus, sunaikintus pastatus ar namų turtą Jums apskaičiuojama kaip nuostolio dydis, atsižvelgiant į pastatų draudimo vertę ir atskiros turto grupės (atskiro objekto, daikto) draudimo sumą bei besąlyginę išskaitą. Draudimo išmoka (išmokų suma) negali viršyti draudimo sumos arba bendro draudimo sumos limito objektų grupei, išskaičius besąlyginę išskaitą (franšizę).
 - 2.1. Kai pastatai ar namų turtas apdraustas ne mažesne už draudimo vertę suma ir per sutarties galiojimo laikotarpį apdrausto turto vertė nepasikeitė arba sumažėjo, draudimo išmoka yra nuostolio dydžio, bet ne daugiau kaip atskiros turto grupės (atskiro objekto, daikto) draudimo vertė prieš pat draudžiamąjį įvykį.
 - 2.2. Kai pastatai ar namų turtas apdraustas ne mažesne už draudimo vertę suma ir per sutarties galiojimo laikotarpį apdrausto turto vertė padidėjo, draudimo išmoka Jums apskaičiuojama tokiu procentu nuo realaus nuostolio sumos, kokį procentą sudaro draudimo suma nuo turto vertės, buvusios prieš pat draudžiamąjį įvykį, bet ne daugiau kaip atskiros turto grupės (atskiro objekto, daikto) draudimo vertės prieš pat draudžiamąjį įvykį. Ši nuostata negalioja:
 - kai namų turtas apdraustas pagal Jūsų užpildytą draudžiamo turto sąrašą (kaip nurodyta Taisyklių A.VI dalies 2.2.2 ir 2.3.2 punktuose) ir nustatyta, kad atskiros turto grupės (atskiro objekto, daikto) draudimo vertė prieš pat draudžiamąjį įvykį buvo iki 10% didesnė už draudimo sumą;
 - kai namų turtas apdraustas draudimo sumą apskaičiuojant pagal nuolat gyvenamo pastato (patalpų) plotą (kaip nurodyta Taisyklių A.VI dalies 2.2.1 punkte);
 - kai pastatų draudimo suma yra ne mažesnė nei draudimo sutarties sudarymo dieną Mūsų rekomenduota pastatų (patalpų) atkūrimo vertė (kaip nurodyta Taisyklių A.VI dalies 1.1 punkte) arba draudimo vertė prieš pat draudžiamąjį įvykį buvo iki 10 % didesnė už draudimo sumą;
 - kai pastatų draudimo suma konkrečiam objektui nėra nurodyta draudimo liudijime ir nuostolio suma ne viršija nustatyto bendro draudimo sumos limito visiems pastatų objektams.
 - 2.3. Kai pastatai ar namų turtas apdraustas mažesne už draudimo vertę suma, draudimo išmoka apskaičiuojama proporcingai draudimo sumos ir atskiro objekto ar daikto vertės santykiui.
 - 2.4. Kai gyvenamajame name (jo dalyje), kotedže, bute ar sodo name esantis namų turtas, apdraustas draudimo sumą nustatant pagal Taisyklių A.VI dalies 2.2.1 punkto nuostatas, yra sunaikintas, sugadintas ar pavogtas, draudimo išmoka yra nuostolio dydžio, tačiau negali viršyti Taisyklių 2 priede nustatytos draudimo išmokos apribojimų dalies. Maksimali draudimo išmokos dalis už atskirą namų turto daiktų grupę apskaičiuojama nuo draudimo sutartyje nurodytos (pagal pastato plotą apskaičiuotos) draudimo sumos, jeigu draudimo sutartyje nenustatyta kitaip. Ši nuostata netaikoma, kai namų turtas draudžiamas pagal maksimalų draudimo variantą.

