

Politinio pobūdžio konfliktų rizikų draudimo sąlygos (2026.05.13 redakcija, galioja nuo 2026.06.01) prie Būsto Draudimo Taisyklių Nr. 67

Politinio pobūdžio konfliktų rizikų draudimo apsauga tai apsauga nuo žalos, kuri kyla dėl politinio, ideologinio ar masinio smurto, kai standartinės turto draudimo sąlygos šias žalas priskiria prie nedraudžiamųjų. Ši draudimo apsauga apima žalą, patirtą dėl terorizmo, sabotažo, riaušių, streikų, pilietinių neramumų, taip pat dėl sukilimų, revoliucijų, perversmų, maištų bei nekonvencinio karo ar pilietinio karo veiksmų pagal žemiau pateiktas draudimo sąlygas.

1. Būsto Draudimo Taisyklių Nr. 67 (2021-03-30 redakcija, galioja nuo 2021-04-16) A.IV dalies 1 punktą yra keičiamas ir išdėstomas taip:

A.IV.1 Apdrausto turto draudimo apsauga apima šio turto sugadinimo, sunaikinimo ar praradimo įvykius, kurie staiga ir netikėtai sukeliama arba įvyksta dėl tiesioginio pasireiškimo šiame skyriuje išvardytų rizikų. Rizikos (draudžiamieji įvykiai) yra šios:

A.IV.1.1 Teroristinis aktas.

Teroristiniu aktu laikomas bet kurio asmens ar grupės (-ių) asmenų, veikiančių savarankiškai, ar bet kokios organizacijos (-ų), ar vyriausybės (-ių) vardu, ar susijusių su jomis, jėgos ar prievartos panaudojimas dėl politinių, religinių ar ideologinių tikslų, įskaitant ketinimą paveikti bet kurią vyriausybę ir (arba) įbauginti visuomenę tokiais tikslais.

A.IV.1.2 Sabotažas.

Sabotažu yra laikomas tyčinis apdrausto turto sugadinimas arba sunaikinimas, įvykdytas žinomų arba nežinomų asmenų dėl politinių priežasčių.

A.IV.1.3 Riaušės, streikai ir (arba) civiliniai neramumai.

- a) Riaušėmis ir (arba) masiniais neramumais yra laikomas bet koks veiksmas, kurį atlieka bet kuris asmuo arba kartu su kitais asmenimis, dalyvaujančiais kartu viešosios rimties sutrikdymo metu (kai toks sutrikdymas yra dėl politinių priežasčių), taip pat bet koks teisėtos valdžios institucijos veiksmas, kurio tikslas yra nuslopinti riaušes ir (arba) masinius neramumus arba sumažinti jų pasekmes.
- b) Streiku yra laikomas bet koks tyčinis veiksmas, padarytas bet kurio streikuojančio asmens arba darbuotojo, kuriam paskelbtas lokautas, siekiant tęsti streiką arba pasipriešinti lokautui, taip pat bet koks teisėtos valdžios institucijos veiksmas, kurio tikslas yra nuslopinti streiką arba sumažinti jo pasekmes.

A.IV.1.4 Piktavališkas sugadinimas.

Piktavališku sugadinimu yra laikomas bet koks tiesioginis apdrausto objekto sugadinimas ar sunaikinimas, padarytas viešosios rimties sutrikdymo metu, kai toks piktavališkas veiksmas yra atliekamas žinomų arba nežinomų asmenų dėl politinių priežasčių.

A.IV.1.5 Sukilimas, revoliucija, maištas.

Sukilimu, revoliucija arba maištu yra laikomas tyčinis, sąmoningas, organizuotas ir atviras pasipriešinimas, naudojant jėgą ir ginklus, kurį vykdo tos valstybės piliečiai ar kiti jos jurisdikcijai priklausantys asmenys, prieš valstybės teisinę sistemą ar veiklą ir (arba) prieš vyriausybę ar kitą valdžios instituciją.

A.IV.1.6 Maištas prieš vadovybę ir (arba) valstybės perversmas.

- a) Maištu prieš vadovybę yra laikomas sąmoningas pasipriešinimas, kurį vykdo teisėtai ginkluotųjų arba taikos palaikymo pajėgų nariai, savo vadovybei.
- b) Valstybės perversmu yra laikomas staigus, smurtinis ir neteisėtas suverenios vyriausybės nuvertimas arba bet koks bandymas tokį nuvertimą įvykdyti.