- 2.5. Jei draudimo sutartyje pagal Taisyklių A.V dalies 1.1 ir 1.2 punktus yra nustatyti draudimo išmokos limitai, draudimo išmoka apskaičiuojama taip: pirmiausia nustatoma nuostolio suma, po to išskaičiuojama besąlyginė išskaita (jei taikytina) ir pritaikomas draudimo išmokos limitas. Išmokama apskaičiuota suma, bet ne daugiau nei Taisyklių A.V dalies 1.1 ir 1.2 punktuose nustatyto draudimo išmokos limitu dydžio.
3. Draudimo išmokos mokėjimas:
- 3.1. Jei pastatai sunaikinti ar sugadinti, draudimo išmoka mokama vadovaujantis Jūsų pateiktais nuostolio dydį ir faktines atstatymo (remonto) išlaidas patvirtinančiais ir su Mumis suderintais dokumentais (projektais, statybos leidimais, atstatymo ar remonto darbų sąmatomis, rangos sutartimis, sąskaitomis už darbus, kuriuos būtina atlikti atstatant (atkuriant) draudžiamojo įvykio metu sunaikintą ar sugadintą turtą, pirktas medžiagas, būtiną įrangą objektui atstatyti iki būklės prieš draudžiamąjį įvykį, darbų priėmimo aktais, pastato pripažinimo tinkamu naudotis aktais ir kt. dokumentais) ir (arba) Mūsų atliktu vertinimu.
- 3.2. Jeigu draudimo sutartyje nenustatyta kitaip, draudimo išmoka už pastatų atstatymą ar remontą mokama tik Mums įsitikinus, kad bus pastatyti tos pačios rūšies ir paskirties pastatai ankstesnėje jų vietoje arba tie patys pastatai bus suremontuoti, o sugadinti pastatų elementai (įrenginiai) pakeisti.
- Nuostoliai dėl sunaikintų pastatų atlyginami, jei Jūs juos atstatote ne vėliau nei per trejus metus, skaičiuojant nuo draudžiamojo įvykio dienos. Jeigu atstatyti sunaikintų pastatų ankstesnėje vietovėje pagal galiojančius teisės aktus nėra galimybės, užtenka, kad pastatai būtų pastatyti ar įsigyti kitoje Lietuvos vietoje.
- Mes ir Jūs galime susitarti, kad vietoje sunaikintų pastatų Jūs įsigysite kitos paskirties ir kokybės pastatus, tačiau draudimo išmoka neviršys Draudiko apskaičiuotos nuostolio sumos.
- Kai draudimo sutartis sudaryta juridinio asmens naudai, sunaikintas, sugadintas pastatas nebūtinai turi būti atstatytas. Draudimo išmoka asmeniui, kurio naudai sudaryta draudimo sutartis, gali būti išmokėta Draudiko įvertinta nuostolio verte (jeigu konkreti draudimo suma nenurodyta). Ši sąlyga galioja tik kai Naudos gavėjas yra Jūsų kredito davėjas ar lizingo bendrovė. Jeigu draudžiami butai, draudimo išmoka, kai turtas visiškai sunaikintas, gali būti išmokėta ta verte, kuria buvo sudaryta draudimo sutartis, arba Draudiko apskaičiuota nuostolio suma, atitinkančia patirtus nuostolius, jeigu konkreti draudimo suma nenurodyta.
- 3.3. Jeigu Jūs nesutinkate atstatyti (nors tai įmanoma) ir (arba) neįrodote, kad bus atstatyti sunaikinti, sugadinti pastatai, pastatų elementai (įrenginiai), kai pastatai apdrausti atkūrimo verte, LD gali vadovautis pastato rinkos vertės įvykio dieną nustatymo principu (nuostolio dydį nustatyti pagal analogiško turto rinkos kainą toje pačioje vietovėje, kurioje yra (buvo) apdraustas pastatas) arba draudimo išmoką apskaičiuoti atsižvelgdamas į pastato nusidėvėjimą (likutinę vertę). Tokiu atveju Draudikas turi teisę parinkti draudimo išmokos apskaičiavimo būdą.
- Pastato nusidėvėjimas nustatomas vadovaujantis Taisyklių 1 priedu arba, pastatų nuostolio atveju, mokant tiesiogines atstatymo išlaidas (jei jos yra mažesnės nei pastatų likutinė vertė). Tiesiogines atstatymo išlaidas sudaro tiesiogiai darbams atlikti būtinų materialinių ir darbo išteklių (statybos išteklių), t. y. medžiagų ir mechanizmų, eksploatacijos ir darbo užmokesčio vertė ir kitos su darbų vykdymu tiesiogiai susijusios numatytos statybų vietos įrengimo, eksploataavimo ir valdymo išlaidos, socialinio draudimo mokesčiai.
- 3.4. Išmoka už mobiliuosius telefonus, planšetinius kompiuterius ir nešiojamuosius kompiuterius pagal Taisyklių A.IV dalies 1.17 punkto nuostatus mokama tik remonto ar atkūrimo atveju ir tik po to, kai pateikiami remontą ar įsigijimą (atkūrimą ar analogiško daikto įsigijimą) patvirtinantys dokumentai (sąskaitos faktūros, čekiai ir pan.).
- 3.5. Apsidraudus namų turto draudimu, draudimo išmoka mokama vadovaujantis Jūsų pateiktais nuostolio dydį ir faktines atstatymo (remonto) išlaidas patvirtinančiais su Mumis suderintais dokumentais (sąskaitomis už darbus, kuriuos būtina atlikti atstatant (atkuriant) draudžiamojo įvykio metu sunaikintą ar sugadintą turtą, įsigijimo ir kt. dokumentais) ir (arba) Mūsų atliktu vertinimu.
- Draudimo išmoka nemokama už daiktus, apie kurių dingimą nebuvo pranešta policijai ar kurių dingimo policija nepatvirtina. Jei draudimo sutartyje yra numatyti išmokų limitai, draudimo išmoka negali viršyti nustatyto limitu.

- 3.6. Draudikas gali priimti sprendimą išmokėti išmoką remdamasis įvykio buvimą pagrindžiančiais požymiais nelaukdamas policijos patvirtinimo, kai, Draudiko vertinimu, požymiai yra pakankami įvykio faktui ir aplinkybėms nustatyti.
4. Jūs privalote suderinti su Mumis (jei Mes to reikalaujame), kuri įmonė atliks sunaikinto ar sugadinto turto, už kurį turi būti mokama draudimo išmoka, projektavimo, statybos, gamybos ar remonto darbus. Mes turime teisę nemokėti tos išmokos dalies, kuria padidėja nuostolis dėl šios sąlygos nesilaikymo.
5. Išmoką Jums išmokame Taisyklių C.III dalies 4.5 punkte nurodytais terminais. Mes turime teisę atidėti draudimo išmokos išmokėjimą:
 - 5.1. kol Jūs dokumentais pagrįsite nuostolio dydį. Nuostolio PVM dalis mokama tik pateikus nuostolio dydį ir faktines atstatymo (remonto) išlaidas patvirtinančius dokumentus (sąskaitas faktūras, čekius ir pan.);
 - 5.2. jei Jums ir (arba) su Jumis susijusiems asmenims dėl įvykio, kuris gali būti pripažintas draudžiamuoju, reiškiamas civilinis ieškinys, keliamo baudžiamoji byla ar pradėtas teismo procesas – iki teismo sprendimo įsiteisėjimo ar nutraukimo dienos.
6. Jei įvykis yra draudžiamasis, o Mes ir Jūs nesutariame dėl draudimo išmokos dydžio, Jūsų pageidavimu Mes privalome išmokėti sumą, lygią šalių neginčijamai draudimo išmokai, jei tikslus Žalos dydžio nustatymas užsitęsia ilgiau kaip 3 mėnesius.
7. Iš apskaičiuotos draudimo išmokos sumos išskaičiuojamos likusios nesumokėtos pagal draudimo sutartį draudimo įmokos, kurių mokėjimo terminas draudžiamojo įvykio dieną jau suėjęs, jeigu draudimo sutartyje nėra sutarta kitaip.
8. Jums neatlyginama visa Žala arba jos dalis, kurią atlygina valdžios institucijos ar kiti asmenys.
9. Draudimo išmoka mokama:
 - 9.1. į Jūsų, Naudos gavėjo arba, civilinės atsakomybės atveju, į nukentėjusiojo nurodytą atsiskaitomąją banko sąskaitą;
 - 9.2. į remonto darbus atlikusias (ar kitas paslaugas suteikusias) įmonės atsiskaitomąją banko sąskaitą.

Jūsų mirties atveju, draudimo išmoka mokama:

- teisėtam turto paveldėtoji, pateikusiame paveldėjimo teisę patvirtinančius dokumentus, arba vienam iš Jūsų šeimos narių, pateikusiame kitų šeimos narių raštišką sutikimą ir raštu įsipareigojusiam bet kokius ginčus dėl gautos draudimo išmokos (jei turto paveldėtoju būtų paskelbtas bet kuris kitas asmuo, kiti šeimos nariai ar tretieji asmenys) spręsti savarankiškai ir apmokėti tokių ginčų nagrinėjimo išlaidas.