A.IV.1.7 Karas ir (arba) pilietinis karas.

- a) Karu yra laikomas jėgos panaudojimas tarp dviejų ar daugiau valstybių, vykdomas bet kokių tikslų, ir (arba) paskelbti ar nepaskelbti karo veiksmai tarp valstybių.
- b) Pilietiniu karu yra laikomas vidinis karinis konfliktas, vykstantis tarp tos pačios valstybės piliečių.

A.IV.1.8 Papildomos išlaidos draudimo vietai sutvarkyti.

Papildomos išlaidos draudimo vietai sutvarkyti – tai pagrįstos, tikslingos ir iš anksto su Draudiku sutartos išlaidos, kurias patiria Draudėjas po draudžiamojo įvykio ir kurios skirtos draudimo vietai sutvarkyti ir išvalyti (t. y. nugriauti / demontuoti išlikusį turtą (jo dalį), sukrauti jį toje pačioje teritorijoje arba nugabenti iki artimiausio sąvartyno ir pan.) po draudžiamojo įvykio.

Maksimali vieno įvykio ir viso draudimo sutarties galiojimo laikotarpio draudimo išmoka dėl įvykių, nurodytų A.IV.1.1-1.8 punktuose, negali viršyti draudimo liudijime nurodyto didžiausio draudimo išmokos limito.

2. Draudimo išmokos limitas pagal šiose sąlygose suteikiamą apsaugą yra:

- iki 200 000 Eur, kai būsto draudimo sutartyje nurodytas pagrindinis draudžiamas gyvenamasis objektas yra butas;
- iki 500 000 Eur, kai būsto draudimo sutartyje nurodytas pagrindinis draudžiamas gyvenamasis objektas – namas (sodo, skirtas poilsiui), namo dalis (skirta poilsiui), kotedžas.

Išmokos limitas visais atvejais negali viršyti apdrausto turto (pastatų ir (ar) namų turto) draudimo sumos arba draudimo sumos limito, nurodyto draudimo sutartyje. Šis išmokos limitas taikomas vienam draudžiamajam įvykiui visam draudimo sutarties galiojimo laikotarpiui ir yra bendras visiems pagal šias sąlygas išmokamiems nuostoliams. Po kiekvieno draudžiamojo įvykio limitas mažinamas išmokėtos draudimo išmokos suma, o likusi limito dalis galioja iki draudimo sutarties pabaigos.

3. Būsto Draudimo Taisyklių Nr. 67 (2021-03-30 redakcija, galioja nuo 2021-04-16) A.IV dalies 4 punktą yra keičiamas ir išdėstomas taip:

A.IV.4 Draudimo išmoka nemokama, jeigu apdraustas turtas buvo sunaikintas, sugadintas ar prarastas šiomis aplinkybėmis (nedraudžiamieji įvykiai):

A.IV.4.1 Bet kokie nuostoliai, kylantys dėl karo (nepriklausomai nuo to, ar iki karo veiksmų pradžios, ar po jų), kuriame tiesiogiai dalyvauja dvi ar daugiau iš šių valstybių: Kinija, Prancūzija, Rusijos Federacija, Jungtinė Karalystė ir Jungtinės Amerikos Valstijos.

A.IV.4.2 Nuostoliai ar žala, atsiradę dėl tiesioginio ar netiesioginio radiacijos ar kitokio atominės energijos poveikio, radioaktyvaus spinduliavimo poveikio; branduolinių reakcijų (tokių kaip branduolio dalijimasis, branduolio sintezė ir radioaktyvus skilimas), jų tiesioginio ar netiesioginio poveikio turtui, nesvarbu, ar nuostoliai ir sugadinimai įvyksta karo ar taikos metu. Taip pat neatlyginami bet kokie nuostoliai ar žala, tiesiogiai ar netiesiogiai sukelti ar prie kurių prisidėjo branduolinės atliekos arba bet kurios branduolinės sprogtamosios sistemos ar jos sudedamosios dalies radioaktyviosios, toksiškos, sprogtamosios ar kitos pavojingos savybės.

A.IV.4.3 Nuostoliai ar žala, atsiradę dėl tiesioginio ar netiesioginio apdrausto turto konfiskavimo, arešto, nacionalizavimo, rekvizicijos, ekspropriacijos, sulaukymo, teisėto ar neteisėto perėmimo, embargo ar nusavinimo, taip pat nuostoliai ar žala apdraustam turtui, atsiradę dėl valdžios institucijos nurodymų, taip pat nuostoliai ar žala, atsiradę dėl kontrabandos veiksmų, neteisėto gabenimo ar neteisėtos prekybos.

A.IV.4.4 Bet kokie verslo nutrūkimo nuostoliai, vėlavimas, rinkos praradimas, negautos pajamos, galimybės naudotis praradimas, prievigos apribojimas, veiklos nutraukimas, nuvertėjimas, funkcionalumo sumažėjimas, padidėjusios veiklos sąnaudos, neturtinė žala, netiesioginiai nuostoliai, prastovos.

A.IV.4.5 Nuostoliai ar žala, atsiradę dėl tiesioginio ar netiesioginio teršalų ar teršiančių medžiagų, kurios apima bet kokius kietus, skystus, dujinius ar šiluminius teršalus, toksiškas ar pavojingas medžiagas arba bet kokias medžiagas, kurių buvimas, egzistavimas ar išsiskyrimas kelia ar gali kelti pavojų asmenų sveikatai, saugai ar gerovei arba aplinkai.

A.IV.4.6 Nuostoliai ar žala, tiesiogiai ar netiesiogiai sukelti bet kokio pobūdžio cheminių ar biologinių medžiagų, taip pat bet kokie nuostoliai ar žala, tiesiogiai ar netiesiogiai sukelti bet kokio cheminio, biologinio, biocheminio ar elektromagnetinio ginklo.

A.IV.4.7 Nuostoliai ar žala dėl duomenų vagystės ar dingimo arba piktybinio duomenų ir (arba) programinės įrangos pažeidimo dėl neįgalio priėjimo prie duomenų sistemos, programinės įrangos manipuliacijos, kompiuterinių virusų ar kitų kenksmingų programų, bet kokių duomenų ir (arba) programinės įrangos sutrikimų, nesuderinamumo ar perkrovimo.

A.IV.4.8 Nuostoliai ar žala dėl neteisingo (netinkamo) duomenų ar elektroninio duomenų apdorojimo priemonių ir programų naudojimo, kompiuterinių virusų atakų, apsirikimų pakeičiant ar papildant duomenis Draudėjo elektroninio duomenų apdorojimo sistemoje.

Duomenų apdorojimo sistema – kompiuteriai (elektroninės skaičiavimo mašinos), kitokia skaičiavimo, elektroninė ir (arba) mechaninė įranga, kuri yra prijungta prie kompiuterio, kompiuterio aparatinė dalis, programinė įranga, elektroniniai duomenų apdorojimo įrenginiai ir visa kita, kieno darbas visiškai ar iš dalies priklauso nuo integroscheminės sistemos (integruotų schemų ir mikrokontrolerių).

A.IV.4.9 Nuostoliai ar žala, taip pat papildomos išlaidos, tiesiogiai ar netiesiogiai atsiradę dėl bet kurios valdžios institucijos taikomų ar vykdomų potvarkių, įstatymų, įsakymų, dekretų ar reglamentų, susijusių su apdrausto turto atstatymu, remontu ar nugriovimu.

A.IV.4.10 Nuostoliai ar žala, tiesiogiai ar netiesiogiai atsiradę dėl vandens, dujų ar elektros tiekimo, ir (arba) telekomunikacijų ar bet kokių kitų paslaugų ar komunalinių paslaugų tiekimo nutraukimo, svyravimų, pokyčių ar nepakankamumo.

A.IV.4.11 Nuostoliai ar žala, atsiradę dėl grasinimo, sukčiavimo, t. y. apdrausto turto užvaldymo arba teisės į tą turtą įsigijimo apgaulė ar piktnaudžiaujant pasitikėjimu.

A.IV.4.12 Nuostoliai ar žala, tiesiogiai ar netiesiogiai atsiradę dėl įsilaužimo, įsibrovimo į patalpas, vagystės ar pasisavinimo, plėšimo, grobstymo ir apdrausto turto nepaaiškinamo ar dėl nenustatytų priežasčių dingimo (nepastebėtos vagystės).