V. DRAUDIMO IŠMOKOS MAŽINIMO IR NEMOKĖJIMO ATVEJAI

1. Draudimo išmoka gali būti mažinama arba nemokama:
 - 1.1. jeigu Jūs nepranešėte Mums apie draudimo rizikos padidėjimą, todėl atsirado ar padidėjo nuostoliai;
 - 1.2. jeigu Jūs nevykdėte Mūsų duotų ir draudimo liudijime įvardytų nurodymų dėl draudimo rizikos sumažinimo;
 - 1.3. jeigu Jūs ar su Jumis susiję asmenys dėl savo kaltės neįvykdė ar netinkamai vykdė Taisyklių C.III dalies 2.4, 2.5 ir 2.9 punktuose nustatytas pareigas ir todėl atsirado ar padidėjo nuostoliai ir Mums buvo apribota galimybė tinkamai iširti įvykio aplinkybes ir (ar) nustatyti nuostolio dydį;
 - 1.4. jeigu Jūs ar su Jumis susiję asmenys atsisakė savo reikalavimo iš asmens, atsakingo už padarytą žalą, teisės arba šios teisės nebegalima įgyvendinti dėl Jūsų ar su Jumis susijusių asmenų kaltės;
 - 1.5. jeigu draudžiamojo įvykio metu nesuveikė draudimo sutartyje nurodytos turto apsaugos priemonės;
 - 1.6. kitais draudimo sutartyje ir (arba) įstatymuose nustatytais atvejais.

2. Neatlyginama:
 - 2.1. nuostoliai, kilę dėl to, kad Jūs ar su Jumis susiję asmenys (šeimos nariai) nesiėmėte, nors galėjote imtis, priemonių gelbėti apdraustą turtą draudžiamojo įvykio metu ir po jo, užtikrinti jo apsaugą ir neleisti tolesnio gadinimo;
 - 2.2. nuostoliai, jeigu Jūs, su Jumis susiję asmenys arba naudos gavėjas bandė suklaidinti Mus, klastodami faktus, pateikdami neteisingus duomenis ar ėmėsi veiksmų nepagrįstai gauti ar padidinti draudimo išmoką;
 - 2.3. nuostoliai, kurie paaiškėja turto inventorizacijos, turto surašymo metu ir nėra draudžiamųjų įvykių pasekmė;
 - 2.4. išlaidos už gaisrininkų ar kitų organizacijų, įpareigotų suteikti pagalbą, darbus.
3. Draudimo išmoka nemokama ar mokama išskaičiavus gautą sumą, jei Jūs nevykdėte Taisyklių C.III dalies 2.12 punkte nurodytų reikalavimų.

C. SUTARTIES SUDARYMAS, NUTRAUKIMAS, KEITIMAS, TEISĖS IR PAREIGOS

I. IKISUTARTINĖS ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

1. Prieš sudarydamas draudimo sutartį, Jūs privalote:
 - 1.1. Mums pareikalavus, užpildyti nustatytos formos raštišką prašymą sudaryti sutartį (toliau – Prašymas), pateikti Mums draudžiamo turto sąrašą, turto vertę pagrindžiančius dokumentus ar kitus dokumentus, Mūsų vertinimu, apimančius pakankamai informacijos sutarčiai sudaryti;
 - 1.2. suteikti Mums visą žinomą informaciją apie aplinkybes, galinčias turėti esminės įtakos draudimo rizikai. Esminėmis aplinkybėmis, apie kurias Jūs privalote informuoti Mus, laikomos: informacija, nurodyta Prašyme (jei Mūsų reikalavimu jis pildomas), kita informacija, kurią Mes prašome pateikti raštu;
 - 1.3. pranešti Mums apie visas draudžiamo objekto tų pačių rizikų draudimo sutartis, sudarytas su kitais draudikais, ir jų sąlygas (draudimo sumas, draudimo objektus ir draudžiamuosius įvykius), jei jos galios kartu su draudimo sutartimi, kurią ketinama sudaryti;
 - 1.4. sudaryti Mums sąlygas apžiūrėti (įvertinti) ketinamą drausti turtą ir (arba) turtinę riziką;
 - 1.5. pateikti Mums norimų drausti objektų draudimo sumas ir nurodyti pageidaujamą draudimo vertės tipą.
2. Prieš sudarydami draudimo sutartį, Mes privalome:
 - 2.1. supažindinti Jus su Taisyklėmis ir įteikti jų kopiją;
 - 2.2. jeigu draudžiami pastatai – informuoti Jus apie bendrovės rekvizitus, buveinę ir duomenų panaudojimo tikslą ir teisės aktuose nustatyta tvarka apie tai, kad duomenys apie draudžiamus objektus (pastatus), būtinus objektams tinkamai identifikuoti draudimo sutartyje, bus gaunami iš VĮ Registrų centro Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko;
 - 2.3. neatskleisti informacijos, gautos apie Jus, Apdraustąjį ar Naudos gavėją, ir kitos draudimo sutartyje nurodytos konfidencialios informacijos, išskyrus įstatymuose nustatytas išimtis. Ši Mūsų pareiga taikoma tiek draudimo sutarties galiojimo metu, tiek sutarties galiojimui pasibaigus.
3. Mes turime teisę:
 - 3.1. prieš sudarydami sutartį reikalauti iš Jūsų visos informacijos, būtinos draudimo rizikai įvertinti;
 - 3.2. atsisakyti sudaryti draudimo sutartį.

II. DRAUDIMO SUTARTIES SUDARYMAS, GALIOJIMO LAIKOTARPIS

1. Draudimo sutarčiai sudaryti Jūs pateikiate Mums ar Mūsų atstovui Prašymą ar kitaip išreiškiate ketinimą sudaryti draudimo sutartį. Už Prašyme pateiktų duomenų teisingumą atsakote Jūs.
2. Draudimo sąlygos nustatomos Mūsų ir Jūsų susitarimu, atsižvelgus į Jūsų pateiktą ir turto apžiūros metu gautą (jeigu turto apžiūra buvo atliekama) informaciją ir dokumentus.

Draudimo sutartis sudaroma raštu, o jos sudarymas patvirtinamas Mūsų išduodamu draudimo liudijimu.