A.IV.4.13 Nuostoliai ar žala, tiesiogiai ar netiesiogiai atsiradę dėl bet kurios nuomos sutarties, licencijos, sutarties ar užsakymo sustabdymo, galiojimo pasibaigimo ar nutraukimo (įskaitant bet kurio užsakymo neįvykdymą).

A.IV.4.14 Nuostoliai ar žala, atsiradę dėl Draudėjo, su Draudėju susijusių asmenų arba naudos gavėjo tyčios, nesąžiningų, apgaulingų ar nusikalstamų veiksmų.

A.IV.4.15 Bet kokie nuostoliai, kylantys dėl baudų ar žalos atlyginimo už sutarties pažeidimą arba bet kokio pobūdžio sankcijų.

A.IV.4.16 Nuostoliai ar žala, tiesiogiai ar netiesiogiai atsiradę arba bet koku būdu susiję su asbesto ar asbesto turinčių medžiagų ar gaminių poveikio arba buvimo, įskaitant asbesto ar asbesto turinčių medžiagų ar gaminių pašalinimo išlaidas.

A.IV.4.17 Nuostoliai ar žala, atsiradę dėl vabzdžių, graužikų ir kitokių parazitų, gyvūnų padarytos žalos apdraustam turtui.

A.IV.4.18 Nuostoliai ar žala, atsiradę dėl bet kokios skolos, nemokumo ar komercinės nesėkmės, nepriklausomai nuo to, ar tai susiję su prievolės pateikti garantiją ar užtikrinimą nevykdymu, ar kitu būdu, taip pat bet kokios kitos finansinės priežastys, susijusios su bet kuria šalimi ar asmeniu.

A.IV.4.19 Nuostoliai ar žala, kurios priežasties neįmanoma objektyviai nustatyti, kai nėra išlikusių skraidymo aparato ir (ar) jo krovinių dalių, galinčių patvirtinti, kad žala atsirado tik dėl jų poveikio.

A.IV.4.20 Nuostoliai ar žala, dėl tęstinio, ilgalaikio ir (ar) nuolatinio (ne staiga ir netikėto) įvykio ar proceso.

A.IV.4.21 Nuostoliai ar žala dėl neišvengiamų natūralių procesų (korozijos, puvimo, pelėsio, kondensato, saulės poveikio, šalčio, natūralaus nusidėvėjimo ir pan.) ir savaiminių pastatų apdailos skilimų, išskyrus atvejus, kai dėl jų įvyko draudimo sutartyje įvardytas draudžiamasis įvykis ir buvo sunaikintas (sugadintas) kitas turtas (nuostoliai atlyginami tik dėl žalos kitam apdraustam turtui).

A.IV.4.22 Nuostoliai ar žala dėl Jūsų ar Jūsų šeimos narių veiksmų, kuriais buvo siekiama neteisėtai ir nepagrįstai gauti ar padidinti draudimo išmoką.

A.IV.4.23 Nuostoliai ar žala dėl apdrausto turto konstrukcijų suirimo, irimo, kritimo, skilimo, užteršimo ar kitų apdrausto turto defektų, atsiradusių dėl:

- apdraustame pastate ar patalpoje vykdytų arba vykdomų statybos, paprastojo remonto, rekonstrukcijos, kapitalinio remonto darbų;
- už apdrausto pastato ar patalpos ribų vykdytų arba vykdomų statybos, paprastojo remonto, rekonstrukcijos, kapitalinio remonto darbų;
- projektavimo ar statybos klaidų ir broko;
Projektavimo klaidos – tai statinio projektuotojo padaryti techninių statybos reglamentų reikalavimų pažeidimai statinio projekto (techninio ir (arba) darbo projekto) sprendiniuose. Statybos klaidos ir brokas – bet kokie nukrypimai nuo statinio (jo dalies) projektavimo techninių sąlygų, jo projekto, techninių statybos reglamentų, statybos taisyklių, standartų, metodinių nurodymų ar rekomendacijų, kai dėl šių nukrypimų pasikeičia statinio (jo dalies) atsparumas, ilgaamžiškumas, eksploatacinės ar funkcinės savybės, pakinta ekonomiškai pagrįsta statinio (jo dalies) naudojimo trukmė, estetinė išvaizda.