3. Draudimo liudijime nurodomas draudimo laikotarpis.
Draudimo laikotarpis – tai laikotarpis, kuriam šalys susitaria sudaryti draudimo sutartį. Draudimo apsauga prasideda nuo draudimo liudijime nurodytos draudimo laikotarpio pradžios, išskyrus atvejus, kai Jūs pavėluotai sumokate draudimo įmoką. Šiuo atveju draudimo sutartis įsigalioja, kaip nurodyta Taisyklių B.I dalies 2.2 punkte.
4. Draudimo sutarties sąlygos nustatomos draudimo laikotarpiui (vieniems metams), jeigu draudimo sutartyje nenustatyta kitaip.
5. Jūs ir Mes privalome iki sutarties sudarymo susitarti dėl draudimo sutarties, pasibaigus draudimo metams (jei sutartis sudaryta vieniems metams), pratęsimo automatiškai:
 - 5.1. pasibaigus draudimo metams (jei sutartis sudaryta vieniems metams), draudimo sutartis automatiškai pratęsima tik tuo atveju, jei Jūs ir Mes dėl to susitariame prieš sudarydami draudimo sutartį ir tai joje nurodome;
 - 5.2. draudimo sutartys, sudarytos ilgesniam negu vienerių metų laikotarpiui, nėra pratęsimos automatiškai;
 - 5.3. Jūs turite teisę nesutikti su Mūsų pateiktomis draudimo sąlygomis ar naujai apskaičiuota draudimo įmoka naujam draudimo sąlygų galiojimo laikotarpiui;
 - 5.4. jei Jūs nesutinkate su apskaičiuota draudimo įmoka naujam draudimo sąlygų galiojimo laikotarpiui, iki naujo draudimo sąlygų galiojimo laikotarpio pradžios galite nutraukti draudimo sutartį. Draudimo sutarties sudarymo ir vykdymo išlaidos šiuo atveju nebus išskaičiuojamos;
 - 5.5. jei Jūs nepasinaudojate teise nutraukti draudimo sutartį (pagal Taisyklių C.II dalies 5.4 punktą) ir nesumokate apskaičiuotos draudimo įmokos už naują draudimo sąlygų galiojimo laikotarpį iki jo pradžios, tuomet Mūsų veiksams ir draudimo apsaugos pagal draudimo sutartį galiojimui taikomas Taisyklių B.I dalies 2.2 punktas.
6. Jei draudimo sutartis sudaryta ilgesniam negu 18 mėn. laikotarpiui, draudimo sutartyje apskaičiuota draudimo įmoka yra nustatyta tik pirmiesiems draudimo metams (metinė draudimo įmoka). Pagal šią metinę draudimo įmoką Mes draudimo sutartyje nurodome ir bendrą draudimo įmoką už draudimo sutarties galiojimo laikotarpį.
 - 6.1. Mes, pasibaigus pirmiesiems ir kiekvieniems kitiems draudimo metams, turime teisę pakeisti draudimo sutarties sudarymo metu (arba kiekvienų kitų draudimo metų pradžioje) nustatytą metinę draudimo įmoką, pagal kurią apskaičiuojame naują draudimo įmoką likusiam sutarties galiojimo laikotarpiui ir nustatome jos mokėjimo tvarką.
 - 6.2. Mes, pakeisdami metinę draudimo įmoką, galime atsižvelgti tik į šiuos kriterijus: rizikos padidėjimą ar sumažėjimą draudimo vietoje, draudimo sumos ir (arba) draudimo apimties pasikeitimą, bendrą draudimo rūšies tarifų pakitimą tendenciją draudimo įmonėje, perdraudimo sutarčių sąlygų pasikeitimą, draudimo įmokos mokėjimo tvarką.
 - 6.3. Mes privalome naujai apskaičiuotą metinę draudimo įmoką kiekvieniems kitiems draudimo metams raštu nurodyti Jums ne vėliau kaip likus 30 dienų iki einamųjų draudimo metų pabaigos.
 - 6.4. Jūs turite teisę nesutikti su naujai apskaičiuota metine draudimo įmoka kitiems (būsimiems) draudimo metams, apie tai raštu pranešdamas Mums.
 - 6.5. Jūs, nesutikdamas su naujai apskaičiuota metine draudimo įmoka, galite nutraukti draudimo sutartį. Jei sutartis nutraukiama nuo naujai įsigaliosiančios metinės draudimo įmokos datos, Jums gražinama nepanaudota draudimo įmoka, neišskaičiuojant draudimo sutarties sudarymo ir vykdymo išlaidų.
 - 6.6. Jei Jūs nepasinaudojate teise nutraukti draudimo sutartį (pagal Taisyklių C.II dalies 6.5 punktą) ir nesumokate naujai apskaičiuotos metinės draudimo įmokos iki draudimo sutartyje nustatyto termino, tuomet Mūsų veiksams ir draudimo apsaugos pagal draudimo sutartį galiojimui taikomas Taisyklių B.I dalies 2.1 punktas.
 - 6.7. Jeigu Mes iki kitų (būsimų) draudimo metų pradžios negauname iš Jūsų raštiško atsakymo į Mūsų pateiktą pasiūlymą patikslinti metinę draudimo įmoką kitiems (būsimiems) draudimo metams, įsigalioja Mūsų pasiūlyta patikslinta metinė draudimo įmoka ir jos mokėjimo tvarka.
 - 6.8. Jeigu Jūs, likus ne mažiau kaip 30 dienų iki kitų (būsimų) draudimo metų pradžios, negaunate iš Mūsų pasiūlymo su naujai apskaičiuota metine draudimo įmoka kitiems (būsimiems)

draudimo metams, laikoma, kad kitiems (būsimiems) draudimo metams galioja einamųjų draudimo metų metinė draudimo įmoka, o įmokos už likusį draudimo sutarties galiojimo laikotarpį mokėjimo tvarka nepakinta.

III. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS DRAUDIMO SUTARTIES GALIOJIMO METU

1. Draudimo sutarties galiojimo metu Jūs turite teisę:
 - 1.1. prašyti Mus nutraukti, pakeisti draudimo sutartį;
 - 1.2. įvykus draudžiamajam įvykiui, reikalauti, kad Mes įstatymuose ir (arba) draudimo sutartyje nustatyta tvarka išmokėtume draudimo išmoką;
 - 1.3. įstatymuose numatyta tvarka gauti informaciją apie draudžiamojo įvykio tyrimo eigą;
 - 1.4. susipažinti su Mūsų tvarkomais savo asmens duomenimis ir reikalauti ištaisyti neišsamius, neteisingus, netikslus savo asmens duomenis ar pareikšti teisiškai pagrįstą nesutikimą, kad būtų tvarkomi Jūsų asmens duomenys, taip pat susipažinti su kitomis teisėmis, numatytomis Privatumo politikoje, skelbiamoje www.ld.lt;
 - 1.5. reikalauti, sumažėjus draudimo rizikai, perskaičiuoti draudimo įmoką ir (arba) pakeisti draudimo sutarties sąlygas.
2. Draudimo sutarties galiojimo metu Jūs privalote:
 - 2.1. pranešti Mums apie visas draudžiamo objekto tų pačių rizikų draudimo sutartis, sudarytas su kitais draudikais, ir jų sąlygas (draudimo sumas, draudimo objektus ir draudžiamuosius įvykius) ne vėliau kaip per 10 kalendorinių dienų po draudimo sutarties su kitu draudiku sudarymo;
 - 2.2. pasikeitus draudimo sutartyje nurodytam Jūsų buveinės adresui, per 3 darbo dienas apie tai Mus informuoti raštu;
 - 2.3. siekdamas išvengti nevisiško draudimo, patikslinti pastato atkūrimo vertę prieš prasidedant kiekvieniems draudimo metams;
 - 2.4. rūpintis, kad apdrausti pastatai (ypač jų atitvarinės konstrukcijos ir inžinerinės sistemos), vandentiekio, šildymo, vėdinimo ar kondicionavimo, kanalizacijos vamzdynai ir jų sistemos, elektros instaliacija būtų nuolat prižiūrimi ir tvarkingi:
 - a) rūpintis, kad apdraustų pastatų stogo danga būtų nuolat tvarkinga;
 - b) rūpintis, kad šildymo įrenginiai (krosnis, dūmtraukiai ir kiti įrenginiai) būtų techniškai sutvarkyti, prieš kiekvieno šildymo sezono pradžią patikrinti ir suremontuoti;
 - c) prižiūrėti kanalizacijos vamzdynus apdrausto sklypo teritorijoje, pakilus kanalizacijos lygiui ir esant pavojui patirti nuostolių įrengti atbulinius vožtuvus;
 - d) nedelsdamas suremontuoti sugedusius elektros instaliacijos įrenginius;
 - e) nedelsdamas vykdyti kompetentingų institucijų nurodymus dėl esamų konstrukcijų ar inžinerinių sistemų atnaujinimo, objektų priešgaisrinės būklės pagerinimo;
 - f) nenaudojamuose pastatuose ar patalpose vandentiekio, šildymo, vėdinimo ar kondicionavimo, kanalizacijos sistemas laikyti tuščias;
 - g) rūpintis, kad visi užraktai, spynos, signalizacijos sistemos ir prietaisai visą laiką būtų tvarkingi ir veikiantys, nedelsdamas pašalinti jų trūkumus ir gedimus, nedelsdamas pakeisti spynas, kurių raktai pamesti, pavogti ar atimti.
 - 2.5. laikytis visų esamų ir draudimo sutarties sudarymo metu papildomai sutartų objekto saugumo ar rizikos mažinimo priemonių; kontroliuoti, kad vykdoma veikla atitiktų įstatymuose, norminiuose aktuose, turto eksploatavimo taisyklėse, darbo saugos taisyklėse, priešgaisrinės apsaugos tarnybų nurodymuose keliamus saugumo reikalavimus, įrenginių projektinis apkrovimas nebūtų viršytas;
 - 2.6. suteikti galimybę Mums ar Mūsų įgaliotajam atstovui apžiūrėti apdraustus objektus ir įvertinti, ar Jūs laikotės draudimo sutartyje nustatytų sąlygų ar reikalavimų sumažinti draudimo riziką (jei dėl to Jūs ir Mes susitarėme sudarydami draudimo sutartį ar jos galiojimo metu ir tai nurodyta draudimo sutartyje ar jei to reikalaujama pagal įstatymus);

- 2.7. sužinojęs apie padidėjusią draudimo riziką, per 3 darbo dienas apie tai informuoti Mus raštu. Draudimo rizikos padidėjimo atvejai nurodyti Taisyklių B. II dalyje;
- 2.8. jeigu apdrausto turto nuosavybė pereina kitam asmeniui, per 3 dienas nuo sandorio sudarymo arba turto paveldėjimo įsiteisėjimo dienos Mus informuoti raštu. Jei apdrausto turto nuosavybės teisė iš asmens, kurio interesais buvo sudaryta draudimo sutartis, pereina kitam asmeniui, tai teisės ir pareigos pagal draudimo sutartį iki jos galiojimo pabaigos pereina naujajam turto savininkui, išskyrus atvejus, kai turtas iš pirminio savininko paimamas priverstine tvarka arba ankstesnysis draudėjas pareiškia norą nutraukti draudimo sutartį;
- 2.9. per 24 val. pranešti policijai ir Mums apie pavogtą apdrausto pastato (ar patalpų), kuriame yra apdraustas turtas, durų raktą;
- 2.10. įvykus įvykiui, kuris gali būti pripažintas draudžiamuoju:
 - a) imtis visų protingų ir prieinamų priemonių, kad turtas toliau nebūtų naikinamas, stengtis sumažinti nuostolių dydį;
 - b) apie įvykį nedelsdamas pranešti kompetentingoms institucijoms (apie vagystę, apiplėšimą ar eismo įvykį – policijai, apie gaisrą – priešgaisrinės saugos tarnybai, apie komunikacijų avariją – avarinei tarnybai, apie sprogimą – policijai ir avarinei tarnybai ir t. t.), įvykus vagystei ar apiplėšimui pateikti policijai dingusių, sunaikintų ar sugadintų daiktų sąrašą;
 - c) per 3 darbo dienas pranešti Mums ar Mūsų atstovui apie įvykį ir suteikti Mums išsamią informaciją apie visas Jums žinomas tokio įvykio aplinkybes, o Mums paprašius per 3 darbo dienas raštu patvirtinti tokį įvykį ir užpildyti nustatytos formos dokumentus;
 - d) iki Mūsų atstovo atvykimo, bet ne ilgiau kaip 3 darbo dienas (jei su Mumis nesutarta kitaip), skaičiuojant nuo pranešimo apie įvykį, kuris gali būti pripažintas draudžiamuoju, gavimo datos išsaugoti visą likusį, taip pat sugadintą apdraustą turtą (pastatus, namų turtą) arba jo liekanas (kai apdraustas turtas sunaikintas) nepakeistas, susipažinti su Mūsų atstovo surašytu aktu ir šį aktą pasirašyti;
 - e) vykdyti Mūsų nurodymus dėl tolesnio turto ar liekanų saugojimo (Jūsų patirtos išlaidos dėl turto ar liekanų saugojimo įtraukiamos į nuostolio sumą kaip „papildomos išlaidos draudimo vietai sutvarkyti“);
 - f) pateikti Mums visus su įvykiu susijusius ir (arba) Mūsų išvardytus dokumentus, būtinus turto sunaikinimo ar sugadinimo priežastims ir nuostolių dydžiui nustatyti, įskaitant šiuos:
 - pranešimą apie įvykį;
 - jei namų turtas sugadintas, sunaikintas ar prarastas – sugadintų, sunaikintų ar prarastų daiktų sąrašą (nurodant daiktų įsigijimo metus ir kainą), sugadinto turto gelbėjimo išlaidų, jo remonto sąskaitas, pirkimo sąskaitas, čekius ir kitus dokumentus, būtinus sunaikinimo, sugadinimo priežastims, aplinkybėms, nuostolio dydžiui ir kaltininkui nustatyti. Kai vieno daikto vertė didesnė nei 1 000 EUR, Mūsų sprendimu atlyginant nuostolius už tokį daiktą gali būti taikomas 1 000 EUR maksimalios išmokos limitas, jeigu nepateikiami įrodymai (įsigijimo dokumentai, banko pavedimo išrašas, čekis, sąskaita, garantija), nuotraukos, pagrindžiantys daikto turėjimą ir vertę iki įvykio. Kai vertybės prarandamos įvykus vagystei su įsilaužimu ar plėšimui, Jūs turite pateikti įrodymus apie šių vertybių turėjimą, nepriklausomai nuo jų draudimo sumos;
 - sugadinto turto atkūrimo (remonto) sąskaitas ir kitus dokumentus, pagrindžiančius nuostolio dydį, kitas patirtas išlaidas, už kurias mokama draudimo išmoka, patvirtinančius dokumentus;
 - jei sugadinami ar sunaikinami pastatai – visus turimus dokumentus: sugadinto pastato gelbėjimo išlaidų, jo atstatymo (remonto) projektinę dokumentaciją, inventori-zacijos dokumentus ir kitus dokumentus, būtinus sunaikinimo, sugadinimo priežas-tims, aplinkybėms, nuostolio dydžiui ir kaltininkui nustatyti;
 - įvykio priežasties nustatymo aktą, kai įvykį tiriate Jūs pats;
 - įvykus vagystei – objekto apsaugos sutartį (jei ji buvo sudaryta).
 - g) suteikti Mums teisę nevaržomai tirti įvykį (susipažinti su turto apskaitos, įsigijimo, reali-zavimo, nuomos ir kt. dokumentais), vykdyti kitus Mūsų teisėtus reikalavimus;