A.IV.4.24 Nuostoliai ar žala dėl natūralaus pastatų ar pastato dalių sėdimo, plėtimosi, skilimo, nulemtų įprastinių fizikinių reiškinų (pašalo, kaitros, ultravioletinės spinduliuotės ir pan.) ir natūralaus pastato dėvėjimosi.

A.IV.4.25 Nuostoliai ar žala, jeigu draudimo sutartis sudaryta po draudžiamąjį įvykią.

A.IV.4.26 Nuostoliai ar žala dėl klaidų ir trūkumų, už kuriuos pagal garantiją arba įstatymuose nustatyta tvarka atsako gamintojas, rangovas, tiekėjas, pardavėjas, montavimo darbus atliekanti įmonė, garantinę ar techninę priežiūrą vykdanči įmonė.

A.IV.4.27 Nuostoliai ar žala, jei nustatoma, kad asmuo, turintis teisę gauti draudimo išmoką, yra įtrauktas į sąrašą asmenų, kuriems taikomos JT, ES ar kitos sankcijos.

A.IV.4.28 Nuostoliai ar žala, atsiradę dėl žemės drebėjimo ar bet kokio seisminio aktyvumo pasireiškimo.

A.IV.4.29 Nuostoliai ar žala dėl bet kokių kitų įvykių ar priežasčių, kurie šių draudimo sąlygų 1 punkte ar draudimo sutartyje neįvardyti kaip draudžiamieji įvykiai.

A.IV.4.30 Nuostoliai ar žala, atsiradę dėl bet kokių įvykių ar priežasčių, įvardytų kaip draudžiamieji įvykiai Būsto Draudimo Taisyklių Nr. 67 (2021-03-30 redakcija, galioja nuo 2021-04-16) A.IV dalies 1 punkte.

A.IV.4.31 Bet kokie pasekminiai nuostoliai ar žala, atsiradę dėl šių Draudimo sąlygų A.IV.4 punkte nurodytų nedraudžiamųjų įvykių, jei draudimo sutartyje nesusitarta kitaip.

4. Būsto Draudimo Taisyklių Nr. 67 (2021-03-30 redakcija, galioja nuo 2021-04-16) A.II dalies 6.1 punktas yra keičiamas ir išdėstomas taip:

A.II.6. Pagal šias Taisykles nedraudžiami:

A.II.6.1 Žemės sklypai ar jų vertė.

A.II.6.2 Perdavimo, įvadinės ar paskirstymo linijos ir jų atraminės konstrukcijos, išskyrus atvejus, kai jos yra apdraustame objekte ar sklype, kuriame yra draudžiamas turtas.

A.II.6.3 Grynieji pinigai, kredito kortelės, dokumentai, sąskaitos, kartotekos, planai, brėžiniai, skolos raštai, vekseliai, vertybiniai popieriai, skolos ar nuosavybės teisės įrodymai, akredityvai, pašto ženklai, bilietai, taurieji metalai (įskaitant auksą ir sidabrą), deimantai, brangakmeniai ir pusbrangiai akmenys, juvelyriniai dirbiniai ar kailiai, meno kūriniai, antikvariniai daiktai, perlai.

A.II.6.4 Bet koks turtas transportavimo metu.

A.II.6.5 Požeminės kasyklos, tuneliai, šuliniai, šachtiniai šuliniai, vandens gręžiniai, be nustatyto leidimo įrengti vietinės kanalizacijos įrenginiai, drenažo sistemos ir jose esantis turtas.

A.II.6.6 Užtvankos, požeminiai vandens rezervuarai ir talpyklos, požeminės energijos perdavimo linijos, pylimai, apsauginiai pylimai, vartai ir latakai.

A.II.6.7 Susitarus dėl kurio nors iš objektų, išvardytų šiame taisyklių punkte, draudimo, šis faktas turi būti nurodytas draudimo liudijimo papildomose sąlygose. Savaiminis tokių objektų vertės įtraukimas į draudimo sumą, dėl to nesusitarus papildomai ir to atskirai neįvardijus draudimo liudijimo papildomose sąlygose, nesudaro pagrindo laikyti šiuos objektus apdraustais.