C. SUTARTIES SUDARYMAS, NUTRAUKIMAS, KEITIMAS, TEISĖS IR PAREIGOS

- h) padėti Mums įgyvendinti regresinio reikalavimo teisę, pateikti Mums visą Jums žinomą informaciją apie asmenį, atsakingą už padarytą žalą.
Pirmiau nurodytus veiksmus taip pat gali atlikti pilnametis Jūsų šeimos narys arba asmuo, notariškai įgaliotas atstovauti Jums draudimo įmonei.
- 2.11. informuoti Apdraustuosius, Naudos gavėjus ar kitus asmenis, kurių turiniai interesai draudžiami pagal būsto draudimo sutartį (jeigu tokių yra), apie tai, kad šios sutarties sudarymo ir vykdymo bei draudžiamųjų įvykių tyrimo tikslu bus tvarkomi jų asmens duomenys, o išsamią informaciją apie savo asmens duomenų tvarkymą jie gali rasti interneto svetainėje www.ld.lt pateiktoje Privatumo politikoje ir klientų aptarnavimo vietose;
- 2.12. jei išmokėjus išmoką:
- a) paaiškėja, kad pagal draudimo sutartyje nustatytas sąlygas draudimo išmoka neturėjo būti mokama arba turėjo būti mažinama – Mūsų raštišku pareikalavimu per 30 kalendorinių dienų grąžinti Mums draudimo išmoką arba permokėtą sumą, išskyrus įstatymuose nustatytus atvejus;
 - b) dingęs turtas, už kurį jau išmokėta draudimo išmoka, atsiranda – grąžinti gautą draudimo išmoką arba perleisti Mums atsiradusį turtą (daiktus);
 - c) vėliau visa žala ar jos dalis buvo atlyginta valdžios institucijų ar kitų asmenų – per 14 kalendorinių dienų grąžinti Mums išmokos dalį, lygią gautai iš valdžios institucijų ar kitų asmenų.
- 2.13. visiško turto sugadinimo atveju Mums išmokėjus išmoką arba pakeitus turtą nauju, per 10 kalendorinių dienų nuo Mūsų pareikalavimo perduoti Mums arba Mūsų nurodytam atstovui sugadinto turto liekanas;
- 2.14. nedelsdamas informuoti Mus apie valdžios institucijų ar kitų organizacijų atliktą visos žalos ar jos dalies atlyginimą, neatsižvelgiant į tai, ar draudimo išmoka jau išmokėta, ar dar tik bus mokama.
3. Draudimo sutarties galiojimo metu Mes turime teisę:
- 3.1. patikrinti, kaip laikomasi draudimo liudijime nustatytų Mūsų reikalavimų dėl draudimo rizikos sumažinimo;
 - 3.2. padidėjus draudimo rizikai, reikalauti pakeisti draudimo sutarties sąlygas ir (arba) perskaičiuoti draudimo įmoką.
Jeigu Jūs apie draudimo rizikos padidėjimą Mums nepranešate, Mes turime teisę reikalauti nutraukti draudimo sutartį ir atlyginti nuostolius tiek, kiek jų nepadengia gautos įmokos;
 - 3.3. įvykus draudžiamajam įvykiui, patikrinti, ar nėra nevysiško draudimo, o jei jis yra – atlyginti patirtų nuostolių dalį, proporcingą draudimo sumos ir draudimo vertės santykiui;
 - 3.4. draudimo sutartį nutraukus Jūsų iniciatyva, grąžinti Jums draudimo įmoką už likusį draudimo sutarties galiojimo laiką, išskaičiavę draudimo sutarties sudarymo ir vykdymo išlaidas (30 % Jums grąžintinos draudimo įmokos sumos, bet ne mažiau kaip sumą, galiojančią sutarties sudarymo dieną ir skelbiamą interneto adresu www.ld.lt/mokesciai-ir-imokos;
 - 3.5. prieš išmokėdami draudimo išmoką patikrinti:
 - ar dėl draudžiamojo įvykio sunaikintas ar sugadintas turtas yra atstatytas ar suremontuotas;
 - ar Jūsų pateiktos turtą remontuojančios įmonės sąskaitos yra pagrįstos.
4. Draudimo sutarties galiojimo metu Mes privalome:
- 4.1. išduoti Jūsų prašomus dokumentus (draudimo taisykles, draudimo sutartį, draudimo liudijimą, prašymo sudaryti draudimo sutartį arba kitų dokumentų nuorašus), jeigu Jūs esate sumokėjęs atlyginimą už dokumentų išdavimą;
 - 4.2. gavę pranešimą apie draudžiamąjį įvykį, nesant galimybių žalos įvertinti nuotoliniu būdu (pagal Jūsų Mums pateiktas nuotraukas, filmuotą medžiagą), prirėkus sutartu laiku atvykti apžiūrėti įvykio vietos dalyvaujant Jums ar Jūsų įgaliojamam atstovui;
 - 4.3. nedelsdami paprašyti iš atitinkamų įstaigų dokumentų, patvirtinančių įvykio faktą ir aplinkybes, jei tokie dokumentai būtini;
 - 4.4. surašius turto sunaikinimo ar sugadinimo aktą, per 2 darbo dienas informuoti Jus apie dokumentus, kurie turi būti pateikti Mums įvykio priežastims, aplinkybėms ir nuostolio dydžiui nustatyti.

- Jeigu, gavus visus Mūsų prašomus dokumentus, paaiškėja, kad šių dokumentų įvykio priežastims, aplinkybėms ir nuostolio dydžiui nustatyti nepakanka, Mes turime teisę dar kartą, jeigu po įvykio sutarties šalys nesusitarė kitaip, paprašyti papildomų dokumentų, būtinų įvykio priežastims, aplinkybėms ir nuostolio dydžiui nustatyti;
- 4.5. gavę visą informaciją, reikšmingą nustatant draudžiamąjį įvykio faktą, aplinkybes, pasekmes ir draudimo išmokos dydį, ne vėliau kaip per 15 darbo dienų išmokėti draudimo išmoką. Jei draudimo sutartyje nustatyta, kad mokamos periodinės draudimo išmokos, šio punkto pirmojo sakinio nuostata taikoma pirmajai periodinei draudimo išmokai.
5. Papildomos Jūsų, Mūsų ir Naudos gavėjo teisės ir pareigos yra nustatytos draudimo sutartyje, Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse, Lietuvos Respublikos draudimo įstatyme ir kituose teisės aktuose.

IV. SUTARTIES NUTRAUKIMAS IR KEITIMAS

1. Draudimo sutartis gali būti nutraukta prieš joje nustatytą įsigaliojimo terminą ir (arba) jos galiojimo metu:
- 1.1. jeigu po draudimo sutarties sudarymo išnyko galimybės įvykti draudžiamajam įvykiui arba draudimo rizika išnyko dėl aplinkybių, nesusijusių su draudžiamuoju įvykiu (draudimo objektas žuvo dėl priežasčių, nesusijusių su draudžiamuoju įvykiu, ir kt.). Šiuo atveju Mes turime teisę į draudimo įmokos dalį, kuri yra proporcinga draudimo sutarties galiojimo terminui;
- 1.2. draudimo sutarties šalių pageidavimu, jeigu viena šalis ne vėliau kaip prieš 30 dienų raštu įspėja kitą šalį apie draudimo sutarties nutraukimą:
- a) jeigu draudimo sutartis nutraukiama Mūsų iniciatyva gavus Jūsų pritarimą, Mes turime teisę į draudimo įmokos dalį, kuri yra proporcinga draudimo sutarties galiojimo terminui;
- b) jeigu draudimo sutartis nutraukiama Jūsų iniciatyva, Jums grąžinama draudimo įmoka už likusį draudimo sutarties galiojimo laiką, išskaičiuavus draudimo sutarties sudarymo ir vykdymo išlaidas (30% Jums grąžintinos draudimo įmokos sumos, bet ne mažiau kaip sumą, galiojančią sutarties sudarymo dieną ir skelbiamą interneto adresu www.ld.lt/mokesciai-ir-ismokos). Jei draudimo sutarties sudarymo ir vykdymo išlaidų išskaičiuoti neįmanoma dėl to, kad Jums grąžintinos sumos nėra arba jos nepakanka draudimo sutarties sudarymo ir vykdymo išlaidoms padengti, šias išlaidas privalote sumokėti Jūs.
- 1.3. po 30 kalendorinių dienų, kai viena draudimo sutarties šalis pranešė kitai apie draudimo sutarties esminį pažeidimą:
- a) jeigu draudimo sutartis nutraukiama Mūsų reikalavimu, Jums iš esmės pažeidus (nustatyta Jūsų kaltė) draudimo sutartį, Jums draudimo įmokos negrąžinamos. Esminiu pažeidimu laikomi atvejai, reglamentuojami Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.217 straipsnyje. Draudėjas turi teisę nutraukti draudimo sutartį bet koku atveju, prieš tai ne vėliau kaip prieš 30 dienų raštu įspėjęs Draudiką apie draudimo sutarties nutraukimą. Nutraukimas atliekamas pagal Taisyklių C.IV dalies 1.2 punkto nuostatas;
- b) jeigu draudimo sutartis nutraukiama Jūsų reikalavimu, Mums iš esmės pažeidus (nustatyta Mūsų kaltė) draudimo sutartį, Jums grąžinamos už draudimo laikotarpį arba draudimo sąlygų galiojimo laikotarpį (tuo atveju, kai draudimo laikotarpis yra ilgesnis nei 12 mėnesių) sumokėtos draudimo įmokos.
2. Draudimo sutartis nutraukiama:
- 2.1. Jums draudimo sutartyje nustatytu terminu nesumokėjęs pirmosios draudimo įmokos ar jos dalies, kurių sumokėjimas yra siejamas su draudimo sutarties įsigaliojimu, ilgiau kaip 30 kalendorinių dienų, jeigu draudimo sutartyje nenustatyta kitaip;
- 2.2. remiantis Taisyklių B.I dalies 2.1 punktu – vienašališkai Mūsų iniciatyva, jei draudimo apsaugos sustabdymas dėl draudimo įmokos ar jos dalies nesumokėjimo tęsiasi ilgiau kaip 3 mėnesius. Mes šiuo atveju turime teisę į nesumokėtas iki draudimo sutarties nutraukimo

draudimo įmokas, taip pat draudimo įmokas, tenkančias Mums prievolės mokėti draudimo išmoką sustabdymo laikotarpiui.

3. Draudimo sutartis pasibaigia:
 - 3.1. pasibaigus draudimo sutarties galiojimo laikotarpiui;
 - 3.2. draudimo sutarties šalių sutarimu;
 - 3.3. įsiteisėjus teismo nutarčiai, pagal kurią Jums yra iškelta bankroto arba restruktūrizavimo byla (jei šalys nesutaria kitaip). Draudimo sutartis šiuo atveju pasibaigia nuo pirmos draudimo įmokomis neapmokėto periodo dienos;
 - 3.4. kitais įstatymuose nustatytais atvejais.
4. Mums ir Jums raštu susitarus, draudimo sutartis gali būti pakeista. Susitarimas patvirtinamas išduodant pakeistą draudimo liudijimą.

V. TEISIŲ IR PAREIGŲ PAGAL DRAUDIMO SUTARTIS PERLEIDIMAS

1. Mes turime teisę perleisti savo teises ir pareigas kitiems draudikams įstatymuose numatyta tvarka.
2. Apie ketinimą perleisti teises ir pareigas Mes privalome Jus informuoti prieš 2 mėnesius.
3. Jeigu Jūs nesutinkate su draudiko pasikeitimu, turite teisę nutraukti draudimo sutartį Taisyklių C.IV dalies 1.2 punkto b papunktyje nustatyta tvarka.