A.II.6.8 avarinės būklės arba skirti nugriauti pastatai ir tokiuose pastatuose esantis turtas;

A.II.6.9 pastatai, pastatyti savavališkai, negavus statybos leidimo ir neturint suderinto statybos projekto, reikalaujamų pagal įstatymus;

A.II.6.10 radioaktyviosios medžiagos, branduolinis kuras, sprogstamosios medžiagos, nustatyta tvarka neįregistruoti šaunamieji ginklai;

A.II.6.11 programinė įranga (išskyrus programinę įrangą, kuri yra įdiegta perkant kompiuterį), duomenų bazės ir kita informacija, esanti kompiuterio įrenginiuose ar duomenų laikmenose;

A.II.6.12 augalai, paukščiai, žuvis ir kiti gyvūnai;

A.II.6.13 narkotinės medžiagos, maisto papildai, vaistai, implantai, tabako gaminiai, elektroninės cigaretės;

A.II.6.14 skraidymo ar skraidantieji aparatai (pvz., dronai ir pan.);

A.II.6.15 visų rūšių transporto priemonės ir priekabos, sandėliavimo technika, keturračiai, motociklai, motorizuotos sausumos transporto priemonės (išskyrus motorizuotus neįgaliųjų vežimėlius, savaeigius daugiavalius aplinkos tvarkymo įrenginius, elektrines susisiekimo priemones, kurių konstrukcinis greitis iki 25 km/val., o galia ne didesnė kaip 1 kW, vandens transporto priemonės, kurių neprivaloma registruoti Vidaus vandens laivų registre), vandens transporto priemonės, kurias privaloma registruoti Vidaus vandens laivų registre;

A.II.6.16 žemės ūkio technika, įrenginiai (pvz., melžimo įranga, pieno šaldytuvai) ir padargai, jų atsarginės dalys, žemės ūkio produkcija ir atsargos (išskyrus šieną ir šiaudus, naudojamus kaip Draudėjo, kuris nesiverčia komercine žemės ūkio veikla, gyvulių pašarui, tačiau ne daugiau kaip 2,5 tonas vienam raguočiui);

A.II.6.17 turtas, gautas iš kitų gyventojų ar organizacijų ir skirtas remontuoti, perdirbti, parduoti ir pan.;

A.II.6.18 nuomininkų turtas, išskyrus tą, kurį Jūs perdavėte jiems naudotis;

A.II.6.19 bet kokios perparduoti skirtos prekės;

A.II.6.20 krosnių kuras, dujos, benzinai, dyzelinas, bet koks kietasis kuras (išskyrus protingą kiekį kietojo kuro, skirtą vienam šildymo sezonui (15–20 m³));

A.II.6.21 tiltai, lieptai, plaustai, prielaukos ir kiti statiniai, pastatyti ant vandens;

A.II.6.22 šiltnamiai, kurie neturi stacionarių pamatų ir kurių karkasai pagaminti iš medžio ar plastiko arba kurie yra dengti polietileno plėvele;

A.II.6.23 statybinės medžiagos ir gaminiai bei statybos produktai. Statybos produktai – pagaminti produktai, kurie numatomi ilgam laikui įkonstruoti, įdėti, įmontuoti ar instaliuoti į pastatą ar inžinerinį statinį (sutarties galiojimo metu laikinai išmontuoti produktai nėra laikomi statybos produktais);

A.II.6.24 nebaigtuose statyti ar rekonstruojamuose pastatuose ir negyvenamuose pastatuose esantis namų turtas;

A.II.6.25 namų turtas, esantis bendro naudojimo pastatuose (ar patalpose), kuriose vykdoma komercinė ar gamybinė veikla;

A.II.6.26 bet koks turtas, esantis ne pastatuose (ar patalpose), išskyrus Būsto Draudimo Taisyklių Nr. 67 (2021-03-30 redakcija, galioja nuo 2021-04-16) A.III dalies 2, 3 ir 4 punktuose ir Taisyklių A.V dalies 1.2 punkte numatytus atvejus.

5. Šių Draudimo sąlygų nuostatos, esant prieštaravimams su Būsto Draudimo Taisyklėmis Nr. 67 (2021-03-30 redakcija, galioja nuo 2021-04-16), turi prioritetą tik tiems įvykiams, kuriuos sukėlė šiose sąlygose nurodytos politinio pobūdžio rizikos.