VI. GINČŲ SPRENDIMAS

1. Ginčai, kylantys dėl draudimo sutarties, sprendžiami derybomis, o nesutarus nagrinėjami Lietuvos Respublikos teismuose.
2. Įstatymuose nustatytais atvejais ir tvarka turite teisę dėl tarp Jūsų ir Mūsų kilusių ginčų kreiptis į Lietuvos banką, vykdančią draudimo įmonių priežiūrą.
3. Visais Taisyklėse ir draudimo sutartyje nereguliuotais atvejais taikomos Lietuvos Respublikos draudimo įstatymo ir kitų teisės aktų normos, jeigu draudimo sutarties šalys raštu nesusitarė kitaip.

VII. DRAUDIMO SUTARČIAI TAIKOMA TEISĖ

1. Draudimo sutarčiai taikoma Lietuvos Respublikos teisė, jeigu draudimo sutartyje nenumatyta kitaip.

VIII. PRANEŠIMAI IR SUSIRAŠINĖJIMAS

1. Bet koks pranešimas, kurį viena draudimo sutarties šalis privalo perduoti kitai šaliai, turi būti pateikiamas raštu.
2. Pranešimas, išsiųstas paprastu arba elektroniniu laišku draudimo liudijime Jūsų nurodytu adresu, perduotas faksimiliniu ryšiu draudimo liudijime Jūsų nurodytu fakso numeriu arba perduotas Jūsų pasirinkta kita sistema, jei Jūs pasirinkote tokį pranešimų gavimo būdą, laikomas tinkamai įteiktu pagal šias Taisykles, praėjus protingam terminui po jo išsiuntimo.
3. Jūs turite turėti teisę pasirinkti dokumentų gavimo būdą: atvykus į bet kurį Mūsų padalinį arba prisijungus prie Mūsų savitarnos sistemos „Savas LD“, dokumentai Jums išduodami nemokamai. Nepasirinkus nemokamo dokumentų gavimo būdo, dokumentų atsisiuntimas paštu apmokestinas.

Šiai draudimo sutarčiai taikomi jos sudarymo dieną galiojantys administravimo mokesčiai. Mokesčių dydžiai skelbiami interneto svetainėje www.ld.lt/mokesčiai-ir-imokos.

Dokumentai – tai sąskaitos, draudimo sutartys (draudimo liudijimai), informavimas apie laiku nesumokėtą (-as) draudimo įmoką (-as), informavimas apie draudimo sutarties nutraukimą dėl nesumokėtų įmokų, pasiūlymas atnaujinti besibaigiančią ar pasibaigusią draudimo sutartį ir pažymos apie žalos atlyginimo atvejus arba jų nebuvimą.

**AB „Lietuvos draudimas“
valdybos pirmininkas**



Kęstutis Šerpytis

PRIEDAI

Taisyklių 1 priedas

Metinis pastatų nusidėvėjimas

Pastato paskirtis, sienų statybos būdas	Metinis nusidėvėjimo dydis (%)
1. Daugiabučių namų butai	
Plytų mūras, monolitas, mišrios konstrukcijos	0,8
Stambiaplokščiai	0,8
Medinis apmūrytas	1,0
Medis su karkasu, mediniai skydai, stiklas	2,5
2. Gyvenamieji namai (jų dalys), kotedžai	
Plytų mūras, monolitas, blokeliai, gelžbetonio blokai	0,8
Medinis apmūrytas	1,0
Rąstai	1,5
Medis su karkasu, mediniai skydai	2,5
3. Sodo nameliai	
Plytų mūras, monolitas, blokeliai, gelžbetonio blokai	1,2
Medinis apmūrytas	1,4
Rąstai	1,5
Medis su karkasu, mediniai skydai	2,5
4. Pagalbiniai pastatai	
Plytų mūras, monolitas, blokeliai, gelžbetonio blokai	1,2
Medinis apmūrytas	1,4
Rąstai	2,0
Medis su karkasu, mediniai skydai	2,5

Taisyklių 2 priedas

**Draudimo išmokos apribojimai (% nuo draudimo sumos) daiktams,
apdraustiems draudimo sumą apskaičiuojant pagal būsto
(gyvenamojo namo ar buto) plotą**

Daiktų grupė	Metinis nusidėvėjimo dydis (%)		
	Minimalus draudimo variantas	Standartinis draudimo variantas	Maksimalus draudimo variantas
Vaizdo, garso aparatūra	15	15	100
Elektrinė buitinė ir kt. technika	25	25	100
Baldai	30	30	100
Kailio ir odos dirbiniai, kurių vieno vertė neviršija 1 500 EUR	5	5	100
Kompiuterinė įranga	10	10	100
Indai, namų apyvokos daiktai	5	5	100
Kilimai	7	7	100
Šviestuvai	5	5	100
Drabužiai, avalynė, patalynė	10	10	100
Sporto ir poilsio inventorius	10	10	100
Meno kūriniai, kurių vertė mažesnė nei 1 500 EUR	3	3	100
Papuošalai, kosmetika	2	2	100
Darbo įrankiai, įrenginiai ir įranga	5	5	100
Kiti daiktai	2	2	100

Taisyklių 3 priedas

**Metinis namų turto nusidėvėjimo dydis (%), kai draudžiamas
pagalbinuose pastatuose esantis namų turtas Jūsų pasirinkta suma arba įrenginiai
pagal Taisyklių A.IV dalies 1.17 punkto nuostatas**

Namų turto daiktai	Metinis nusidėvėjimo dydis (%)
Baldai (išskyrus minkštuosius)	5
Minkštieji baldai	9
Vaizdo ir garso aparatūra	10
Kompiuterinė įranga	25
Elektrinė buitinė ir kt. technika (elektriniai instrumentai)	15
Instrumentai, išskyrus elektrinius	5
Šviestuvai	7
Sporto ir poilsio inventorius	8
Indai, namų apyvokos daiktai	10
Meno dirbiniai	5
Kilimai	10
Viršutiniai drabužiai	20
Kiti drabužiai (išskyrus viršutinius), patalynė	30
Avalynė	50
Mobilieji telefonai	30
Kosmetika, parfumerija	100
Spaudiniai (knygos, meno albumai)	5
Kiti daiktai (jei nenurodyti anksčiau)	10

**AB „Lietuvos draudimas“
valdybos pirmininkas**



Kęstutis Šerpytis



1828



Id.lt